

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Rektyfikacja budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej [REDACTED]
REKTYFIKACJA I ROBOTY ZEWNĘTRZNE
ADRES INWESTYCJI: [REDACTED] Katowice
NAZWA INWESTORA: PGG S.A. KWK Murcki-Staszic
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:
mgr inż Janusz Banaś
DATA OPRACOWANIA: 26.05.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
26.05.2026

Data zatwierdzenia

Polska Grupa Górnicza S.A.
Oddział KWK MURCKI-STASZIC
INSPEKTOR BUDOWLANY

Janusz Banaś

Polska Grupa Górnicza S.A.
Oddział KWK MURCKI-STASZIC
Z-ca Kierownika Działu Mierniczo-Geologicznego
Z-ca Głównego Inżyniera Mierniczo-Geologicznego-MG

Radosław Chyra
uprawniony mierniczy górniczy

Polska Grupa Górnicza S.A.
Oddział KWK MURCKI-STASZIC
Inżynier ds. Mierniczo-Geologicznych
Z-ca Głównego Inżyniera Mierniczo-Geologicznego-MGS

Grzegorz Pozimski
uprawniony mierniczy górniczy

Katowice ul. [REDACTED]

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Katowice [REDACTED]					
1		Roboty przygotowawcze i transportowe (dla bud. nr [REDACTED]; zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED])			
1 d.1	KNR AT-06 0101-03	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku III- załadunek i wyładunek obiektów magazynowych - 2 x krotność 0,5	t		
		0,5 * 2	t	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR AT-06 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. II - 2 x krotność 0,5	kurs		
		2	kurs	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNR AT-06 0108-05	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. II; dodatek za każdy dalszy 1 km (przywóz+odwóz 14+14 km) - 2*14 x krotność 0,5 Krotność = 14	kurs		
		2	kurs	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR-W 2-25 0102-01	Montaż obiektów magazynowych Krotność = 0,5	kont ener		
		2	kont ener	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR-W 2-25 0102-02	Demontaż obiektów magazynowych Krotność = 0,5	kont ener		
		2	kont ener	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1	KNR-W 4-02 0126-07	Wstawienie wodomierza o śr. 20 mm w rurociąg z rur stalowych ocynkowanych Krotność = 0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 2-15 0108-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 20 mm do wodomierzy skrzydełkowych Krotność = 0,5	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR 2-15 0114-02	Zawory czerpalne o śr.nom. 20 mm Krotność = 0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR 2-15 0107-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 20 mm Krotność = 0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR-W 4-02 0144-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm Krotność = 0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 2-25 0622-05	Szafki rozdzielcze prefabrykowane wolnostojące - odzysk 80% - zasilanie budowy Krotność = 0,5	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm Krotność = 0,5	m		
		3,0	m	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNNR 5 0803-04	Montaż przyłączy przewodami izolowanymi typu AsXSn lub podobnymi o przekroju do 4x25 mm ² z udziałem podnośnika samochodowego Krotność = 0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNNR 5 0605-03	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu IV Krotność = 0,5	m		
		3,0	m	3,000	
				RAZEM	3,000
15 d.1	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) Krotność = 0,5	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba) Krotność = 0,5	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) Krotność = 0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) Krotność = 0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) Krotność = 0,5	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.1		Oплата za podłączenie kabla zasilającego przez ZT TAURON Krotność = 0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1	KNR 2-25 0622-10	Demontaż skrzynki rozdzielczej - odzysk 70% Krotność = 0,5	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty rozbiórkowe zewnętrzne			
22 d.2	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - podjazd do garażu - odzysk 90%	m2		
		3,09 * 8,00	m2	24,720	
				RAZEM	24,720
23 d.2	KNR 4-04 1001-02 analogia	Przygotowanie kostki z rozbiórki do użytku (przyjęto 50 szt na m2) -90% odzysk	szt.		
