



Województwo  
Śląskie



## LIST INTENCYJNY

Podpisany w dniu 12 lipca 2021 r. w Katowicach

Pomiędzy:

**Polską Grupą Górniczną S.A.** z siedzibą w 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30,  
reprezentowaną przez:

**Jerzego Janczewskiego – Wiceprezesa Zarządu ds. Pracowniczych,**

**Województwem Śląskim** z siedzibą 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46,  
reprezentowanym przez

**Jakuba Chełstowskiego – Marszałkiem Województwa Śląskiego,**

**Miastem Katowice** z siedzibą 40-098 Katowice, ul. Młyńska 4,  
reprezentowanym przez:

**Marcina Krupę – Prezydenta Miasta Katowice,**

Oraz

**Śląskim Centrum Wolności i Solidarności** z siedzibą 40-596 Katowice, ul. W. Pola 38,  
reprezentowanym przez:

**Roberta Ciupę – Dyrektora Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności,**

zwanymi dalej „Stronami”.

### **Preambuła**

*Mając na uwadze obowiązek zachowania pamięci o tragicznych wydarzeniach, które miały miejsce na terenie KWK „Wujek” 16 grudnia 1981 r. oraz chcąc oddać hołd bohaterom, którzy oddali życie w obronie ideałów, za wolną Ojczyznę, w miejscu, które jest symbolem walki z systemem totalitarnym utworzono Śląskie Centrum Wolności i Solidarności. Dnia 16 grudnia 2021 roku przypadnie 40. rocznica pacyfikacji kopalni „Wujek” i śmierci dziewięciu górników. Aby dać świadectwo naszej wdzięczności oraz pamięci postanawia się podjąć działania, których efektem będzie nieodpłatne przekazanie majątku Oddziału KWK Staszic – Wujek Ruch Wujek, tj. budynku Oddziału Instalacyjnego,*

*Straży Pożarnej oraz Łaźni Łańcuszkowej na rzecz Miasta Katowice (docelowo dla Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności). Celem tych działań jest umożliwienie w pełni prowadzenia działalności statutowej Instytucji, w tym działalności edukacyjnej, by wiedza ta dotarła do szerokiego grona odbiorców, ku przestrodze, zwłaszcza do młodego pokolenia, któremu kształtują się sumienia i umysły, a przy tym zachowanie historycznego charakteru obiektów kopalni „Wujek”.*

**Polska Grupa Górnicza S.A.,**  
**Województwo Śląskie, Miasto Katowice,**  
**oraz**  
**Śląskie Centrum Wolności i Solidarności**

Oświadczają, że działając wspólnie, podejmują stosowne czynności zmierzające do nieodpłatnego przekazania majątku Oddziału KWK Staszic – Wujek Ruch Wujek, tj. budynku Oddziału Instalacyjnego, Straży Pożarnej oraz łaźni łańcuszkowej na rzecz Miasta Katowice (docelowo dla Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności), by umożliwić w pełni prowadzenie działalności statutowej Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności.

§ 1

Śląskie Centrum Wolności i Solidarności zobowiązuje się do korzystania z budynków z przeznaczeniem na działalność statutową instytucji oraz do utrzymania w należytym stanie w/w budynków.

§ 2

1. Polska Grupa Górnicza S.A. dołoży wszelkich starań zmierzających do nieodpłatnego przekazania nieruchomości znajdujących się na terenie Oddziału KWK Staszic-Wujek Ruch Wujek, tj. działki nr 25/15 wraz z posadowionym na niej budynkiem Straży Pożarnej, działki nr 25/17 wraz z posadowionym na niej budynkiem Oddziału Instalacyjnego oraz działki, która zostanie wydzielona z działki nr 25/18, wraz z posadowionym na niej budynkiem łaźni łańcuszkowej, na rzecz Miasta Katowice (docelowo dla Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności), w oparciu o przepisy art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o funkcjonowaniu górnictwa węgla kamiennego.

2. Polska Grupa Górnicza S.A. podejmie niezbędne czynności związane ze sporządzeniem wyceny nieruchomości gruntowych, przeprowadzeniem procedury podziałowej dla działki nr 25/18, na której posadowiony jest budynek łaźni łańcuszkowej oraz aktualizacji danych ewidencji gruntów i budynków, określeniem zakresu służebności przechodu, przejazdu i przesyłu, zgodnie z ustaleniami stron transakcji, uzyskaniem zgód korporacyjnych oraz uzyskaniem zgód obligatariuszy/wierzycieli hipotecznych.

§ 3

Miasto Katowice zobowiązuje się do przekazania nieruchomości, określonych w §2 ust. 1 niniejszego Listu Intencyjnego, po ich nabyciu od Polskiej Grupy Górniczej S.A., na rzecz Śląskiego Centrum

Wolności i Solidarności na zasadach określonych w odrębnej umowie, po uprzednim uzyskaniu stosownej uchwały Rady Miasta Katowice.

#### § 4

Województwo Śląskie zobowiązuje się do zapewnienia wsparcia merytorycznego związanego z procedurą przekazania w/w budynków, o której mowa w §2 i §3 niniejszego Listu Intencyjnego.

#### § 5

1. Województwo Śląskie i Miasto Katowice zobowiązują się do podjęcia działań zmierzających do zabezpieczenia środków finansowych celem modernizacji i utrzymania w/w budynków przekazanych Śląskiemu Centrum Wolności i Solidarności, w celu umożliwienia prowadzenia działalności statutowej instytucji.

2. Środki finansowe, o których mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu mogą zostać określone w stosownych uchwałach budżetowych Województwa Śląskiego i Miasta Katowice.

#### § 6

Celem realizacji przyjętych założeń, Strony deklarują zgodną współpracę na rzecz działań, o których mowa w niniejszym Liście Intencyjnym.

#### § 7

List Intencyjny został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Polska Grupa Górnicza S.A.**

**Województwo Śląskie**

**Miasto Katowice**

**Śląskie Centrum  
Wolności i Solidarności**