



POLSKA GRUPA
GÓRNICZA

**PROSPEKT INFORMACYJNY Z ZAPROSZENIEM DO WSPÓŁRACY
PRZY ROZWOJU SIECI CARPORTÓW NA TERENACH
POLSKIEJ GRUPY GÓRNICZEJ S.A.**

Katowice, luty 2025 roku



WSTĘP

Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna, zwana w dalszej części Spółką wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **0000709363** w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach.

Numer identyfikacji statystycznej REGON - **360615984**,

Numer identyfikacji podatkowej NIP - **634-283-47-28**

zaprasza do rozmów dotyczących wykorzystania istniejących parkingów na obszarach kopalń należących do Spółki dla budowy nowoczesnych i przyjaznych środowisku carportów o łącznej powierzchni blisko 25 ha i szacowanej mocy ok. 20 MW.

W przygotowanym opracowaniu znajdą Państwo najważniejsze informacje.

Zapraszamy do współpracy przy wdrożeniu nowoczesnych rozwiązań technologicznych, środowiskowych oraz sprzyjających racjonalnemu gospodarowaniu finansami.

Zaproszenie realizowane w ramach programu pn. „Platforma Projektowa PGG S.A.”, obszar tematyczny: PGGREEN.

CELE PROJEKTU I ZAŁOŻENIA PROJEKTU

- Zagospodarowanie przestrzeni poprzez wykorzystanie parkingów na terenach przemysłowych w sposób efektywny i estetyczny.
- Rozbudowa infrastruktury opartej na odnawialnych źródłach energii dla samochodów, rowerów oraz skuterów elektrycznych.
- Budowa carportów na istniejących parkingach.
- Stworzenie punktów ładowania dla pojazdów elektrycznych, w tym samochodów osobowych, dostawczych.
- Uwzględnienie indywidualnych warunków lokalizacyjnych dla każdego obszaru przemysłowego.

Spółka dopuszcza możliwość rozmowy z podmiotami zainteresowanymi wybranymi lokalizacjami.

DOSTĘPNE LOKALIZACJE I POWIERZCHNIE PARKINGÓW

Lokalizacja	Powierzchnia parkingu [m ²]
KWK Bolesław Śmiały	4846
KWK Mysłówice-Wesoła	30833
KWK Piast Ziemowit Ruch Piast	18154
KWK Piast Ziemowit Ruch Ziemowit	30815
KWK ROW Ruch Chwałowice	12400
KWK ROW Ruch Jankowice	34460
KWK ROW Ruch Marcel	16455
KWK ROW Ruch Rydułtowy	20726
KWK RUDA Ruch Halemba	17485
KWK RUDA Ruch Bielszowice	20829
KWK Sośnica	12947
KWK Staszic-Wujek Ruch Wujek	8100
KWK Staszic-Wujek Ruch Murcki-Staszic	19720

PROPONOWANY MODEL ORGANIZACYJNO-PRAWNY WSPÓŁRACY

Spółka proponuje, aby docelowe partnerstwo oparte było na wykorzystaniu komplementarnych zasobów obu stron oraz wspólnie wypracowanej umowie o współpracy.

PGG S.A. wnosi tereny o łącznej powierzchni blisko 25 ha, oraz specjalistyczną wiedzę, a potencjalny partner zapewnia środki finansowe, technologię oraz wymaganą wiedzę specjalistyczną. Docelowy model współpracy i finansowania zostanie wypracowany w drodze rozmów pomiędzy zainteresowanymi stronami, z uwzględnieniem ich zasobów i kompetencji. Partner jest odpowiedzialny za pozyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń, decyzji administracyjnych, licencji oraz innych dokumentów wymaganych przepisami prawa do realizacji działań wynikających z projektu. Obowiązek ten obejmuje również zapewnienie zgodności działań z obowiązującymi regulacjami prawnymi oraz poniesienie wszelkich kosztów związanych z uzyskaniem tych zezwoleń.

PROPONOWANY MODEL FINANSOWY

Źródła finansowania:

- **Partner/Partnerzy:**
 - finansowanie projektu z wykorzystaniem środków własnych lub zewnętrznych źródeł m.in. fundusze krajowe i unijne, kredyty i pożyczki.
- **PGG S.A.:**
 - udział w formie wkładu niepieniężnego, poprzez udostępnienie terenu, infrastruktury i zasobów.

DO KOGO ADRESUJEMY NASZE ZAPROSZENIE?

Do udziału w rozmowach zapraszamy podmioty, które posiadają doświadczenie w realizacji co najmniej dwóch projektów o podobnym charakterze, obejmujących wykorzystanie technologii, rozwiązań lub działań zbliżonych do zakresu rozmów. Oczekujemy, że przedstawią Państwo referencje, które potwierdzają zakres i jakość zrealizowanych przedsięwzięć.