		(poz.22 + 0) * 50 * 90%	szt.	1 112,400	
				RAZEM	1 112,400
24 d.2	KNR 2-31 0817-01 analogia	Rozebranie odwodnienia liniowego przed wjazdem do garażu	m		
		3,0	m	3,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,000
25 d.2	KNR 2-31 0815-03 analogia	Rozebranie chodników z płyt kamiennych (piaskowca) - z tyłu i przodu budynku	m2		
		$3,60 * 1,50 + 1,80 * 3,30 + 2,17 * 4,0 + 3,0 * 1,0 + (3,02 + 1,65) * 0,80$	m2	26,756	
				RAZEM	26,756
26 d.2	KNR 2-31 0801-01 0801-02	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 15 cm - pod chodnikami z piaskowca	m2		
		poz.25	m2	26,756	
				RAZEM	26,756
27 d.2	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad - schodów wejścia głównego do budynku i schodów wejścia na taras z tyłu budynku	m		
		$3,50 + 3,4 * 2$	m	10,300	
				RAZEM	10,300
28 d.2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie okładziny z płytek schodów zewnętrznych z podestem wejścia do budynku od strony frontowej i schodów na taras z tyłu budynku	m2		
		<schody, podest-strona frontowa> $(0,155 + 0,30) * 1,16 * 12 + 0,30 * 0,30 * 12 + 1,40 * 3,75 + 0,80 * 0,38 - 0,80 * 0,80$	m2	12,328	
		<schody-tył budynku> $(0,15 + 0,30) * 2,03 * 11$	m2	10,048	
				RAZEM	22,376
29 d.2	KNR-W 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokolika z płytek - podestu zewnętrznego wejścia do budynku od strony frontowej i posadzki tarasu z tyłu budynku	m		
		$(3,75 + 0,82 + 0,38 - 0,90)$	m	4,050	
				RAZEM	4,050
30 d.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej podestu wejścia do budynku od strony frontowej	m2		
		$1,40 * 3,75 + 0,80 * 0,38 - 0,80 * 0,80$	m2	4,914	
				RAZEM	4,914
31 d.2	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek - okładzin posadzki tarasu	m2		
		$2,03 * (1,90 + 0,25 + 2,09 + 0,25 + 0,84)$	m2	10,820	
				RAZEM	10,820
32 d.2	KNR-W 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokolika z płytek - posadzki tarasu z tyłu budynku	m		
		$(2,03 + 5,33 - 1,57)$	m	5,790	
				RAZEM	5,790
33 d.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej tarasu z tyłu budynku	m2		
		poz.31	m2	10,820	
				RAZEM	10,820
34 d.2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody na taras i schody wejścia do budynku od strony frontowej z fundamentami	m3		
		<schody na taras> $2,03 * 3,02 * 0,20$	m3	1,226	
		<schody przód budynku> $3,25 * 1,16 * 0,20$	m3	0,754	
				RAZEM	1,980
35 d.2	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej - ścian zewnętrznych schowka z tyłu budynku	m2		
		$(2,03 + 2,40 + 1,20) * 1,62 + 2,03 * 2,60 - 0,85 * 2,0 + (0,85 + 2,0 * 2) * 0,25 + (1,60 + 0,15) / 2 * 3,00 * 2$	m2	19,161	
				RAZEM	19,161
36 d.2	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej - cokołu budynku	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[3,60 * 2,00 + 0,90 * 2,70 + 3,30 * 2,60 - 2,40 * 2,10 + (2,40 + 2,10 * 2) * 0,40] + [1,04 * 2,60 - 0,94 * 2,00 + (0,94 + 2,0 * 2) * 0,25]$	m2	17,869	
				RAZEM	17,869
37 d.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany pod schodami z tyłu budynku	m3		
		$3,02 * (2,60 + 0,90) / 2 * 0,25 * 2 + 1,37 * 0,90 * 0,25$	m3	2,951	
				RAZEM	2,951
38 d.2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie okładziny z płytek schodów zewnętrznych z podestem wejścia do schowka i piwnicy z tyłu budynku	m2		
		$1,04 * 1,35 + 0,195 * 1,04 * 5 + 1,04 * 1,04 + 0,94 * 0,25$	m2	3,735	
				RAZEM	3,735
39 d.2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schodów zewnętrznych z podestem wejścia do schowka i piwnicy z tyłu budynku	m3		
		$1,04 * 1,35 * 0,20$	m3	0,281	
				RAZEM	0,281
40 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m w gruncie kat. III - odkopanie ścian piwnic, schowka i fundamentów schodów	m3		
		$(3,60 + 3,00 + 1,50 + 6,80 - 1,04 + 5,10 * 2 - 1,35) * 1,0 * (1,0 + 1,50) / 2$	m3	28,388	
