

H-079

Opinia o zgodności

Projektu budowlanego ukształtowania terenu zwału Sośnica poprzez podniesienie do rzędnej 270m n.p.m. wraz z zagospodarowaniem w kierunku rekreacyjnym *ze środowiskowymi uwarunkowaniami inwestycji*

Inwestor: Kompania Węglowa S.A., ul. Powstańców 30, 40-039 Katowice
Oddział KWK Sośnica-Makoszowy, 41-800 Zabrze, ul. Makoszowska 24

Lokalizacja: teren dawnego zwału Sośnica położony w Zabrzu i Gliwicach

Działki objęte projektem położone w obszarze miasta Zabrze:

Obręb Makoszowy, działki nr: 2405/1, 2383/1, 2439/14, 249/2, 250/2, 3, 1381/6, 1383/4, 317/10, 1384/29, 201/29, 510/27, 324/30, 1297/29, 2155/10, 1385/8, 1353/29, 687/29, 688/27, 2159/26, 2174/27, 1354/28, 1379/28, 1355/28, 1364/31, 1364/31, 69, 700/65, 1380/31, 692/31, 1357/28, 1356/28, 1450/28, 2352/28, 1049/31, 1048/31, 603/31, 1050/31, 1404/60, 579/61, 2190/62, 207/64, 698/65, 1365/31, 581/252.

Obręb Sośnica, działki nr: 518/210, 519/210, 517/210, 516/175, 564/170, 563/162, 562/154, 561/148, 560/148, 559/143, 558/141, 557/137, 556/134, 555/128, 554/127, 553/121, 552/120, 551/119, 550/117.

Działki objęte projektem położone w obszarze miasta Gliwice: Obręb Sośnica, działki nr: 1622, 1704.

Branża architektoniczna:

Projektant: mgr inż. arch. Katarzyna Kohler-Sitek

Branża konstrukcyjno-budowlana:

Projektant: inż. Waldemar Bąbik

Katowice, październik 2013 roku

AGOS-GEMES Sp. z o.o. al. Korfantego 191 40-153 Katowice	Projekt budowlany ukształtowania terenu zwału Sośnica poprzez podniesienie do rzędnej 270 m n.p.m. wraz z zagospodarowaniem w kierunku rekreacyjnym	Ozn.	H – 079			
		Rew.				
		Data				
		Wyd.		Zał		str. 1/4

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
2. UREGULOWANIA FORMALNO-PRAWNE.....	2
3. ANEKS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	3

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Decyzja Prezydenta Miasta Zabrze znak: ZN-II.6845.5.165.2012.GM z dnia 24.09.2012 r. wygaszająca decyzję rekultywacyjną w części dot. 50,2 ha dawnego zwału Sośnica,
- Decyzja Prezydenta Miasta Zabrze Nr OŚ/14-2013 z dnia 20.08.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Postanowienie Prezydenta Miasta Zabrze znak: WE.6220.1.34.2012.JKW z dnia 10.09.2013r. w sprawie sprostowania z urzędu oczywistych omyłek pisarskich w Decyzji Nr OŚ/14-2013 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 20.08.2013r.,
- mapa w skali 1:500 z zaznaczonym KERG na terenie Miasta Gliwice w pasie przygranicznym do północnej strony opracowania

AGOS-GEMES Sp. z o.o. al. Korfantego 191 40-153 Katowice	Projekt budowlany ukształtowania terenu zwału Sośnica poprzez podniesienie do rzędnej 270 m n.p.m. wraz z zagospodarowaniem w kierunku rekreacyjnym	Ozn.	H – 079			
		Rew.				
		Data				
		Wyd.		Zał		str. 2/4

1. Podstawa opracowania

Niniejsza dokumentacja stanowi **Opinię** do projektu budowlanego pt: „Projekt budowlany ukształtowania terenu zwału Sośnica poprzez podniesienie do rzędnej 270 m n.p.m. wraz z zagospodarowaniem w kierunku rekreacyjnym”. Została wykonana dla Oddziału KWK Sośnica-Makoszowy, na zlecenie Kompanii Węglowej S.A., ul. Powstańców 30, 40-039 Katowice, Oddział KWK Sośnica-Makoszowy, 41-800 Zabrze, ul. Makoszowska 24 w ramach umowy nr eRU 071100902 z dnia 6.06.2011 roku).