W jaki sposób zgłosić udział?

Prosimy złożyć pisemne oświadczenie potwierdzające gotowość do udziału w rozmowach o współpracę. Przesłanie tego oświadczenia jest równoznaczne z potwierdzeniem zapoznania się z prospektem oraz akceptacją wszystkich zawartych w nim informacji i zasad.

1. Oświadczenie wraz z załącznikami, należy przesłać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 marca 2025 roku na wskazany adres poczty elektronicznej: l.lata@pgg.pl.
2. Oświadczenie musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania danego podmiotu:
 - a. w przypadku podpisu elektronicznego należy upewnić się, że jest zgodny z wymaganiami prawnymi (np. kwalifikowany podpis elektroniczny).

3. Prosimy upewnić się, że cała korespondencja elektroniczna zawiera w temacie wiadomości: **„Oświadczenie – przystąpienie do rozmów o współpracę Carporty”**.

ZASADY UDZIAŁU W PROCESIE DIALOGU

1. Rozmowy będą miały charakter indywidualnych spotkań w siedzibie Polskiej Grupy Górniczej S.A. lub za pośrednictwem komunikacji na odległość (telekonferencja).
2. W rozmowach mogą brać udział zarówno pojedyncze firmy, jak i konsorcja składające się z kilku podmiotów. Konsorcja są zobowiązane do wyznaczenia lidera, który będzie reprezentował je w trakcie rozmów oraz do przedłożenia dokumentów potwierdzających zawarcie konsorcjum.
3. Podmioty przystępujące do rozmów będą zobowiązane do podpisania z Polską Grupą Górniczą S.A. umowy o zachowaniu poufności przed rozpoczęciem rozmów. W przypadku, gdy podmiot przystępuje do rozmów jako członek konsorcjum, wymagane jest zawarcie pisemnej umowy o poufności pomiędzy wszystkimi członkami konsorcjum. Obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, w której wszyscy członkowie konsorcjum należą do tej samej grupy kapitałowej. W takim przypadku wystarczające jest potwierdzenie przynależności do wspólnej grupy kapitałowej w formie pisemnego oświadczenia. Projekt ww. umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego prospektu.
4. Rozmowy o współpracę nie zobowiązują do zawarcia umowy między stronami biorącymi w nich udział. Podmiot przystępujący do rozmów przyjmuje do wiadomości, że udział w rozmowach nie gwarantuje zawarcia umowy o współpracy ani dalszych zobowiązań ze strony podmiotu zapraszającego.
5. Uczestnicy rozmów nie są uprawnieni do otrzymania wynagrodzenia ani zwrotu kosztów związanych z przygotowaniem materiałów, dokumentacji lub innych zasobów niezbędnych do udziału w rozmowach. Wszelkie wydatki poniesione przez uczestników w związku z przygotowaniem do rozmów obciążają wyłącznie ich stronę i nie podlegają refundacji przez podmiot zapraszający.
6. Każda ze stron uczestniczących w rozmowach tj. Polska Grupa Górnicza S.A., jak i podmioty, które biorą w nich udział, jest uprawniona do wycofania się z udziału w rozmowach bez konieczności podawania przyczyn, przy zachowaniu czternastodniowego terminu powiadomienia drugiej strony w formie pisemnej. W przypadku wycofania się którejkolwiek ze stron, wszelkie zobowiązania wynikające z umowy o zachowaniu poufności (NDA) pozostają wiążące pomiędzy stronami w okresie wskazanym w przedmiotowej umowie, zaś druga strona zobowiązuje się do

zwrotu wszystkich otrzymanych dokumentów, materiałów i informacji w terminie 14 dni od daty powiadomienia o wycofaniu.

7. Udział w rozmowach jest dobrowolny, a zgłoszenie do udziału oznacza pełną akceptację zasad rozmów oraz zobowiązanie do ich przestrzegania.
8. Rozmowy będą prowadzone w języku polskim. Na życzenie podmiotu uczestniczącego rozmowy mogą być prowadzone w innym języku, pod warunkiem, że podmiot ten zapewni odpowiednie tłumaczenie, jeśli będzie ono konieczne. Koszty związane z tłumaczeniem obciążają wyłącznie podmiot wnioskujący o prowadzenie rozmów w innym języku.
9. Z każdego ze spotkań sporządzana jest notatka z jego podsumowaniem.

INFORMACJE KOŃCOWE

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie mają charakter pogładowy. Szczegółowe warunki oraz zasady współpracy zostaną opracowane i uzgodnione w porozumieniu z potencjalnymi partnerami w trakcie dalszych rozmów i negocjacji.

Polska Grupa Górnicza S.A. spełnia obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 oraz art. 14 RODO na stronie internetowej Polskiej Grupy Górniczej S.A. w zakładce RODO, w załączniku „Kontrahenci/Pracownicy Kontrahentów”.