				RAZEM	28,388
41 d.2	KNR 4-01 0105-05	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m3		
		poz.40	m3	28,388	
				RAZEM	28,388
42 d.2	KNR 4-04 0105-01 analogia	Zerwanie docieplenia budynku styropianem gr. 5 cm - usunięcie warstwy siatki z klejem, zerwanie płyt styropianu - ścian zewnętrznych schowka z tyłu budynku	m2		
		$3,02 * (2,60 + 0,90) / 2 * 2 + (2,09 * 2 + 2,40 + 1,10) * 2,60 - 0,85 * 2,0$	m2	28,838	
				RAZEM	28,838
43 d.2	KNR 4-04 0105-01 analogia	Zerwanie docieplenia budynku styropianem gr. 10 cm - usunięcie warstwy siatki z klejem, zerwanie płyt styropianu - ściany zewnętrzne piwnic	m2		
		$[3,60 * 2,60 + 0,90 * 2,70 + 3,30 * 2,60 - 2,40 * 2,10 + (2,40 + 2,10 * 2) * 0,40] + [1,04 * 2,60 - 0,94 * 2,00 + (0,94 + 2,0 * 2) * 0,25]$	m2	20,029	
				RAZEM	20,029
44 d.2	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2 - schowek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.2	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek - schowek	m2		
		$4,80 * 1,86 + 1,37 * 0,30$	m2	9,339	
				RAZEM	9,339
46 d.2	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - podłoża posadzki schowka pod tarasem	m3		
		$(4,80 * 1,86 + 3,12 * 1,37) * 0,10$	m3	1,320	
				RAZEM	1,320
47 d.2	KNR 4-04 0901-04 analogia	Rozebranie siatki metalowej ogrodzenia pomiędzy posesją nr [REDACTED] a [REDACTED]	m		
		3,0	m	3,000	
				RAZEM	3,000
48 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - cokół betonowy ogrodzenia z tyłu budynku pomiędzy posesją nr [REDACTED] a [REDACTED]	m3		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,0 * 0,15 * 0,30	m3	0,135	
				RAZEM	0,135
49 d.2	KNNR 6 0808-04	Rozebranie przesł ogrodzenia w ramach z kątowników pomiędzy posesją nr [REDACTED] a [REDACTED]	m		
		2,80	m	2,800	
				RAZEM	2,800
50 d.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie murka ogrodzenia z cegły klinkierowej z tyłu budynku pomiędzy posesją nr [REDACTED] a [REDACTED]	m3		
		2,40 * 0,25 * 1,06	m3	0,636	
				RAZEM	0,636
51 d.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - odkopanie murka oporowego wzdłuż dojazdu do garażu (prawa strona)	m3		
		7,0 * 0,60 * 0,90	m3	3,780	
				RAZEM	3,780
52 d.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie murków z cegły klinkierowej wzdłuż dojazdu do garażu	m3		
		8,0 * (1,20 + 1,65) / 2 * 0,25 + 7,05 * (0,40 + 0,80) / 2 * 0,25	m3	3,908	
				RAZEM	3,908
53 d.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie murka z cegły klinkierowej od strony wejścia do budynku (frontowej) pomiędzy posesją nr [REDACTED] a [REDACTED]	m3		
		[3,60 * 1,06 + 3,50 * (1,20 + 1,40) / 2] * 0,25	m3	2,092	
				RAZEM	2,092
54 d.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie filarka z cegieł klinkierowych na podeście przy wejściu do budynku od strony frontowej na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,25 * 0,25 * 1,04	m3	0,065	
				RAZEM	0,065
55 d.2	KNR 4-01 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej - ścianka z cegieł klinkierowych na podeście wejścia do budynku pomiędzy budynkiem nr [REDACTED] a [REDACTED]	m2		
		1,30 * 1,28	m2	1,664	
				RAZEM	1,664
56 d.2	KNR 2-21 0105-04 analogia	Wykopianie drzew młodszych z bryłą korzeniową o średnicy 0.31-0.50 m	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
57 d.2	KNR-W 4-01 0509-03 z.sz.2.3. 9909-01/4	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - wzdłuż dylatacji na styku budynkami nr 29b - odzysk dachówki 70% (zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED] Krotność = 0,5	m2		
		15,0 * 0,60 * 2	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
58 d.2	KNR-W 4-01 0509-04 z.sz.2.3. 9909-01/4	Oczyszczenie dachówek - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - odzysk dachówki 70% (zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED] Krotność = 0,5	szt.		
