

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO **Pionowa rektyfikacja budynku
mieszkalnego jednorodzinnego**

DANE ADRESOWE **41-711 Ruda Śląska, ul. Basenowa 41**

Kategoria obiektu **I**

Jednostka ewidencyjna **247201_1 Ruda Śląska**

Obręb ewidencyjny **0005 Bielszowice**

Działka ewidencyjna **3047/529**

NAZWA I ADRES
INWESTORA **Polska Grupa Górnicza S.A.
KWK Ruda
Ruch Bielszowice
41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160**

PROJEKTANT **Inż. Bogdan Pogorzelski
Nr uprawnień 368/90**

REM-BUD
USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 Rybnik, ul. Rymera
NIP: 6420005674

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, ul. Rymera 15
UL. MAŁOJA JANA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

DATA OPRACOWANIA **Październik 2021 r.**

SPIS TREŚCI**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (str. 3-9)**

I. Dokumenty dołączone do projektu	
Oświadczenie Projektanta	4
Kserokopia uprawnień budowlanych Projektanta	5
Kserokopia Zaświadczenia ŚOIIB Projektanta	6
Kopia mapy zasadniczej (s+u+e) - 1:1000	7
II. Część opisowa	
Przedmiot zamierzenia budowlanego	8
Istniejący stan zagospodarowania działki	8
Projektowane zagospodarowanie działki	8
Zestawienie powierzchni	8
Inne informacje i dane	8
Warunki ochrony przeciwpożarowej	9
Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu	9
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	9
III. Część rysunkowa	9

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (str. 10-19)

I. Dokumenty dołączone do projektu	
Oświadczenie Projektanta dotyczące wykonania projektu technicznego	11
II. Część opisowa	
Podstawa i cel opracowania	12
Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	12
Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego	12
Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	12
Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu	12
Układ przestrzenny obiektu budowlanego	12
Arkusz ewidencyjny budynku	15
Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	15
Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	15
III. Część rysunkowa	
Elewacja wejściowa - 1:100	16
Rzut ścian fundamentowych - 1:100	17
Rzut parteru - 1:100	18
Przekrój A-A - 1:100	19

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO (str. 20-28)

Kopia opinii geologiczno-górnictwej nr 96/21 z dnia 24.05.2021 r.	21
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	24

PROJEKT TECHNICZNY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
DANE ADRESOWE	41-711 Ruda Śląska, ul. Basenowa 41
Kategoria obiektu	I
Jednostka ewidencyjna	247201_1 Ruda Śląska
Obręb ewidencyjny	0005 Bielszowice
Działka ewidencyjna	3047/529
NAZWA I ADRES INWESTORA	Polska Grupa Górnicza S.A. KWK Ruda Ruch Bielszowice 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160
PROJEKTANT	Inż. Bogdan Pogorzelski Nr uprawnień 368/90
DATA OPRACOWANIA	Październik 2021 r.

REM-BUD
USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 Rybnik, ul. Rymera
NIP: 6420085674

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK-NIEDOB CZYCE
UL. MAJORA JANKA 15
UPR. BUD. NR 368/90

I. Dokumenty dołączone do projektu zagospodarowania terenu

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
DOT. PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DANE PROJEKTANTA	Bogdan Pogorzelski ul. Majora Janasa 15 44-270 Rybnik Uprawnienia nr ewid. 368/90 z dnia 02.08.1990 r.
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
DANE ADRESOWE	41-711 Ruda Śląska, ul. Basenowa 41
Kategoria obiektu	I
Jednostka ewidencyjna	247201_1 Ruda Śląska
Obręb ewidencyjny	0005 Bielszowice
Działka ewidencyjna	3047/529
NAZWA I ADRES INWESTORA	Polska Grupa Górnicza S.A. KWK Ruda Ruch Bielszowice 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160

OŚWIADCZAM, ŻE WW. PROJEKT ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI, NORMAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK-NIEBOBCZYCE
UL. MAJORA JANASA 15
UPR. EWID. NR 368/90 Z DNIA 02.08.1990 R.

INŻ. BOGDAN POGORZELSKI

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
Wydział Architektury i Krajobrazu
40-032 KATOWICE
ul. Jagiellońska nr 25
0514259

Nr ewid. 368/90

Katowice dnia 2 sierpnia 1990

Za zgodność z oryginałem

RADCA PRAWNY

mgr Edward Grabarczyk

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel BOGDAN POGORZELSKI

inżynier budownictwa

urodzony dnia 5 lipca 1954 r. w Raciborzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel BOGDAN POGORZELSKI

jest upoważniony do:

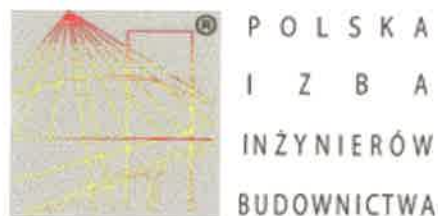
- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami,
- 3) kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyjątkiem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Za zgodność z oryginałem

Bogdan Pogorzelski

z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Urban



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-PC8-1A9-WPG *

Pan Bogdan Pogorzelski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2560/01
adres zamieszkania ul. Majora Janasa 15, 44-270 Rybnik
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-29 roku przez:

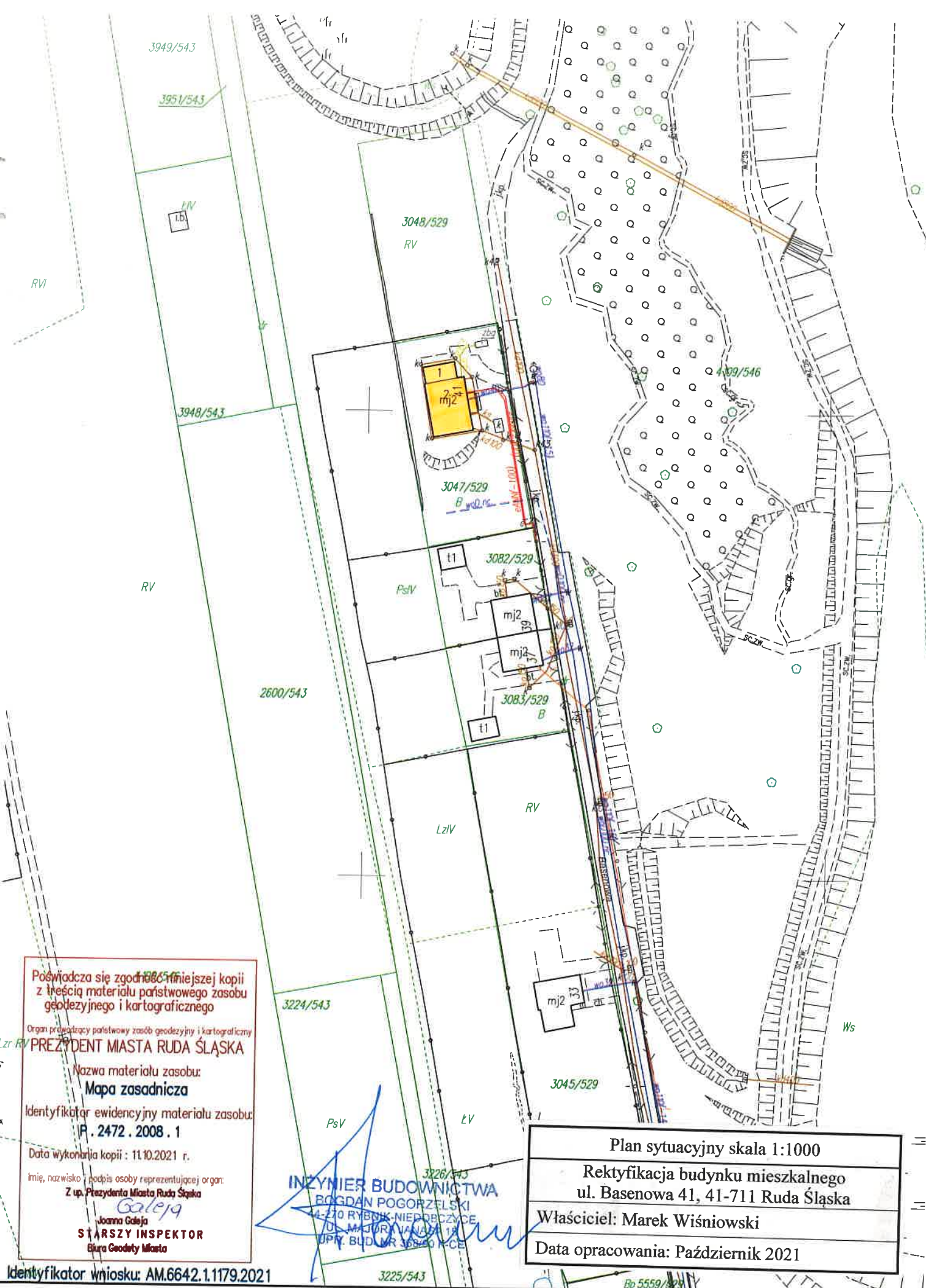
Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



Bogdan Pogorzelski

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

Nazwa materiału zasobu:
Mapa zasadnicza

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:
P. 2472. 2008. 1

Data wykonania kopii: 11.10.2021 r.

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:
Z up. Prezydenta Miasta Ruda Śląska
Joanna Gajda
STARSZY INSPEKTOR
Biurowo Geodety Miasta

Identyfikator wniosku: AM.6642.1.1179.2021

6.130.28.18.3
1:1000

Wyrzys z MAPY ZASADNICZEJ S+E+U
Ruda Śląska woj. śląskie
Założona według osnowy z roku: 2019
Wykonana: Joanna Gajda
Ruda Śląska dnia: 11.10.2021 r.

Plan sytuacyjny skala 1:1000
Rektyfikacja budynku mieszkalnego
ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska
Właściciel: Marek Wiśniowski
Data opracowania: Październik 2021

Biurowo Geodety Miasta
w Rudzie Śląskiej

II. Projekt zagospodarowania terenu - część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego położonego w Rudzie Śląskiej przy ul. Basenowej 41, działka nr 3047/529, obręb 0005 Bielszowice, jednostka ewidencyjna 247201_1 Ruda Śląska. Inwestycja będzie realizowana jednoetapowo.

Inwestorem jest Polska Grupa Górnicza S.A. KWK Ruda Ruch Bielszowice, z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. Halembskiej 160.

Rektyfikacja polega na:

- rozkopie wokół obiektu;
- zabudowie siłowników oraz opaski stalowej;
- rozerwaniu lub rozcięciu budynku mieszkalnego;
- nierównomiernym podnoszeniu budowli i doprowadzeniu obiektu do pionu;
- uzupełnieniu powstałej szczeliny;
- doprowadzeniu budynku do stanu sprzed rektyfikacji.

Ww. roboty związane z rektyfikacją budynku mieszkalnego będą wykonywane w granicach przedmiotowej działki.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Na przedmiotowej działce nr 3047/529 w Rudzie Śląskiej, obręb 0005 Bielszowice, znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny dwukondygnacyjny z garażem. Działka jest ogrodzona. Budynek znajdujący się na ww. terenie jest podłączony do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, posiada także własną instalację gazową. Teren wokół budynku jest częściowo utwardzony za pomocą kostki brukowej oraz płyt ażurowych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej przy ulicy Basenowej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Planowana inwestycja nie zmienia istniejącego stanu zagospodarowania działki.

