

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Nr WAB.6740.0223.2024
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 0469/24

Na podstawie art. 36a ust. 1, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Grupy Górniczej S. A. reprezentowanej przez pełnomocnika Grzegorza Dureczyńskiego, z dnia 21 marca 2024 r. o wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę

p o s t a n a w i a m,

orzec o zmianie decyzji Starosty Wodzisławskiego Nr 0946/11 z dnia 21 października 2011 r. (sprawa Nr WAB.6740.0730.2011) oraz decyzji Nr 0778/14 z dnia 12 sierpnia 2014 r. (sprawa Nr WAB.6740.0624.2014) w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę dot. budowy i kształtowania bryły krajobrazowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy szybie Leon II KWK Rydułtowy-Anna w Rydułtowach przy ul. Leona na parcelach nr 303/30, 304/30, 305/30, 306/30, 317/30, 318/30, 319/30, 397/30, 398/30, 467/30, 1483/18, 1519/86, 1681/86, 1682/86, 1769/14, 1816/18, 1857/63, 1861/42, 1862/42, 1863/39, 1864/39, 1865/18, 1866/18, 1867/18, 1868/18, 1869/14, 1871/14, 1911/63, 1912/63, 1913/63, 1970/39, 2128/90, 2129/90, 2314/86, 2336/16, 2337/16, 2561/14, 2634/60, 2805/60, 2806/60, w części dotyczącej zmiany projektu budowlanego zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.

Inwestor:

Polska Grupa Górnicza S.A.
40-039 Katowice ul. Powstańców 30

Autor projektu:

mgr inż. arch. Irena Kokott - posiadająca uprawnienia budowlane nr 282/82 w specjalności: architektonicznej wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów o numerze ewidencyjnym SL-0617.

Warunki wynikające z ww. decyzji Starosty Wodzisławskiego pozostają bez zmian.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 21 października 2011 r. decyzją Nr 0946/11 Starosta Wodzisławski zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę i kształtowanie bryły krajobrazowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy szybie Leon II KWK „Rydułtowy-Anna” w Rydułtowach przy ul. Leona. Następnie decyzją Nr 0778/14 z dnia 12 sierpnia 2014 r. Starosta zmienił ww. pozwolenie na budowę. Decyzje zostały wydane dla Kompani Węglowej S. A. Oddział KWK „Rydułtowy-Anna”.

W dniu 8 maja 2024 r. decyzją Nr 0379/24 Starosta Wodzisławski przeniósł prawa i obowiązki wynikające z ww. decyzji na nowych inwestorów tj. Polską Grupę Górniczą S.A.

W trakcie robót inwestor zamierza dokonać kolejnych zmian w stosunku do zatwierdzonego

projektu budowlanego. Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu występuje w zakresie: zmian charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego dotyczących powierzchni zabudowy oraz parametrów geometrycznych budowli i jej elementów (długości, szerokości). Zmiany charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego odniesiono do wymiarów wierzchołki: zwiększenie powierzchni wierzchołki bryły o ok. 1259% (było 1300 m², jest 17670 m²), długości (kierunek N-S) o około 409% (było 32 m, jest 163m), szerokości (kierunek W-E) o ok. 78% (było 84m, jest 151M0).

Projektowane zmiany zostały ujęte w projekcie budowlanym sporządzonym przez mgr inż. arch. Irenę Kokott, stanowiącym załącznik powyższej decyzji i są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Rydułtowy Nr 29.205.2012 z dnia 22 listopada 2012 r. Niniejsza decyzja jest zgodna z wnioskiem strony, w związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Wodzisławskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Dokonano opłaty skarbowej w wysokości 155 zł dnia 21 marca 2024 r. na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).



Załączniki:

- 2 kpl. dokumentacji (otrzymuje inwestor)

Otrzymują strony postępowania:

- (pełnomocnik Polskiej Grupy Górniczej S.A.)

Do wiadomości:

- Burmistrz Miasta Rydułtowy
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śląskim + 1 kpl. dokumentacji
- WAB aa BS