		poz.57 * 11 * 0,7	szt.	138,600	
				RAZEM	138,600
59 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku pomiędzy budynkiem prostowanym a sąsiednim budynkami (zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED] Krotność = 0,5	m2		
		16,50 * 1,0	m2	16,500	
				RAZEM	16,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.2	KNR 4-01 0534-07 analogia	Prowizoryczne zabezpieczenie rozebranych fragmentów dachu przed opadami z rozebraniem - folią 0,3 mm - dwukrotne - zabezpieczenie po rozebraniu dachówki, rozebranie przed rektyfikacją i ponownym zabezpieczenie po wyprostowaniu budynku do czasu odtworzenia krycia dachu - współczynnik do R=2.0 M=1,0 (zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED]) Krotność = 0,5	m2		
		16,50 * 2,0	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
61 d.2	KNR 4-04 0105-01 analogia	Zerwanie docieplenia budynku styropianem - usunięcie warstwy siatki z klejem, zerwanie płyt styropianu, usunięcie pozostałości kołków mocujących i starego kleju - powyżej piwnic obustronnie pasem pionowym wzdłuż dylatacji pomiędzy budynkiem prostowanym a sąsiednimi budynkami (zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED]) Krotność = 0,5	m2		
		5,60 * 4 * 0,25	m2	5,600	
				RAZEM	5,600
62 d.2	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m - do robót przygotowawczych do rektyfikacji na styku pomiędzy budynkiem prostowanym a budynkiem nr 29b (zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED]) Krotność = 0,5	m2		
		8,0 * 3,0 * 2	m2	48,000	
				RAZEM	48,000
63 d.2	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 57, 58, 59, 60, 61)			
64 d.2	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur spustowych z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
65 d.2	KNR-W 2-18 0408-01 analogia	Odprowadzenie tymczasowe z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm - z rur spustowych ponad wykopem	m		
		3,0	m	3,000	
				RAZEM	3,000
66 d.2	KNR 4-01 0108-19 analogia	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R	m3		
		poz.22 * 0,08 * 0,1	m3	0,198	
		poz.25 * 0,08	m3	2,140	
		poz.26 * 0,15	m3	4,013	
		poz.28 * 0,02	m3	0,448	
		poz.29 * 0,10 * 0,015	m3	0,006	
		poz.30 * 0,05	m3	0,246	
		poz.31 * 0,015	m3	0,162	
		poz.32 * 0,10 * 0,015	m3	0,009	
		poz.33 * 0,05	m3	0,541	
		poz.34	m3	1,980	
		poz.35 * 0,015	m3	0,287	
		poz.36 * 0,015	m3	0,268	
		poz.37	m3	2,951	
		poz.38 * 0,02	m3	0,075	
		poz.39	m3	0,281	
		poz.42 * 0,06	m3	1,730	
		poz.43 * 0,11	m3	2,203	
		poz.45 * 0,015	m3	0,140	
		poz.46	m3	1,320	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.48	m3	0,135	
		poz.50	m3	0,636	
		poz.52	m3	3,908	
		poz.53	m3	2,092	
		poz.54	m3	0,065	
		poz.55 * 0,12	m3	0,200	
		poz.57 * 0,02 * 0,3	m3	0,108	
		poz.61 * 0,11	m3	0,616	
				RAZEM	26,758
67 d.2	kalk. własna	Wywiezienie i utylizację styropianu kontenerami o pojemności 5,0 m3 - do ilości gruzu współ. spalchnienia 1,3	szt		
		(poz.42 * 0,06 * 1,3) / 5,0	szt	0,450	
		(poz.43 * 0,11 * 1,3) / 5,0	szt	0,573	
				RAZEM	1,023
68 d.2	kalk. własna	Wywiezienie i utylizację gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 5,0 m3 - do ilości gruzu współ. spalchnienia 1,3 - obm. z poz.jw.	szt		
		(poz.66 * 1,3) / 5,0	szt	6,957	
		-(poz.42 * 0,06 * 1,3) / 5,0	szt	-0,450	
		-(poz.43 * 0,11 * 1,3) / 5,0	szt	-0,573	
				RAZEM	5,934
3		Roboty rozbiórkowe wewnętrzne - piwnica			