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia działki	1021,00 m ²
Powierzchnia zabudowy	139,80 m ²
Powierzchnia utwardzona	68,30 m ²

5. Inne informacje i dane

Planowana inwestycja znajduje się w rejonie wpływów eksploatacji górniczej. Informacja na temat wpływów została dołączona do projektu (str. 21). Zgodnie z dołączoną opinią dokonana i projektowana eksploatacja górnicza wywoła w przedmiotowym rejonie deformacje trzeciej kategorii.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Planowana inwestycja nie zmieni aktualnych warunków ochrony przeciwpożarowej.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

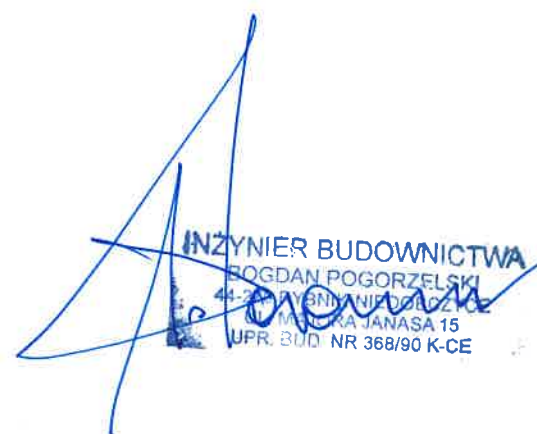
Ziemia i gruz pozostałe po robotach związanych z rektyfikacją zostaną odwiezione na odpowiednie składowiska.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego będzie realizowana na działce nr 3047/529. Na podstawie Ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 poz. 1422 ze zmianami) budynek nie będzie oddziaływał na działki sąsiednie. W związku z powyższym obszar oddziaływania mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

III. Projekt zagospodarowania terenu - część rysunkowa

Planowana inwestycja nie zmienia istniejącego stanu zagospodarowania działki, dlatego nie jest konieczne sporządzenie rysunku dot. zagospodarowania terenu po przeprowadzeniu niniejszej inwestycji. Do projektu dołączono mapę zasadniczą dot. przedmiotowej działki (str. 7).


INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, UL. RYMER 4
UL. RYMER 4 JANAS 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
DANE ADRESOWE	41-711 Ruda Śląska, ul. Basenowa 41
Kategoria obiektu	I
Jednostka ewidencyjna	247201_1 Ruda Śląska
Obręb ewidencyjny	0005 Bielszowice
Działka ewidencyjna	3047/529
NAZWA I ADRES INWESTORA	Polska Grupa Górnicza S.A. KWK Ruda Ruch Bielszowice 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160
PROJEKTANT	Inż. Bogdan Pogorzelski Nr uprawnień 368/90
DATA OPRACOWANIA	Październik 2021 r.

REM-BUD
USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 Rybnik, ul. Rymera
NIP: 6420005674

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, UL. RYMER 4
UL. MAŁA 11
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

I. Dokumenty dołączone do projektu architektoniczno-budowlanego

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
DOT. PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

DANE PROJEKTANTA	Bogdan Pogorzelski ul. Majora Janasa 15 44-270 Rybnik Uprawnienia nr ewid. 368/90 z dnia 02.08.1990 r.
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinne
DANE ADRESOWE	41-711 Ruda Śląska, ul. Basenowa 41
Kategoria obiektu	I
Jednostka ewidencyjna	247201_1 Ruda Śląska
Obręb ewidencyjny	0005 Bielszowice
Działka ewidencyjna	3047/529
NAZWA I ADRES INWESTORA	Polska Grupa Górnicza S.A. KWK Ruda Ruch Bielszowice 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160

OŚWIADCZAM, ŻE WW. PROJEKT ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI, NORMAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.


INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK
UL. MAJORA JANASA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE
INŻ. BOGDAN POGORZELSKI

II. Projekt architektoniczno-budowlany - część opisowa

1. Podstawa i cel opracowania

Dokumentację opracowano na podstawie Umowy wykonawczej nr 462100757 z dnia 21.09.2021 r. dla Polskiej Grupy Górniczej S.A. KWK Ruda Ruch „Bielszowice”. Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla robót związanych z rektyfikacją budynku mieszkalnego położonego w Rudzie Śląskiej przy ul. Basenowej 41. Wyżej wymienione roboty mają na celu likwidację szkód górniczych spowodowanych eksploatacją górnictwem.

Niniejszy projekt nie obejmuje w swoim zakresie zagadnień związanych z zabezpieczeniem mienia właściciela i sposobu prowadzenia obserwacji geodezyjnych. Przed przystąpieniem do prac związanych z rektyfikacją konieczne jest wykonanie nowych pomiarów wychylenia budynku.

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek mieszkalny jednorodzinny, kategoria obiektu - „I”.

3. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Kubatura	681,8 m ³
Wymiary rzutu poziomego	15,26 x 8,60 m
Wysokość	7,50 m
Liczba kondygnacji	2

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu

Budynek jest posadowiony za pomocą ław żelbetowych wzmocnionych ławami krzyżowymi - ściągami (z uwagi na występujące w danym rejonie szkody górnicze). Projektowane zamierzenie w postaci rektyfikacji budynku mieszkalnego nie zmienia warunków gruntowych ani sposobu posadowienia budynku.

