

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO

Pionowa rektyfikacja budynku
mieszkalnego jednorodzinnego

DANE ADRESOWE

41-711 Ruda Śląska
[REDACTED]

KATEGORIA OBIEKTU

I

IDENTYFIKATORY
DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH

247201_1.0005.AR_3.3940/555

NAZWA I ADRES
INWESTORA

Polska Grupa Górnicza S.A.
Oddział KWK Ruda
Ruch „Bielszowice”
ul. Halembaska 160, 41-711 Ruda Śląska

PROJEKTANT

Inż. Bogdan Pogorzelski
Nr uprawnień 368/90

REM-BUD
USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
Bogdan Pogorzelski
44-270 Rybnik, ul. Rymera 4
NIP 642-040-56-74

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK-NIEDOBCZYCE
UL. MAJORA JANASA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

DATA OPRACOWANIA

Listopad 2024 r.

SPIS TREŚCI

PROJEKT TECHNICZNY (str. 1-22)

I. Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenie Projektanta	3
Kserokopia uprawnień budowlanych Projektanta	4
Kserokopia Zaświadczenia ŚOIIB Projektanta	5
Pomiar wychyleń z dn. 12.07.2024 r.	6
Opinia ITB w Warszawie Oddział w Gliwicach	7

II. Część opisowa

Arkusz ewidencyjny budynku	10
Założenia rektyfikacji	11
Technologia rektyfikacji	12
Rozmieszczenie siłowników	12
Uwagi	13
Dokładność rektyfikacji	14
Urządzenia do rektyfikacji budowli	14
Analiza obciążeń	15
Ustalenie dopuszczalnego obciążenia siłowników hydraulicznych	15
Podparcie siłowników hydraulicznych	15

III. Część rysunkowa

Rzut piwnic z siłownikami i stałą - 1:50	16
Przekrój A-A z siłownikami - 1:50	17
Rzut parteru z zabezpieczeniem nadproży - 1:100	18
Szczegóły - część I - 1:20	19
Szczegóły - część II - 1:20	20
Szczegóły - część III - 1:10	21
Szczegóły - część IV - 1:25	22

I. Dokumenty dołączone do projektu technicznego**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**
DOT. PROJEKTU TECHNICZNEGO

DANE PROJEKTANTA	Bogdan Pogorzelski ul. Majora Janasa 15 44-270 Rybnik Uprawnienia nr ewid. 368/90 z dnia 02.08.1990 r.
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
DANE ADRESOWE	41-711 Ruda Śląska, [REDAKTED]
KATEGORIA OBIEKTU	I
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	247201_1.0005.AR_3.3940/555
NAZWA I ADRES INWESTORA	Polska Grupa Górnicza S.A. Oddział KWK Ruda Ruch „Bielszowice” 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160

ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D PKT. 3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE (DZ. U. Z 2024 POZ. 725)
OŚWIADCZAM, ŻE WW. PROJEKT ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI
PRZEPISAMI, NORMAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK-NIEDOBCZYCE
UL. MAJORA JANASA 15
UPR. EWD. NR 368/90
INŻ. BOGDAN POGORZELSKI



URZĄD WOJEWÓDZKI

w Katowicach
Wydział Architektury i Krajobrazu
40-032 KATOWICE
ul. Jagiellońska nr 25
0514259

Nr ewid. 368/90

Katowice dnia 2 sierpnia 1990

Na zlecenie Sejmiku
Katowice

[Signature]
RADCA PRAWNY
mgr Edward Grabarczyk

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel BOGDAN POGORZELSKI

inżynier budownictwa

urodzony dnia [REDACTED]

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel BOGDAN POGORZELSKI

jest upoważniony do:

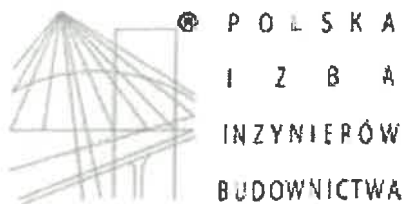
- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami,
- 3) kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyjątkiem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Za zgodność

[Signature]
Bogdan Pogorzelski

z up.