69 d.3	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie wyposażenia i zawartości piwnicy i schowka i ponowne wniesienie i montaż wyposażenia po zakończeniu robót remontowych (przyjęto 3 robotników po 2 dniówki)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.3	kalk. własna	Sprawdzenie i odbiór przewodów kominowych przez kominarza przed rozpoczęciem robót przygotowawczych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
70.1 d.3	KNR 2-22 0601-01	Ścianki drewniane - szkielet drewniany - tymczasowa zabudowa ścianki pomiędzy piwnicą a parterem (roboty wykonane przed rozpoczęciem robót przygotowawczych)	m3		
		0,25	m3	0,250	
				RAZEM	0,250
70.2 d.3	KNR 2-22 0601-07	Ścianki drewniane obite jednostronnie płytami OSB - tymczasowa zabudowa ścianki pomiędzy piwnicą a parterem (roboty wykonane przed rozpoczęciem robót przygotowawczych)	m2		
		6,0	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
71 d.3	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
72 d.3	KNNR-W 2 W1002-03 analgia	Demontaż bramy garażowej -brama garażowa segmentowa firmy Hormann z napędem elektrycznym, wraz z automatyką, prowadnicami i odłączeniem od napędu - współczynnik do R=0,9	m2		
		2,50 * 2,20	m2	5,500	
				RAZEM	5,500
73 d.3	KNR 0-19 0928-05 z.sz. 2.2. analogia	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. do 1.0 m2 - odzysk okien	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,0 * 1,0	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.3	KNR 4-01 0355-02	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki ościeżnic okiennych w miejscu tymczasowego składowania do czysu ponownej zabudowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.3	KNR-W 2-02 1038-01 analogia	Ostrożny demontaż rolet - do ponownej zabudowy - współczynnik do RS=0,8 M=0	m2		
		1,0 * 1,20	m2	1,200	
		Obmiar dodatkowy: 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	1,200
				RAZEM	8,000
76 d.3	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie okładzin parapetów zewnętrznych z płytek klinkierowych na zaprawie cementowej	m2		
		1,0 * 0,24	m2	0,240	
				RAZEM	0,240
77 d.3	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników z marmuru - wewnętrznych	m		
		1,0	m	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.3	KNR-W 4-01 0304-04	Zamurowanie otworów okiennych na czas rektyfikacji ceglami	m3		
		1,0 * 1,0 * 0,25	m3	0,250	
				RAZEM	0,250
79 d.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		<garaż> 3,03 * 2,10 + (1,96 + 0,12 + 0,28) * 1,94	m2	10,941	
		<pralnia> (2,97 + 5,07 + 0,17) * 2 * 2,35 - (0,94 + 0,90) * 2,0 + 0,70 * 0,73 * 2	m2	35,929	
		<klatka schodowa> 2,34 * 1,80 + 1,20 * 1,60 + 1,0 * 1,30 + 0,94 * 2,35 - (0,90 * 2,0) * 2 + 1,95 * 2,35	m2	10,624	
				RAZEM	57,494
80 d.3	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - obmurowanie wanny w pralni	m2		
		(0,70 * 2 + 1,07) * 0,70	m2	1,729	
				RAZEM	1,729
81 d.3	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
		<garaż> 2,50 * 0,40 + (3,18 + 0,29 + 1,96 + 0,28) * 2,91 + 5,08 * 3,03	m2	33,008	
		<pralnia> 2,97 * 5,07 - 0,17 * 1,23 + 0,80 * 0,29	m2	15,081	
		<klatka schodowa> 1,95 * 3,03 + 0,80 * 0,28	m2	6,132	
		<pokój> 3,03 * 4,08 + 0,80 * 0,29	m2	12,594	
				RAZEM	66,815
82 d.3	KNR-W 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokolika z płytek	m		
		<garaż> 2,91 - 2,50 + (3,18 + 0,29 + 0,28 + 5,08) * 2 - 0,90 + 0,28 * 2 + 0,14 * 2	m	18,010	