6. Układ przestrzenny obiektu budowlanego

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Bryła budynku jest prosta i zwarta. Integracyjną część obiektu stanowi garaż, który jest oddylatowany od budynku. Ściany zewnętrzne budynku są ocieplone styropianem oraz wykończone tynkiem akrylowym. Dwuspadowy dach jest pokryty blachodachówką.

Poniżej dołączono zdjęcia obrazujące stan oraz bryłę budynku na dzień 23.09.2021 r.





7. Arkusz ewidencyjny budynku

1. DANE KONSTRUKCYJNE OBIEKTU		
1.1.	Źródła informacji dot. obiektu	Projekt budowlany, informacje od właściciela
1.2.	Typ konstrukcji	Tradycyjna murowana
1.3.	Układ konstrukcyjny	Ścianowy
1.4.	Ławy fundamentowe	Żelbetowe
1.5.	Ściany	Murowane
1.6.	Stropy	Gęstożebrowe
1.7.	Schody zewnętrzne	Żelbetowe
1.8.	Zabezpieczenia na wpływy górnicze	Na III kat. szkód górniczych
1.9.	Stan techniczny	Dobry

2. INSTALACJE		
2.1.	Wod.-kan.	Jest
2.2.	Gazowa	Jest
2.3.	Elektryczna	Jest
2.4.	CO	Jest

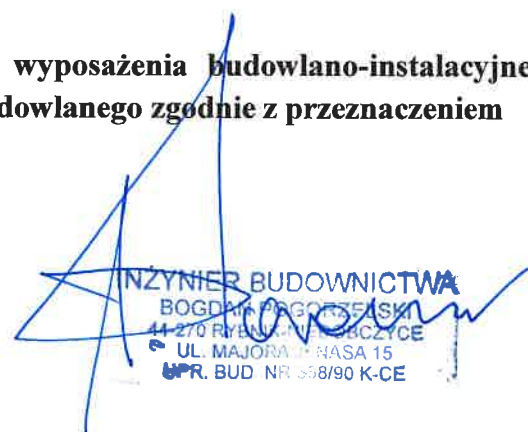
3. WYKOŃCZENIE		
3.1.	Stolarka okienna	PCV
3.2.	Stolarka drzwiowa	Drewniana
3.3.	Posadzki	- Panele - Płytki ceramiczne
3.4.	Okładziny schodów	Drewniane
3.5.	Ściany	- Tynk - Gładź - Farba emulsyjna - Płytki ceramiczne
3.6.	Elewacja	Styropian, Tynk

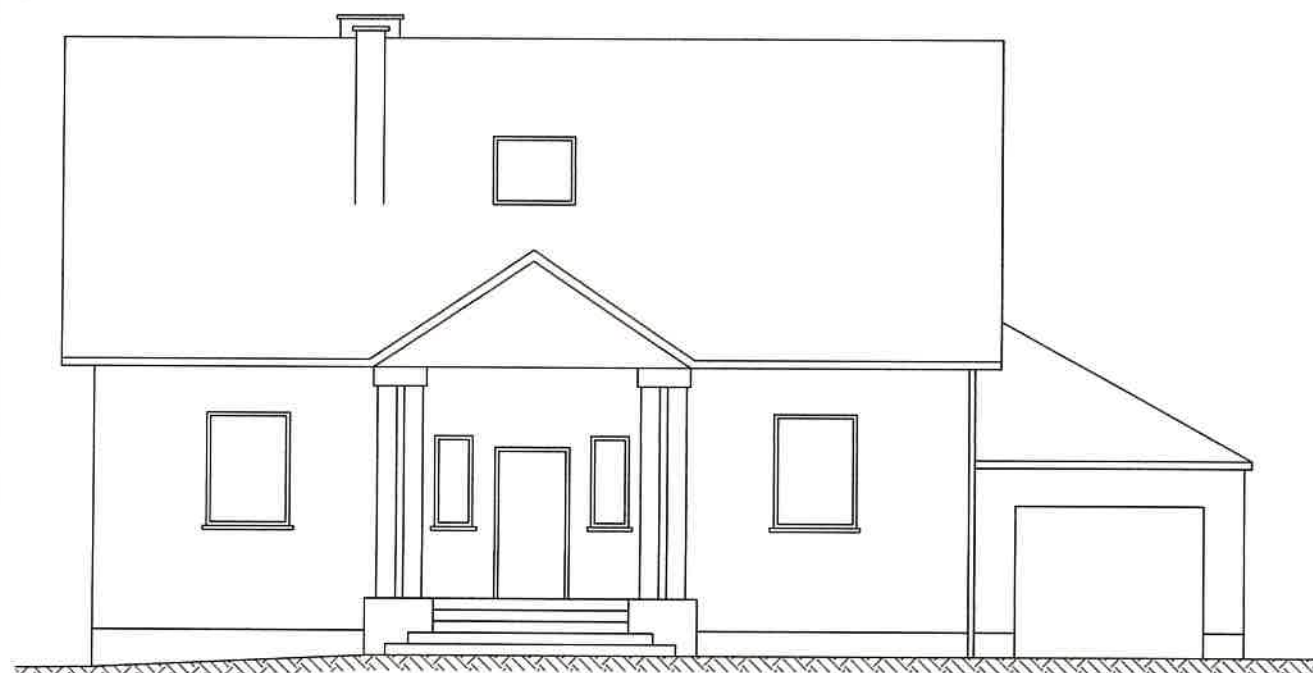
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Nie dotyczy.

9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

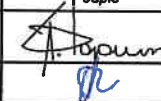
Nie dotyczy.


INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, UL. RYMER 4
UL. MAJOWA 15A
UPR. BUD. NR 558/90 K-CE

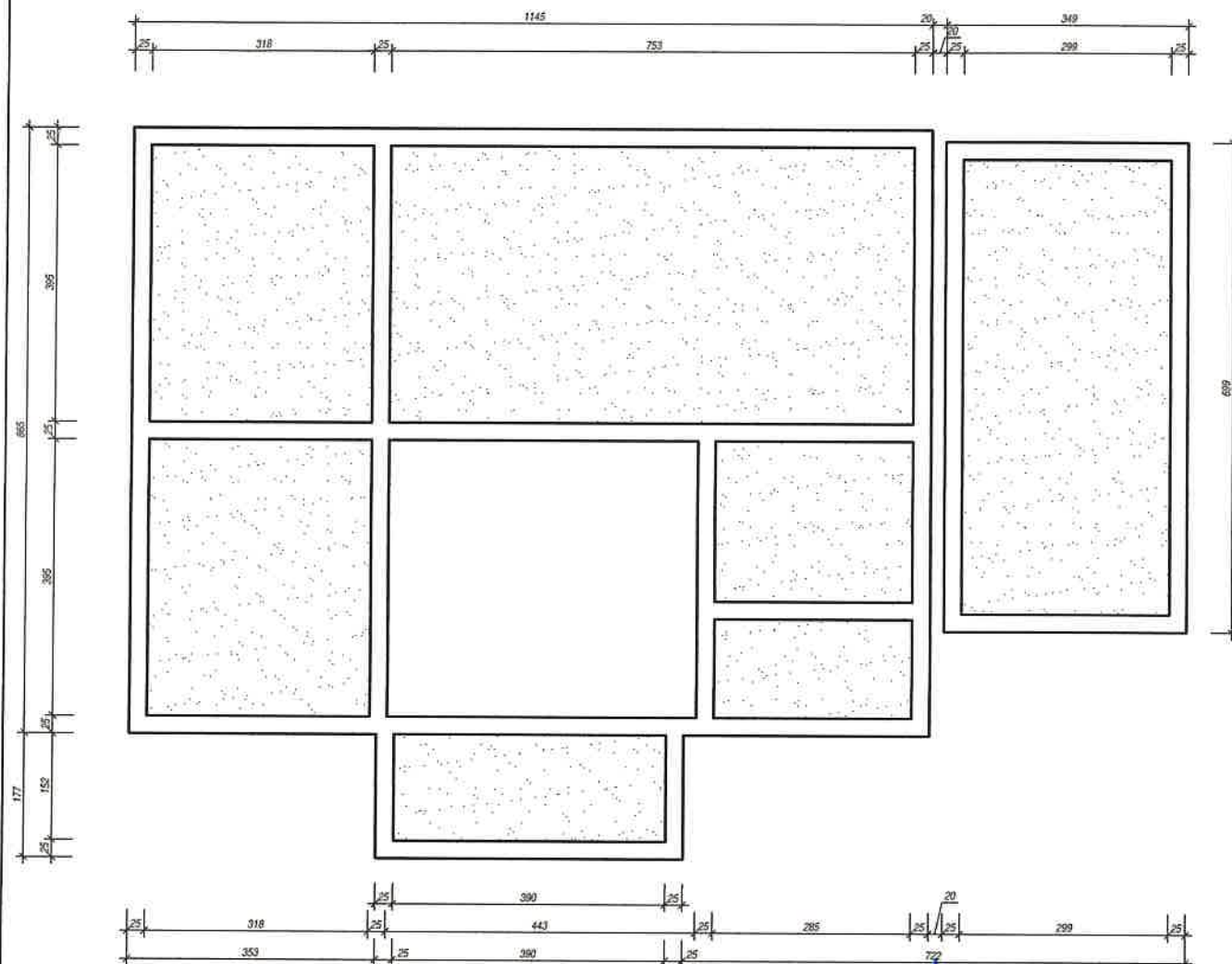



INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
 44-270 RYBNIK-NIEDOBČYZE
 UL. MAJÓRA J. KASA 15
 URR. BUD. W/368/90 K-CE

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
 inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
 NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

Nazwa rysunku		Branża	Imię i nazwisko	Podpis	
Elewacja wejściowa		Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90		
		Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki		
Skala	1:100	Data opracowania	październik 2021	Nr rys./str.	16

Projekt architektoniczno-budowlany - Rektyfikacji budynku mieszkalnego
 P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska

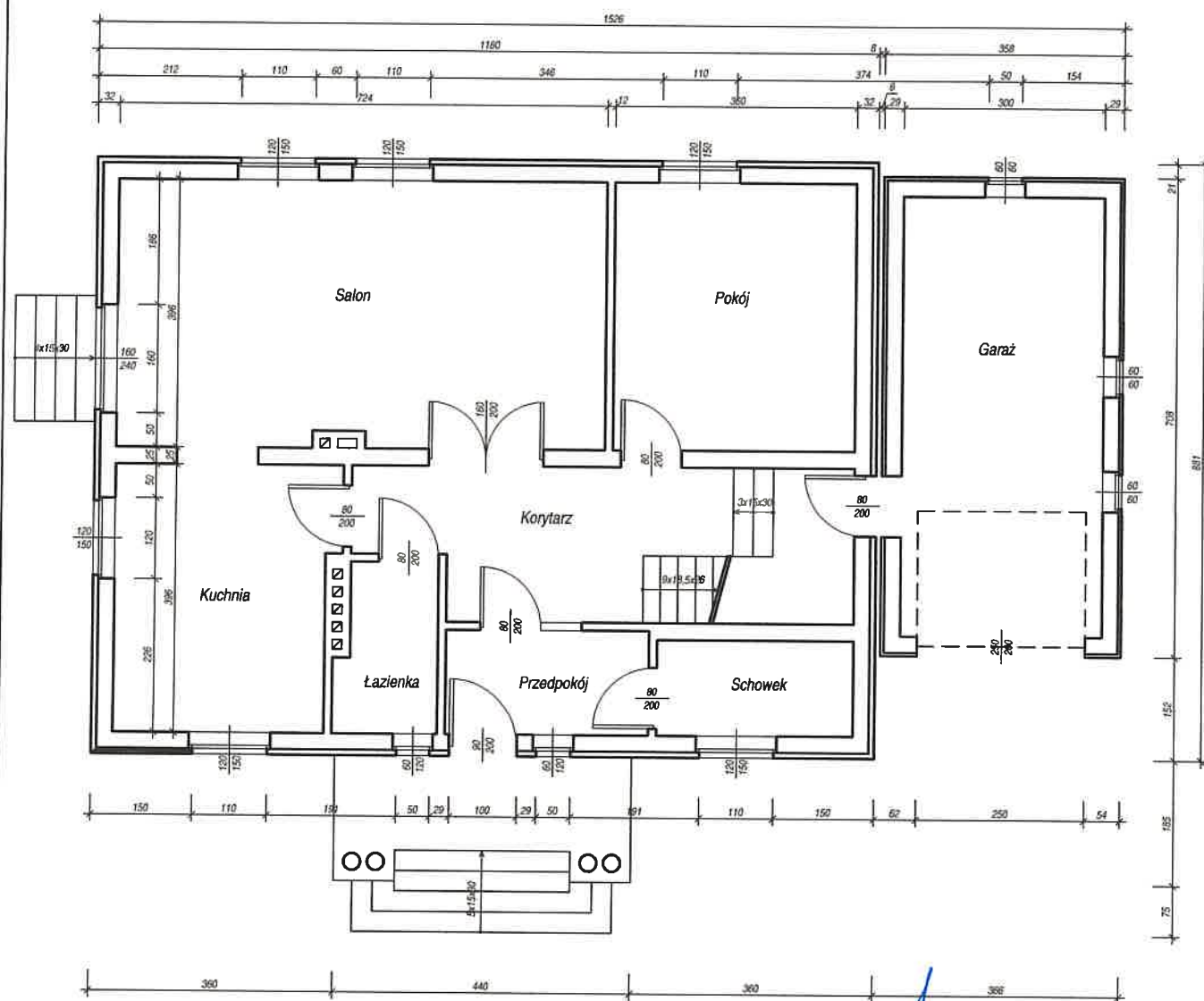


INŻYNIER BUDOWNICTWA
 BOGDAN POGORZELSKI
 44-270 RYBNIK NIEDOBICZYŃ
 UL. MAJORA JANASA 15
 UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
 inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
 NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Rzut ścian fundamentowych	Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:100	Data opracowania	październik 2021
		Nr rys./str.	17

Projekt architektoniczno-budowlany - Rektyfikacji budynku mieszkalnego
 P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska

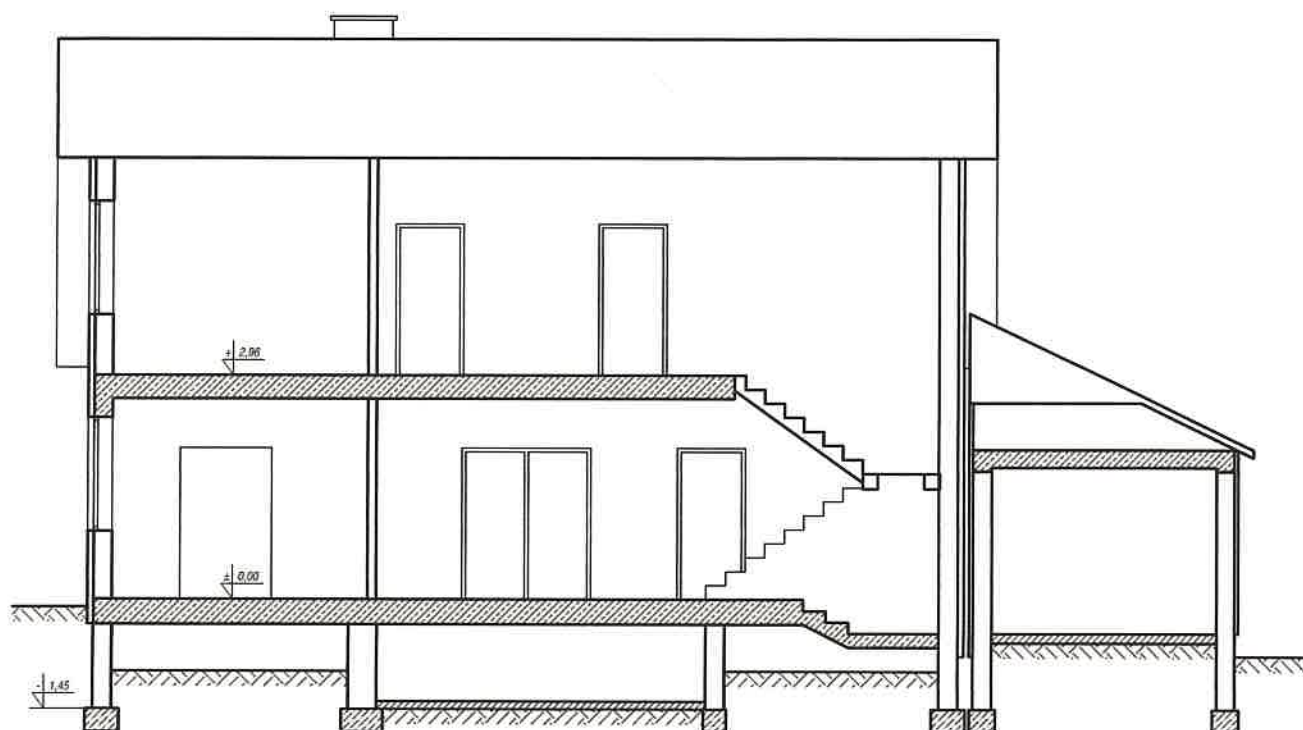


INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, MEDBRZEŹCE
ul. MAŁA JANAŚA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Rzut parteru	Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:100	Data opracowania	październik 2021
		Nr rys./str.	18