[Signature]
mgr inż. Urban



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-EIU-TRD-K6G *

Pan Bogdan Pogorzelski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2560/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-31 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

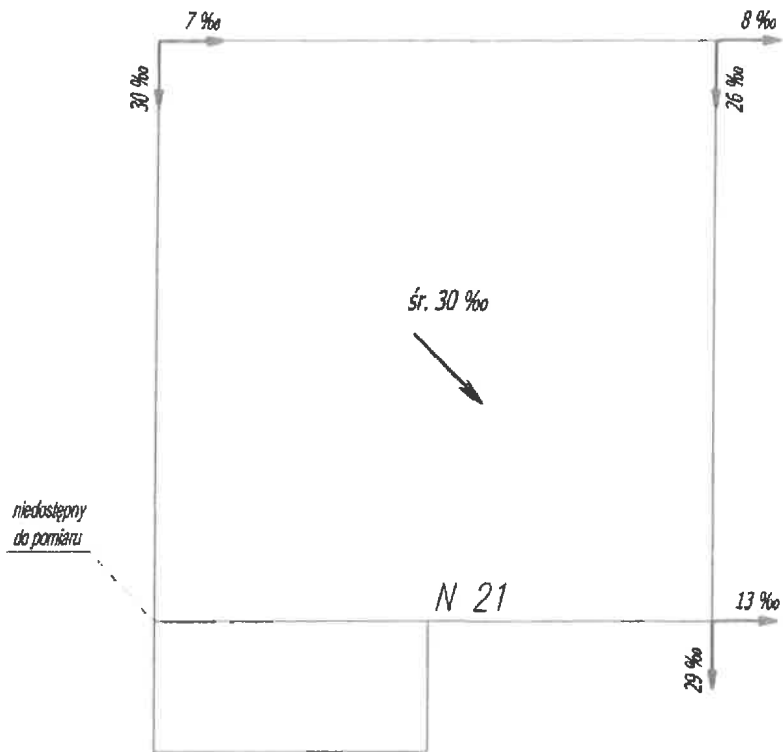
(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

Za zgodność z oryginałem

Bogdan Pogorzelski

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z blurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ul. Broniewskiego

Za zgodność z oryginałem

.....
Józef Pogorzelski

PIADSZTYGAR
mierniczo-geologicznych

mgr inż. Rafał Pośpiech

.....
NMG-861

UWAGI: 1. Pomiaru wychyleń dokonano mierząc pionowość zewnętrznych naroży budynku.

Data: 12.07.2024 r.	Pomiar wychyleń budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Polska Grupa Górnicza S.A.
Wyk: Rafał Pośpiech Sebastian Zawistowski	Ruda Śląska - Bielszowice, [REDACTED]	O/KWK Ruda Ruch Bielszowice Dział Mierniczo-Geologiczny

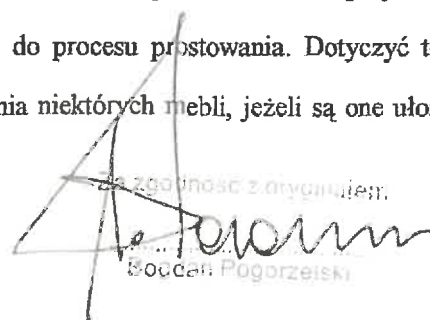
Wyciąg

z pracy naukowo-usługowej nr SK-407/06-591 pt.:

*Opinia dotycząca prostowania budynków
wychylonych z pionu na skutek eksploatacji górniczej
opracowanej przez Instytut Techniki Budowlanej
w Warszawie Oddział w Gliwicach w maju 1995 roku*

4.3. Proces prostowania budynku

1. Proces prostowania budynku może następować w stanie pełnego wyposażenia budynku, przy zachowaniu warunków p. 4.2.
2. Podczas samego procesu prostowania niedozwolone jest przebywanie mieszkańców i innych postronnych osób w budynku.
3. Poza warunkami podanymi w p. 4.2 zaleca się rozważyć konieczność przystosowania niektórych elementów wyposażenia budynku do procesu prostowania. Dotyczyć to może przykładowo zabezpieczenia lub przystosowania niektórych mebli, jeżeli są one ułożone na

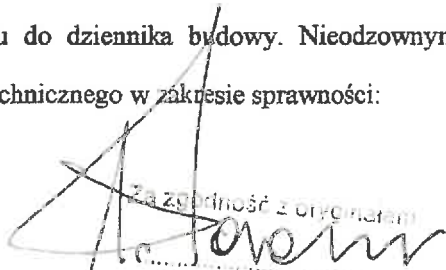
Za zgodność z oryginałem:

Bogdan Pogorzański

tymczasowo wypoziomowanych podłogach lub ustawione w pionie za pomocą innych tymczasowych rozwiązań.