Inwestor: Kompania Węglowa S.A., ul. Powstańców 30, 40-039 Katowice, Oddział KWK Sośnica-Makoszowy, 41-800 Zabrze, ul. Makoszowska 24.

2. Uregulowania formalno-prawne

Opracowany przez Firmę AGOS - GEMES Sp. z o.o. z Katowic w lutym 2012 r. projekt budowlany pn. „Ukształtowanie terenu zwału Sośnica poprzez podniesienie do rzędnej 270 m n.p.m. wraz z zagospodarowaniem w kierunku rekreacyjnym” w rozdziale dotyczącym zagospodarowania terenu nie zawierał żadnych elementów kwalifikujących planowane przedsięwzięcie do mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. Wobec czego realizacja projektu budowlanego nie wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zmiana kwalifikacji przedsięwzięcia została dokonana po opracowaniu przez inwestora *Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia*, dołączonej do wniosku z dnia 21 września 2012 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, w której wprowadzono w rozdziale dotyczącym **zagospodarowania terenu** element – **tor do jazdy terenowej na rowerze/motorowerze**. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) planowane przez kopalnię przedsięwzięcie zawiera element należący do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w **§ 3 ust. 1, pkt. 74** – tory wyścigowe lub próbne dla pojazdów mechanicznych.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony w drodze Postanowienia wydanego przez Prezydenta Miasta Zabrze, znak: WE.6220.1.34.2012.JKW z dnia 16 stycznia 2013r.

Opracowany został przez Firmę AGOS - GEMES Sp. z o.o. z Katowic w kwietniu 2013 r. raport, zgodnie z zakresem określonym w art. 66 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o

AGOS-GEMES Sp. z o.o. al. Korfantego 191 40-153 Katowice	Projekt budowlany ukształtowania terenu zwału Sośnica poprzez podniesienie do rzędnej 270 m n.p.m. wraz z zagospodarowaniem w kierunku rekreacyjnym	Ozn.	H – 079			
		Rew.				
		Data				
		Wyd.		Zał		str. 3/4

ocenach oddziaływania na środowisko. Poza wymaganiami określonymi w ustawie raport zawierał również informacje wymagane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach zawarte w Postanowieniu, przesłanym pismem znak: WOOŚ.4240.756.2012.E.J. z dnia 29 października 2012r.

Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pozwoliła na wydanie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze Nr OŚ/14 -2013 z dnia 20.08.2013r., **ustalającej środowiskowe uwarunkowania** dla przedsięwzięcia pn.: „Ukształtowanie terenu zwału Sośnica poprzez podniesienie do rzędnej 270 m n. p. m. wraz z zagospodarowaniem w kierunku rekreacyjnym”.

3. Aneks do projektu budowlanego

Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia uwzględniają konieczność ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Wykonany projekt budowlany uwzględnia ww. warunki.

Projektant oświadcza, że wymagania dotyczące ochrony środowiska przedstawione w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji środowiskowej zostały również uwzględnione w opracowanym projekcie budowlanym. Nie zachodzi zatem konieczność dokonywania dodatkowych zmian poza zmianą wymienioną w rozdziale dotyczącym zagospodarowania terenu, polegającą na wprowadzeniu elementu - **tor do jazdy terenowej na rowerze/motorowerze**.

Zakłada się konieczność przygotowywania terenowej trasy dla jazdy na motorowerze indywidualnie dla każdego kolejnych zawodów lub zorganizowanych przejazdów – dostosowując tor do rodzaju i ilości pojazdów. Inwestor jest zobowiązany do utrzymywania toru w należyтым stanie technicznym uwzględniającym dopuszczalne promienie skrętów, długości odcinków prostych, dopuszczalne różnice wzniesień, bezpieczne przeszkody oraz odległości od publiczności – co wiąże się z okresowymi na czas zawodów – pokazów ogrodzeniami toru. Na czas organizowanych zawodów i pokazów należy zadbać o konieczność zapewnienia punktu pierwszej pomocy oraz dojazdu samochodu karetki sanitarnej. Bez zorganizowanej obsługi i nadzoru na cel przejazdów motorowerowych tor nie będzie udostępniany. Dostęp do niego będzie wtedy zamknięty i zakazany , z opisem – zakazem ostrzegającym zamontowanym na stosownym ogólnie widocznym banerze.

Katowice, dnia 31.10.2013 r