		<pokój> (3,03 + 4,08) * 2 - 0,90	m	13,320	
				RAZEM	31,330
83 d.3	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie okładzin schodów z piwnicy na parter z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek (4 stopnie)	m2		
		(0,20 + 0,26) * 0,96 * 4	m2	1,766	
				RAZEM	1,766

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.3	KNNR 3 0801-05	Rozebranie okładzin schodów z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów	m2		
		$(0,20 + 0,26) * 0,96 * 10$	m2	4,416	
				RAZEM	4,416
84.1 d.3	KNR 4-01 0417-03 z.sz. 2.2. 9908-01	Demontaż i montaż (po rob. remontowych) elementów schodów drewnianych - poręcze - materiały z rozbiórki	m		
		1,20	m	1,200	
				RAZEM	1,200
85 d.3	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schodów z piwnicy na parter	m3		
		$0,96 * 4,0 * 0,20$	m3	0,768	
				RAZEM	0,768
86 d.3	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - garaż/pralnia	m2		
		$5,08 * 2,35$	m2	11,938	
				RAZEM	11,938
87 d.3	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - podłoże betonowe posadzek w piwnicy	m3		
		$[(3,18 + 0,29 + 1,96 + 0,28) * 2,91 + 5,08 * 3,03 + 4,08 * 3,03 + 1,95 * 3,03 + 5,07 * 2,97] * 0,10$	m3	6,534	
				RAZEM	6,534
88 d.3	KNR 2-02 0609-03 analogia	Rozebranie izolacji z płyt styropianowych poziome (podposadzkowa) na sucho - jedna warstwa	m2		
		$[(3,18 + 0,29 + 1,96 + 0,28) * 2,91 + 5,08 * 3,03 + 4,08 * 3,03 + 1,95 * 3,03 + 5,07 * 2,97]$	m2	65,337	
				RAZEM	65,337
89 d.3	KNR 4-01 0108-19 analogia	Załadunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R	m3		
		poz.76 * 0,20 * 0,025	m3	0,001	
		poz.79 * 0,015	m3	0,862	
		poz.80 * 0,06	m3	0,104	
		poz.81 * 0,015	m3	1,002	
		poz.82 * 0,10 * 0,015	m3	0,047	
		poz.83 * 0,02	m3	0,035	
		poz.84 * 0,025	m3	0,110	
		poz.85	m3	0,768	
		poz.86 * 0,16	m3	1,910	
		poz.87	m3	6,534	
		poz.88 * 0,05	m3	3,267	
				RAZEM	14,640
90 d.3	kalk. własna	Wywiezienie i utylizację styropianu kontenerami o pojemności 5,0 m3 - do ilości gruzu współ. spulchnienia 1,3	szt		
		$<(\#p88*0.05*1.3)/5.0> 1$	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.3	kalk. własna	Wywiezienie i utylizację gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 5,0 m3 - do ilości gruzu współ. spulchnienia 1,3 - obm. z poz.jw.	szt		
		$(\text{poz.89} * 1,3) / 5,0$	szt	3,806	
		$-(\text{poz.88} * 0,05) / 5,0$	szt	-0,653	
				RAZEM	3,153
4		Wykonanie otworów na siłowniki (dla bud. nr [REDACTED]; zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED])			
92 d.4	KNR AT-17 0106-03 analogia	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 40 cm - ściana - otwory na siłowniki Krotność = 0,5	m2		
		$(0,60 + 0,65) * 2 * (0,27 * 2 + 0,28 * 2 + 0,29 * 10 + 0,32 * 3 + 0,33 * 4 + 0,38 * 10 + 0,40 * 21)$	m2	46,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	46,200
93 d.4	KNR 4-01 0349-02 analogia	Rozbicie oddzielnych brył z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej Krotność = 0,5	m3		
		$(0,60 * 0,65) * (0,27 * 2 + 0,28 * 2 + 0,29 * 10 + 0,32 * 3 + 0,33 * 4 + 0,38 * 10 + 0,40 * 21)$	m3	7,207	
				RAZEM	7,207
94 d.4	kalk. własna	Zabezpieczenie wykutych otworów na siłowniki drewnem twardym do czasu zabudowy siłowników Krotność = 0,5	m3		
		$(0,50 * 0,40 * 0,65) * 52$	m3	6,760	
				RAZEM	6,760
95 d.4	KNR 4-01 0422-08	Rozebranie podstemplowania zabezpieczenia otworów na siłowniki bezpośrednio przed zabudową siłowników Krotność = 0,5	szt.		
