



**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Dotyczy: **odpowiedzi na zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia nr sprawy 492501430**

Działając w oparciu o art. 135 ust. 1, 2 oraz art. 137 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje wyjaśnienia i modyfikacji treści SWZ w postępowaniu Świadczenie kompleksowych usług utrzymania łaźni dla Polskiej Grupy Górnicznej S.A. Oddział KWK ROW z podziałem na 2 zadania-nr sprawy: 492501430 w sposób następujący:

1. Zapytanie Wykonawcy:

Zamawiający określił -Wykonanie przez Wykonawcę na własny koszt bieżących niezbędnych zabiegów dezynfekcji, deratyzacji w pomieszczeniach łaźni górniczej w razie potrzeby-ile razy w ciągu roku taka usługa była wykonywana dotychczas

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt VI ust. 1 ppkt 24 załącznika nr 1 do SWZ: bieżące, niezbędne zabiegi dezynfekcji oraz dezynsekcji wykonywane są każdorazowo, gdy wystąpi potrzeba ich przeprowadzenia, w zależności od zaistniałych okoliczności eksploatacyjnych. Częstotliwość tych czynności nie jest określona z góry.

Usługi deratyzacji powinny być wykonywane 2 razy w roku.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że liczba dotychczas wykonywanych zabiegów dezynfekcji i dezynsekcji wynikała każdorazowo z faktycznej potrzeby ich realizacji i nie stanowi wartości referencyjnej dla niniejszego postępowania.

2. Zapytanie Wykonawcy:

Jaki jest koszt wynajmu pomieszczeń w podziale na dwa zadania

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż - średni miesięczny koszt wynajmu pomieszczenia wraz mediami wynosi:

- na Ruchu Marcel około 340 zł/netto;
- na Ruchu Rydułtowy około 800 zł/netto.

3. Zapytanie Wykonawcy:

Jaka jest przeciętna dzienna ilość osób korzystających z pomieszczeń na obiekcie KWK Marcel

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający, informuje iż przeciętna liczba osób korzystających z pomieszczeń łaźni na Ruchu Marcel wynosi około 2500.

4. Zapytanie Wykonawcy:

Zamawiający w SIWZ dopuszcza możliwość udziału w postępowaniu podmiotów działających w ramach konsorcjum. Zważywszy na fakt, iż:

- a) obserwowaną na rynku praktyką jest sytuacja, w której o udzielenie zamówienia ubiegają się podmioty będące spółkami kapitałowymi, działające w ramach konsorcjum, a następnie – już na etapie świadczenia usługi - faktury wystawiane są przez kilkanaście spółek cywilnych założonych przez konsorcjantów,
- b) powyższe może budzić wątpliwości co do zgodności takiej praktyki z przepisami ustawy z dnia

Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984
• T: +48 32 757 22 11 • F: +48 32 255 54 53 • E: centrala@pgg.pl • W: www.pgg.pl • Wysokość kapitału zakładowego: 3 916 719 000,00 zł
• BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304• nr rejestrowy BDO 000014704

Oddział KWK ROW : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 10 • tel: 32 7160 113, fax: 32 7160 530 • e-mail: row@pgg.pl
• REGON: 360615984 - 00164 • Nr konta bankowego: PKO BP 59 1020 1026 0000 1102 0273 8227

Ruch Chwałowice : 44-206 Rybnik, ul. Przewozowa 4 • tel: 32 7393 113, fax: 32 7393 393 • e-mail: chwalowice@pgg.pl

Ruch Jankowice : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 12 • tel: 32 7392 113, fax: 32 7392 330 • e-mail: jankowice@pgg.pl

Ruch Marcel : 44-310 Radlin, ul. Korfantego 52 • tel: 32 7292 113, fax: 32 7292 504 • e-mail: marcel@pgg.pl