Projekt architektoniczno-budowlany - Rektyfikacji budynku mieszkalnego
P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska



UWAGA:

Przestrzeń między ścianami fundamentowymi budynku mieszkalnego zasypana ziemią z urobku na wysokość ok. 50 cm od ław fundamentowych.

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK NIEDORCZYCE
ul. Rymera 4
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Przekrój A-A	Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:100	Data opracowania	Nr rys./str.
		październik 2021	19
Projekt architektoniczno-budowlany - Rektyfikacji budynku mieszkalnego P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska			

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
DANE ADRESOWE	41-711 Ruda Śląska, ul. Basenowa 41
Kategoria obiektu	I
Jednostka ewidencyjna	247201_1 Ruda Śląska
Obręb ewidencyjny	0005 Bielszowice
Działka ewidencyjna	3047/529
NAZWA I ADRES INWESTORA	Polska Grupa Górnicza S.A. KWK Ruda Ruch Bielszowice 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160
PROJEKTANT	Inż. Bogdan Pogorzelski Nr uprawnień 368/90
DATA OPRACOWANIA	Październik 2021 r.

REM-BUD
USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 Rybnik, ul. Rymera
NIP: 6420006674

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK-NIEDOŁĘ
UL. J. J. JANAS
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

Opinia geologiczno - górnicza nr 96/21

dla obiektu: nieruchomości położonej w: Rudzie Śląskiej przy ul. Basenowej 41
której właścicielami są : Maria i Marek WIŚNIEWSKY

1. Utwory nadkładowe

Rodzaj i grubość , ogólna litologia skał, określenie grup warstw kurzawkowych i innych charakterystycznych danych na podstawie otworu wiertniczego (podać jego numer i usytuowanie względem obiektu)

wg otworu B4A(1956) położonego ok. 170 m na SSW od przedmiotowego obiektu nadkład o miąższości 36,75m stanowią utwory czwartorzędowe – piasek drobno i średnioziarnisty oraz piasek zailony, ił, ił zapiaszczony, ił z okruchami piaskowca, glina silnie zapiaszczona, mułek.

2. Utwory karbońskie i grupy warstw, ich ogólny skład i tektonika : karbon: warstwy rudzkie, siodłowe i porębskie (łupek ilasty, łupek piaszczysty, piaskowiec, węgiel). Rozciągłość warstw od WNW-ESE do WSW-ENE, upad ok.6-16° na SSE.

3. Dane górniczne

Ujęte w załączonej tabeli, określające parametry dokonanej i przyszłej eksploatacji górnicznej poszczególnych pokładów , wraz z wielkościami obniżeń i odkształceń terenu, na podstawie których zakwalifikowano teren do **zerowej** kategorii terenu górniczego:

Wielkości deformacji przyjmują wartości (dla projektowanej eksploatacji górnicznej)

obniżenie:	W =	0,0	m
nachylenie:	T =	0,5	mm/m
promień krzywizny:	R =	40,0	km
odkształcenie poziome:	E =	0,3	mm/m

4. Inne uwagi o możliwościach deformacji terenu (reaktywacja starych zrobów, możliwość powstania zapadlisk , zawilgocenie względnie zawodnienie) z tytułu dokonanej i aktualnie prowadzonej eksploatacji górnicznej teren znajduje się w zasięgu wpływów eksploatacji, która w przedmiotowym rejonie wywołała maksymalne deformacje trzeciej kategorii

5. Dane dotyczące wyników prowadzonych obserwacji (niwelacji): brak danych

6. Możliwość wpływów eksploatacji górnicznej przeprowadzonej przez kopalnię sąsiednie : nie ma możliwości

Podpis sporządzającego

Mierniczy górniczny

Kierownik Działu Mierniczego
Kierownik Działu Geologicznego
Główny Inżynier Mierniczo-Geologiczny
Arkadiusz Baranowski
upr. MIERNICZY GÓRNICZY