		52	szt.	52,000	
				RAZEM	52,000
96 d.4	KNR AT-17 0106-03 analogia	Cięcie piłą diamentową ścian o grubości do 40 cm - cięcie poziome - minus powierzchnia wykonanych otworów na siłowniki Krotność = 0,5	m2		
		$0,27 * (2,89 + 0,27 + 2,27 + 0,90 + 0,30 * 2 + 0,20) + 0,28 * (3,18 + 0,29 + 1,96 - 0,90 + 0,30 * 2) + 0,29 * (3,03 - 0,80 + 2,99 - 0,80 + 2,97 - 0,80 + 2,93 - 0,80 + 2,12 + 4,87 - 1,50 + 2,12 - 0,85) + 0,32 * (3,03 + 0,16 + 2,97 - 0,94 + 0,44) + 0,33 * (2,19 + 4,80 + 1,37 + 2,19 - 0,85) + 0,38 * (2,93 - 0,97 + 0,20 + 3,04 + 4,08 + 2,91 - 2,35 + 1,00 + 0,28 + 3,03 + 0,38 + 2,99 + 0,27 + 2,90 - 2,35 + 1,00) + 0,40 * (11,62 * 2 + 0,29 + 1,95 + 0,29 + 5,07) - 0,60 * (0,27 * 2 + 0,28 * 2 + 0,29 * 10 + 0,32 * 3 + 0,33 * 4 + 0,38 * 10 + 0,40 * 21)$	m2	21,460	
				RAZEM	21,460
97 d.4	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu Krotność = 0,5	m3		
		poz.93	m3	7,207	
				RAZEM	7,207
98 d.4	KNR 4-01 0108-19 analogia	Ładunek gruzu mieszanego do podstawionych kontenerów - tylko R Krotność = 0,5	m3		
		poz.93	m3	7,207	
				RAZEM	7,207
99 d.4	kalk. własna	Wywiezienie i utylizację gruzu mieszanego kontenerami o pojemności 5,0 m3 - do ilości gruzu współ. spalchnienia 1,3 - obm. z poz.jw. Krotność = 0,5	szt		
		$(\text{poz.98} * 1,3) / 5,0$	szt	1,874	
				RAZEM	1,874
5		Montaż konstrukcji stalowej (dla bud. nr [REDACTED] zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr [REDACTED])			
100 d.5	kalk. własna	Montaż wzmacniającej opaski stalowej na ścianach z ceownika 160 mm (powiększenie masy z tyt. wykonania konstrukcji spawalno-skręcanej na śruby w stosunku do projektu o 4,5%) Krotność = 0,5	t		
		$[13,61 * 2 + 14,58 + (2,91 + 3,18 + 0,29 + 1,96 + 3,03 + 0,16 + 2,97 + 5,08 + 4,80 + 1,86 + 3,03 + 4,08 + 1,95 + 3,03 + 1,1 + 2,99 + 4,08 + 1,95 + 2,99 + 1,1 + 5,08 + 2,93 + 0,20 + 3,04 + 1,83 + 4,87 + 2,09 + 2,91 + 2,89 + 0,27 + 2,27 + 1,95) * 2] * 18,8 / 1000 * 1,045$	t	4,077	
				RAZEM	4,077
101 d.5	KNR AT-17 0103-01 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 25 mm techniką diamentową w cegle - dla śrub skręcających konstrukcję stalową Krotność = 0,5	cm		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$15,0 * 6 + 27,0 * 6 + 28,0 * 7 + 29,0 * 21 + 32,0 * 6 + 33,0 * 10 + 38,0 * 19 + 40,0 * 49$	cm	4 261,000	
				RAZEM	4 261,000
102 d.5	KNR 4-01 1304-05	Wypalanie otworów w stali profilowej lub blachach o grubości do 10 mm- w ceownikach dla skrzywienia konstrukcji stalowej Krotność = 0,5	szt.		
		$(6 + 6 + 7 + 21 + 6 + 10 + 19 + 36 + 24) * 2 + 13 + 24 * 2$ Obmiar dodatkowy: $(8,42 + 8,67 + 0,42 + 4,34 + 3,51 + 6,14 + 6,29 + 3,48 + 0,34 + 4,51 + 1,75 + 0,67 + 4,03 + 7,2 + 7,41 + 0,93 + 3,16 + 2,3 + 2,76 + 4,21 + 2,73 + 2,1 + 8,67 + 6,97 + 4,19 + 4,21 + 14,43 + 2,1 + 3,0 + 2,62 + 6,29 + 2,59 + 4,8 + 2,97) / 0,7$	szt. szt. szt.	331,000 211,729	
				RAZEM	331,000
				RAZEM	211,729
103 d.5	ZKNR C-2 0703-05 analogia	Montaż kotew chemicznych; wiercenie otworu o śr. 25 mm i gł. 100 mm w betonie - mocujące śruby w ścianie przydylatacyjnej Krotność = 0,5	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
104 d.5	KNR 4-06 0113-01	Skręcanie ceowników 160 mm śrubami o śr. 20 mm Krotność = 0,5	szt.		
		$(6 + 6 + 7 + 21 + 6 + 10 + 19 + 36 + 24) + 13 + 24 * 2$	szt.	196,000	
				RAZEM	196,000
105 d.5	KNR 4-01 0206-02	Wyrównanie nierówności ponad górną blachą oporową Krotność = 0,5	szt.		