Ruch Rydułtowy : 44-280 Rydułtowy, ul. Leona 2 • tel: 32 7294 113, fax: 32 4577 723 • e-mail: rydultowy@pgg.pl



11.09.2019 r.. – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (a zwłaszcza z art. 113 ust. 1 i 9 dotyczącym zwolnień podmiotowych, art. 106a – 106g dotyczącym zasad wystawiania faktur oraz art. 88 dotyczącym braku prawa do odliczenia VAT) co potwierdzają kontrole podatkowe prowadzone w firmach świadczących usługi outsourcingowe, Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji, czy Zamawiający po udzieleniu zamówienia dopuszcza możliwość wystawiania faktur przez inny podmiot (de facto: przez innego podatnika VAT), niż ubiegający się o udzielenie zamówienia członkowie konsorcjum.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dokumentacji postępowania i informuje, że nie dopuszcza wystawiania faktur przez podmioty inne niż wykonawca wskazany w umowie, tj. konsorcjum reprezentowane przez lidera lub – jeśli przewiduje to oferta i umowa – poszczególnych członków konsorcjum.

Zgodnie z art. 117 ust. 1 oraz art. 445 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie działają wobec Zamawiającego jako jeden wykonawca i ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, co oznacza, że tylko oni mogą być stroną rozliczeń.

Zgodnie z art. 106b ust. 1 pkt 1 oraz art. 106e ustawy o VAT, fakturę wystawia jedynie podatnik dokonujący sprzedaży, wskazany w umowie. Wystawienie faktury przez inny podmiot skutkowałoby brakiem prawa do odliczenia podatku (art. 88 ust. 3a pkt 4 lit. a VAT).

W konsekwencji Zamawiający podtrzymuje, że wszelkie faktury muszą być wystawiane wyłącznie przez wykonawcę będącego stroną umowy, a nie przez inne podmioty, w szczególności nieujęte w ofercie lub powstałe po zawarciu umowy.

5. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z prośbą o modyfikację wzoru umowy, poprzez zmniejszenie wygórowanych kar umownych o 50%.

W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiającą mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zatem zastrzeżenie kar umownych nie powinno być celem samym w sobie, ale środkiem dyscyplinującym wykonawcę. Wielokrotnie wskazywała na to Krajowa Izba Odwoławcza, m.in. w wyroku z dnia 5 marca 2014 r., sygn. akt KIO 283/14. Zamawiający próbuje wykorzystać swoją pozycję dominującą w przetargu i wbrew zasadom współzycia społecznego, wprowadzić do umowy rażąco wygórowaną karę umowną, która z uwagi na swą konstrukcję, może mieć zastosowanie zarówno w przypadku drobnego uchybienia, nieskutkującego powstaniem jakiegokolwiek szkody po stronie Zamawiającego, jak i w przypadku niewykonania zobowiązania w znacznej części. Kara umowna winna zostać opisana w sposób zróżnicowany, w zależności od rangi, skutków i okresu trwania uchybienia, jak i wpływu uchybień na funkcjonowanie Zamawiającego. Nie można również zapominać, że podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody (zryczałtowane odszkodowanie), a zatem stawka kary umownej nie powinna być ustalona abstrakcyjnie, lecz z uwzględnieniem przewidywanej szkody, jaka może powstać po stronie Zamawiającego. Jednakże postanowienie projektu umowy nie zostało oparte na powyższych założeniach, stąd wniosek o jego zmianę.

Zaproponowane przez wykonawcę zmiany poprzez obniżenie wysokości kar umownych, zróżnicowanie ich wysokości w stosunku do rangi, skutku i okresu trwania uchybienia i jego wpływu na funkcjonowanie zamawiającego ma z jednej strony zapewnić, iż w dalszym ciągu kary umowne będą spełniały funkcję represyjną, z drugiej zaś, że zaczną spełniać funkcję odszkodowawczą, a nie „zarobkową”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy w zakresie wysokości i konstrukcji kar umownych.

Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984
• T: +48 32 757 22 11 • F: +48 32 255 54 53 • E: centrala@pgg.pl • W: www.pgg.pl • Wysokość kapitału zakładowego: 3 916 719 000,00 zł
• BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304 • nr rejestrowy BDO 000014704

Oddział KWK ROW : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 10 • tel: 32 7160 113, fax: 32 7160 530 • e-mail: row@pgg.pl
• REGON: 360615984 - 00164 • Nr konta bankowego: PKO BP 59 1020 1026 0000 1102 0273 8227

Ruch Chwałowice : 44-206 Rybnik, ul. Przewozowa 4 • tel: 32 7393 113, fax: 32 7393 393 • e-mail: chwalowice@pgg.pl

Ruch Jankowice : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 12 • tel: 32 7392 113, fax: 32 7392 330 • e-mail: jankowice@pgg.pl

Ruch Marcel : 44-310 Radlin, ul. Korfantego 52 • tel: 32 7292 113, fax: 32 7292 504 • e-mail: marcel@pgg.pl

Ruch Rydułtowy : 44-280 Rydułtowy, ul. Leona 2 • tel: 32 7294 113, fax: 32 4577 723 • e-mail: rydultowy@pgg.pl



Kary umowne zostały ustalone w sposób adekwatny do charakteru zamówienia, jego wartości, częstotliwości oraz potencjalnego wpływu uchybień na prawidłowe funkcjonowanie Zamawiającego. Ich celem nie jest generowanie dodatkowych korzyści, lecz zapewnienie należytej i terminowej realizacji usług o charakterze ciągłym oraz istotnych z punktu widzenia interesu publicznego. Zamawiający wskazuje, że stawki kar umownych określone w projekcie umowy są proporcjonalne i mieszczą się w standardach stosowanych w zamówieniach publicznych dotyczących usług o podobnym charakterze i zakresie. Konstrukcja kar została ukształtowana w sposób umożliwiający ich stosowanie wyłącznie w sytuacjach rzeczywistych uchybień po stronie Wykonawcy i nie przewiduje automatyzmu zastosowania kar w przypadkach, które nie mają wpływu na należyte wykonanie usługi. Zamawiający informuje również, że wprowadzenie kar umownych na określonym poziomie ma na celu właściwe zabezpieczenie interesu publicznego, a także zapewnienie skutecznych narzędzi dyscyplinujących w przypadku nienależytej realizacji usługi. Brak odpowiednio ukształtowanego systemu kar mógłby prowadzić do powstania szkody po stronie Zamawiającego, jak również zaburzyć możliwość należytego wykonywania zadań publicznych.

W związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści projektu umowy w zakresie obniżenia kar umownych ani ich dodatkowego różnicowania.

6. Zapytanie Wykonawcy:

Zamawiający określił w SIWZ wymóg zatrudnienia pracowników wykonujących czynności porządkowe lub czynności sprzątanania na umowę o pracę. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie na zastępstwa urlopowo-chorobowe. Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę wymaga chociażby dostarczenia badań lekarskich, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z Częścią XI Załącznika nr 1 do SWZ (SOPZ) oraz § 7. Załącznika nr 5 do SWZ (IPU) Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

7. Zapytanie Wykonawcy:

W związku z brakiem w treści ogłoszenia o zamówieniu/SIWZ postanowień odnoszących się do sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, wnioskujemy o potwierdzenie, iż w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej może być spełniony łącznie przez Wykonawców występujących wspólnie”.

Uzasadnienie:

Na Zamawiającym ciąży obowiązek jasnego, precyzyjnego, wyczerpującego określenia SIWZ, którego jednym z elementów stanowi określenie warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu spełniania tych warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Mając powyższe na uwadze zasadnym jest uzupełnienie postanowień SIWZ umowy o propozycje zgłoszone przez Wykonawcę a odnoszące się do precyzyjnego określenia jak określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu mają spełniać wykonawcy o których mowa w art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w Część VI SWZ określa sposób złożenia oferty i ocenę warunków udziału w przypadku wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum).

Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984
• T: +48 32 757 22 11 • F: +48 32 255 54 53 • E: centrala@pgg.pl • W: www.pgg.pl • Wysokość kapitału zakładowego: 3 916 719 000,00 zł
• BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304• nr rejestrowy BDO 000014704

Oddział KWK ROW : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 10 • tel: 32 7160 113, fax: 32 7160 530 • e-mail: row@pgg.pl
• REGON: 360615984 - 00164 • Nr konta bankowego: PKO BP 59 1020 1026 0000 1102 0273 8227

Ruch Chwałowice : 44-206 Rybnik, ul. Przewozowa 4 • tel: 32 7393 113, fax: 32 7393 393 • e-mail: chwalowice@pgg.pl

Ruch Jankowice : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 12 • tel: 32 7392 113, fax: 32 7392 330 • e-mail: jankowice@pgg.pl

Ruch Marcel : 44-310 Radlin, ul. Korfantego 52 • tel: 32 7292 113, fax: 32 7292 504 • e-mail: marcel@pgg.pl

Ruch Rydułtowy : 44-280 Rydułtowy, ul. Leona 2 • tel: 32 7294 113, fax: 32 4577 723 • e-mail: rydułtowy@pgg.pl



8. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający zamierza ograniczyć powierzchnie sprzątnia w trakcie trwania umowy?

Jeśli zamawiający zamierza ograniczyć powierzchnię, prosimy o wyrażenie zgody na ograniczenie w tym czasie ilości osób/etatów świadczących usługę adekwatnie do ograniczonej powierzchni.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na obecnym etapie nie przewiduje ograniczenia powierzchni objętej usługą sprzątnia w trakcie trwania umowy.

Ponadto zgodnie z Częścią VIII Załącznika nr 1 do SWZ (SOPZ) Zamawiający wymaga zabezpieczenia przez Wykonawcę odpowiedniej liczby pracowników skierowanych do realizacji Zamówienia, która będzie gwarantować prawidłowe i należyte wykonanie prac objętych Zamówieniem. Tym samym Zamawiający nie określił minimalnego zatrudnienia osób do realizacji usługi, a wymaga jedynie, aby Wykonawca zabezpieczył odpowiednią liczbę pracowników.

9. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość rozwiązania umowy w przypadku braku porozumienia co do waloryzacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zasady rozwiązania umowy zostały określone w § 12. Załącznika nr 5 do SWZ.

10. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy o informację czy Wykonawca w związku z ogłoszeniem zmian rozporządzenia Rady Ministrów ws. minimalnego wynagrodzenia za pracę od 01.07.2026 oraz zmianami późniejszymi, zwaloryzuje Wykonawcy wynagrodzenie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zasady waloryzacji zostały określone w § 14. Załącznika nr 5 do SWZ.

Ponadto mając na uwadze zmiany w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 775, z późniejszymi zmianami), zwanej dalej „ustawą o VAT”, w zakresie obowiązkowego korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur, wprowadzane w szczególności ustawą o zmianie ustawy z dnia 16 czerwca 2023 r. o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1598, ze zm.) i ustawą z dnia 5 sierpnia 2025 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz ustawy o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2025 r. poz. 1203), Zamawiający w oparciu o art. 137 ust. 1. ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. dokonuje modyfikacji treści SWZ poprzez wprowadzenie do IPU (Istotne Postanowienia Umowy) nowego załącznika do umowy o treści jak w załączniku do pisma.

Przewodniczący Komisji Przetargowej



Z dniem, w którym po stronie Wykonawcy powstanie ustawowy obowiązek wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur, strony ustalają, że:

1) Wykonawca wystawia faktury w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur.