4. Proces podnoszenia należy dostosować do wymagań bezpieczeństwa podanych w p.4.2. Szczególną uwagę należy zwracać na zgodność procesu podnoszenia z deklaracją homologacyjną zastosowanego urządzenia (p. 1.2.2.). Aparatura sterująca pracą podnośników oraz podnośniki hydrauliczne należy podłączyć do niezależnego źródła energii elektrycznej, znajdującej się poza budynkiem.
5. W czasie prowadzenia procesu rektyfikacji należy zachować odpowiednie wymogi BHP. Dotyczy to w szczególności załogi, gdy pomiędzy poszczególnymi fazami podnoszenia zakładane są kliny, podkładki lub przestawiane są podnośniki. Należy przyjąć za bezwzględną zasadę, że w żadnej fazie podnoszenia górna część budynku nie spoczywa wyłącznie na podnośnikach, lecz jest stabilizowana za pomocą odpowiednich klinów.
6. W czasie podnoszenia budynku należy prowadzić stałą kontrolę geodezyjną budynku oraz kontrolę wizualną jego stanu technicznego.
7. Proces prostowania budynku można uważać za zakończony, gdy stropy części nadziemnej są doprowadzone do poziomu, z tolerancją ± 3 mm/m. Stan ten powinien być potwierdzony operatem pomiarowym i wpisem inspektora nadzoru do dziennika budowy.

4.4. Przekazanie budynku do użytkowania.

1. Po wyprostowaniu budynku wykonywane są roboty remontowe i przystosowawcze dolnej kondygnacji do nowego usytuowania nadziemnej części budynku. Konieczne jest w tym czasie zachowanie warunków bezpieczeństwa mieszkańców oraz załogi.
2. Przywrócenie budynku do pełnych warunków użytkowania następuje po końcowym odbiorze robót, potwierdzonym wpisem inspektora nadzoru do dziennika budowy. Nieodzownym wymogiem takich decyzji są oświadczenia dozoru technicznego w zakresie sprawności:

Za zgodność z opracowaniem


 Bogdan Pogorzański

- przewodów kominowych i wentylacyjnych,
 - zewnętrznego przyłącza elektrycznego,
 - przyłącza i wewnętrznej instalacji gazowej,
 - sprawności zewnętrznego podłączenia centralnego ogrzewania (jeżeli występuje)
- zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego.

5. Uwagi końcowe.

- 5.1. Zaleca się każdorazowo przeprowadzić analizę techniczno-ekonomiczną prostowania budynków, aczkolwiek należy uwzględnić, że oprócz kosztów decydującym czynnikiem o wykonywaniu prostowania budynków będą wielokrotnie czynniki społeczne.
- 5.2. Należy wysoko ocenić dotychczasowe realizacje prostowania dwunastu budynków, wykonane pod nadzorem Przedsiębiorstwa KWANT. Zebrane doświadczenia w tym zakresie stanowią dobrą gwarancję do wykonywania dalszych tego rodzaju prac.
- 5.3. Budynki indywidualne o kubaturze przekraczającej 1000 m³ oraz wszelkie inne obiekty budowlane wymagają każdorazowo indywidualnego rozważenia.

Kierownik Oddziału ITB
[Signature]
 doc. dr inż. Marek Kowalski

Za zgodność z oryg.

[Signature]
 Bogdan Pogorzelski

II. Projekt techniczny - część opisowa

1. Arkusz ewidencyjny budynku

1. DANE OGÓLNE		
1.1.	Adres	[REDAKTOWANE] 41-711 Ruda-Sląska
1.2.	Właściciel	Jolanta Kołodziej
1.3.	Rok budowy	1966r.
1.4.	Typ zabudowy	Jednorodzinna
1.5.	Liczba segmentów	1

2. DANE GEOMETRYCZNE OBIEKTU		
2.1.	Liczba kondygnacji	2
2.2.	Wymiary rzutu poziomego	9,45 x 10,40 m
2.3.	Powierzchnia zabudowy	~91,08 m ²
2.4.	Kubatura	~622 m ³

3. DANE KONSTRUKCYJNE OBIEKTU		
3.1.	Źródła informacji dot. obiektu	Wizja lokalna, informacje od właściciela
3.2.	Typ konstrukcji	Tradycyjna murowana
3.3.	Układ konstrukcyjny	Ścianowy
3.4.	Fundamenty	Ławy fundamentowe murowane z cegły i kamienia
3.5.	Ściany	Murowane z cegły
3.6.	Stropy	Żelbetowe
3.7.	Schody	Żelbetowe
3.8.	Zabezpieczenia na wpływy górnicze	Brak
3.9.	Stan techniczny	Przeciętny
3.10.	Podłoże posadowienia	Grunty rodzime

4. INSTALACJE		
4.1.	Wod.-kan.	Jest
4.2.	Elektryczna	Jest
4.3.	Gazowa	Brak