		52	szt.	52,000	
				RAZEM	52,000
106 d.5	KNR 2-05 0208-04 analogia	Montaż blach górnych o masie elementu do 50 kg - blacha 20 mm Krotność = 0,5	t		
		$[(0,50 * 0,50) * 52] * 157 / 1000$	t	2,041	
				RAZEM	2,041
107 d.5	KNR 4-01 0203-01 z.sz. 2.6. 9905-01	Wykonanie poduszek betonowych pod blachy dolne pod siłowniki gr 10 cm z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 Krotność = 0,5	m3		
		$(0,50 * 0,50 * 0,10) * 52$	m3	1,300	
				RAZEM	1,300
108 d.5	KNR 2-05 0904-01 analogia	Montaż blach stalowych dolnych Krotność = 0,5	m2		
		$(0,50 * 0,50) * 52$	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
109 d.5	KNR 4-01 0422-04	Podstemplowanie zagrożonych nadproży - otworów drzwiowych - piwnica, parter Krotność = 0,5	szt.		
		14 + 26	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
110 d.5	KNR 4-01 0422-08	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży (po zakończeniu rektyfikacji i zamurowaniu szczelny) Krotność = 0,5	szt.		
		poz.109	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		Rektyfikacja obiektu (dla bud. nr █████ zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr █████)			
111 d.6	kalk. własna	Podniesienie budynku przy użyciu siłowników hydraulicznych szt 52 - podtrzymujących budynek do momentu zamurowania szczeliny po prostowaniu - śr. wysokość podniesienia 21,5 cm Krotność = 0,5	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
112 d.6	kalk. własna	Podkładanie, przekładanie i klinowanie szczeliny podczas rektyfikacji drewnem twardym (dębowym lub bukowym) - obustronne przy siłownikach - siłowników 52 szt- przyniesienie podkładów z drewna twardego, ułożenie podkładów w szczelinie, zaklinowanie klinami z drewna twardego (buk,dąb) - średnia wysokość podniesienia 21,5 cm Krotność = 0,5	m3		
		$(0,4 * 0,5 * 0,215) * 52 * 2$	m3	4,472	
				RAZEM	4,472
113 d.6	KNR 4-01 0422-08 analogia	Rozebranie podstemplowania z drewna twardego szczeliny powstałej po wyprostowaniu - bezpośrednio przed zamurowaniem kolejnego fragmentu szczeliny lub otworu po siłowniku Krotność = 0,5	szt.		
		52 * 2	szt.	104,000	
				RAZEM	104,000
114 d.6	kalk. własna	Podbudowa w trakcie rektyfikacji siłowników prefabrykowanymi elementami stalowymi - średnia wysokość podniesienia 21,5 cm - przyniesienie prefabrykowanej podpory stalowej, - demontaż siłownika, - odbicie dolnej blachy grub. 2 cm, - montaż blachy grub. 1 cm, - ułożenie prefabrykowanej podpory stalowej w otworze, - ułożenie blachy gr. 2 cm na podporze - wstawienie siłownika w otwór czynność powtarzana średnio dwu-, trzykrotnie ze wstawieniem kolejnej podpory stalowej na podporze stalowej już zabudowanej w otworze - do wyliczeń przyjęto 2 szt podpory wysokości 10 cm, 2 szt blachy grub.1 cm o wymiarach 35x35 cm na jeden siłownik Krotność = 0,5	t		
		- ciężar 1 podpory wysokości 10 cm wynosi 27 kg cena 580,00 zł/szt - odzysk 90% <podpory wysokości 10 cm> $52 * 2 * 27 / 1000$ <blacha stalowa 35x35 cm gr. 1 cm> $(0,35 * 0,35) * 52 * 2 * 78,5 / 1000$	t t	2,808 1,000	
				RAZEM	3,808
7		Demontaż konstrukcji stalowej (dla bud. nr █████ zastosowano krotność 0,5 - roboty wspólne z budynkiem nr █████)			
115 d.7	KNR 7-08 0303-02 z.sz.6. 9903 analogia	Demontaż siłowników hydraulicznych - współ. do R=0,5 Krotność = 0,5	ukl.		
		52	ukl.	52,000	
				RAZEM	52,000
116 d.7	KNR 2-05 0208-04 z.o.7.	Demontaż górnych blach stalowych (odzysk 80%) Krotność = 0,5	t		
		poz.106	t	2,041	