2) Do czasu powstania po stronie Wykonawcy obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur, wystawianie faktur oraz realizacja płatności odbywać się będzie na zasadach określonych w § 4 Umowy.

1. Z zastrzeżeniem przypadków wynikających z ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 775, ze zm.), zwanej dalej „ustawą o VAT”. WYKONAWCA wystawia i udostępnia ZAMAWIAJĄCEMU faktury ustrukturyzowane przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, zwanego dalej „KSeF” zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Fakturę ustrukturyzowaną należy wystawić:

- dane nabywcy (schema Podmiot 2):

Polska Grupa Górnicza S.A.,
40-039 Katowice
ul. Powstańców 30

- dane odbiorcy (schema Podmiot 3):

Oddział

3. W przypadku awarii KSeF WYKONAWCA przesyła faktury ZAMAWIAJĄCEMU w sposób z nim uzgodniony:

- wysyłka faktury w postaci papierowej lub
- wysyłka pocztą elektroniczną

Wysyłanie faktury drogą elektroniczną wymaga pisemnego uzgodnienia z ZAMAWIAJĄCYM.

4. W przypadku gdy WYKONAWCA nie podlega obowiązkowi wystawiania faktur w KSeF fakturę należy wystawić na adres:

Polska Grupa Górnicza S.A.
40-039 Katowice
ul. Powstańców 30

oraz przesłać w formie papierowej na adres:

Polska Grupa Górnicza S.A.
44-122 Gliwice,
ul. Jasna 8

lub

w formie elektronicznej zgodnie z podpisanym Porozumieniem w sprawie przesyłania faktur drogą elektroniczną

5. Do faktur ustrukturyzowanych protokół odbioru należy przesłać na adres e-mail: ksef.zal@pgg.pl.

W temacie wiadomości e-mail należy podać numer faktury KSEF. Rekomendowanym plikiem jest plik w formacie PDF.

6. Jeżeli w zapisach umowy użyto terminu „od daty otrzymania / wpływu / dostarczenia faktury” należy przez to rozumieć:

a. „datę otrzymania faktury w KSeF” - w przypadku, gdy Wykonawca jest objęty stosowaniem KSEF,

b. „datę dotychczas uzgodnioną przez strony” - w przypadku, gdy Wykonawca nie jest objęty stosowaniem KSEF.

7. Zapłata faktury korygującej nastąpi w terminie 30 dni od daty jej otrzymania w KSeF, przez ZAMAWIAJĄCEGO, a w przypadku faktur wystawionych poza KSeF termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania faktury poza KSeF w formie uzgodnionej przez strony. Za datę otrzymania faktury korygującej uznaje się datę, którą w danym przypadku przyjmuje w tym zakresie ustawa o VAT.

Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-

Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984

• T: +48 32 757 22 11 • F: +48 32 255 54 53 • E: centrala@pgg.pl • W: www.pgg.pl • Wysokość kapitału zakładowego: 3 916 719 000,00 zł

• BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304 • nr rejestrowy BDO 000014704

Oddział KWK ROW : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 10 • tel: 32 7160 113, fax: 32 7160 530 • e-mail: row@pgg.pl

• REGON: 360615984 - 00164 • Nr konta bankowego: PKO BP 59 1020 1026 0000 1102 0273 8227

Ruch Chwałowice : 44-206 Rybnik, ul. Przewozowa 4 • tel: 32 7393 113, fax: 32 7393 393 • e-mail: chwalowice@pgg.pl

Ruch Jankowice : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 12 • tel: 32 7392 113, fax: 32 7392 330 • e-mail: jankowice@pgg.pl

Ruch Marcel : 44-310 Radlin, ul. Korfanteo 52 • tel: 32 7292 113, fax: 32 7292 504 • e-mail: marcel@pgg.pl

Ruch Rydułtowy : 44-280 Rydułtowy, ul. Leona 2 • tel: 32 7294 113, fax: 32 4577 723 • e-mail: rydultowy@pgg.pl