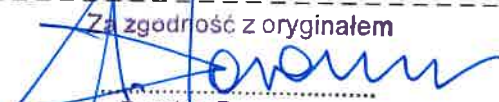
Za zgodność z oryginałem

Bogdan Pogorzelski

Geolog górniczny

GEOLOG GÓRNICZY
mgr inż. Jan Brylla
upr. Geolog Górniczny

A -ekspl.dokonana		B -ekspl.projektowana		Maksymalne wskaźniki		Wskaźniki rzeczywiste GLOWNE (ekstremalne w kierun)									
Ogólne dane o eksploatacji		deformacji (dla poliplaszczyny)		deformacji (dla poliplaszczyny)		k o n c o w e max.dynamic.									
Poklad	Sciana	Gru-	Glebo-	Odle-	Kat	Czas	Sys	Wsp.	H/tgb	Wmax	Tmax	Rmin	Emax	Poloz	Data
1+---2	---3	---4	---5	---6	---7	---8	---9	---10	---11	---12	---13	---14	---15	---16	---17
A 405/2WD	3.50 204	0 90 8- 31	z 0.80 93	2.80 30.2	2.0 14.5 Bezpo										
A 406-3	1.20 221	0 90 54- 57	z 0.80 101	0.96 9.5	6.9 4.6 Bezpo										
A 407-1	1.40 258	0 90 48- 57	z 0.80 117	1.12 9.6	8.1 4.6 Bezpo										
A 4073	1.50 256	0 90 48- 61	z 0.80 116	1.20 10.3	7.4 5.0 Bezpo										
A 408	1.80 293	85 74 56- 57	z 0.80 133	1.44 10.8	8.1 5.2 na s										
A 410	2.40 385	0 90 51- 77	z 0.80 175	1.92 11.0	10.5 5.3 Bezpo										
A 411-1	2.20 381	0 90 63- 71	z 0.79 173	1.74 10.0	11.3 4.8 Bezpo										
A 412-1	2.20 371	110 73 63- 63	z 0.79 169	1.74 10.3	10.8 4.9 na NW										
A 413-2	1.20 442	16 88 62- 64	z 0.79 201	0.95 4.7	28.0 2.3 na E										
A 414-1	1.70 441	125 74 59- 90	z 0.79 200	1.34 6.7	19.6 3.2 na NW										
A 414-2	2.20 471	57 83 64- 87	z 0.79 214	1.74 8.1	17.4 3.9 na NW										
A 414-3	2.20 505	0 90 65- 98	z 0.79 230	1.74 7.6	20.0 3.6 Bezpo										
A 414-4	2.20 474	62 83 69- 70	z 0.80 216	1.76 8.2	17.4 3.9 na NW										
A 501	1.30 665	0 90 71- 87	z 0.79 302	1.03 3.4	58.5 1.6 Bezpo										
A 502	2.10 678	0 90 75- 97	z 0.79 308	1.66 5.4	37.6 2.6 Bezpo										
A 504WG	3.00 734	0 90 104-106	z 0.69 334	2.07 6.2	35.4 3.0 Bezpo										
A 504WD	3.20 689	423 58 110-111	z 0.69 313	2.21 7.1	29.2 3.4 na NW										
A 506	2.00 796	0 90 69- 81	z 0.79 362	1.58 4.4	54.5 2.1 Bezpo										
A 507	3.20 807	0 90 76-117	z 0.79 367	2.53 6.9	35.0 3.3 Bezpo										
A 510WG	3.00 822	0 90 107-121	z 0.70 374	2.10 5.6	43.7 2.7 Bezpo										
A 510WD	3.20 832	0 90 111-114	z 0.75 378	2.40 6.3	39.2 3.0 Bezpo 0.33	1.688	3.3	-4.1	29.8	-4.1	29.8	-4.1	29.8	2014.03	

Za zgodność z oryginałem

Bogdan Pogorzelski

[B]	510WG	3.00 780 447 60 128-128 z 0.75 354 2.25 6.3 36.7 3.0 na NW 1.21 0.002 0.0 0.1 >1000 0.1 >1000 2028.06																	
[B]	510WD	2.50 850 459 62 124-124 z 0.75 386 1.88 4.9 52.3 2.3 na SE 1.33 0.000 0.0 0.0 >1000 0.0 >1000 2024.02																	
[B]	===== Sumaryczne, zmniejszone upływem czasu, odkształcenia i promienie krzywizn 0.002 ≤ 0.5 ≤ 0.3 ≥ 40.0 ≤ 0.3 ≥ 40.0																		

W rejonie obiektu odkształcenia i krzywizny efektywne oraz nachylenia terenu nie przekrocza wartości dopuszczalnych dla ZEROWEJ kategorii terenu górniczego

Kierownik Działu Mierniczego
Kierownik Działu Geologicznego
Główny Inżynier Mierniczo-Geologiczny
Arkadiusz Baranowski
upr. MIERNICZY GÓRNICZY
.....
Mierniczy Górnicy

[Signature]
.....
Obliczenie wykonał

[Signature]
Za zgodność z oryginałem
Bogdan Pogorzelski

INFORMACJA DOT. PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY

ADRES: UL. BASENOWA 41
41-711 RUDA ŚLĄSKA

WŁAŚCICIEL: PAN MAREK WIŚNIEWSKI

INWESTOR: POLSKA GRUPA GÓRNICZA S.A.
KWK RUDA
RUCH „BIELSZOWICE”
UL. HALEMBSKA 160
41-711 RUDA ŚLĄSKA

PROJEKTANT: INŻ. BOGDAN POGORZELSKI
STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI
TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE WYDANE PRZEZ
URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I KRAJOBRAZU
NR EWID. 368/90 Z DNIA 02.08.1990 R.


INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK NIEDOBCZYCE
UL. M. PIŁA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE
INŻ. BOGDAN POGORZELSKI

RYBNIK, PAŹDZIERNIK 2021 R.

1. OBIEKT

Obiekty	Budynek mieszkalny jednorodzinny
Lokalizacja	ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska
Właściciel	Pan Marek Wiśniowski
Zakres robót	Rektyfikacja budynku mieszkalnego wraz z remontem

2. INWESTOR

Nazwa	Polska Grupa Górnicza S.A.
Adres	ul. Powstańców 30, 40-039 Katowice
Nazwa	KWK RUDA Ruch „Bielszowice”
Adres	ul. Halembaska 160, 41-711 Ruda Śląska
Inspektor nadzoru	

3. WYKONAWCA ROBÓT

Wykonawca robót zostanie wyłoniony w drodze przetargu ogłoszonego przez Inwestora.

4. ZAKRES ROBÓT

A	Budynek mieszkalny jednorodzinny
1.	Rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
1.1.	Odkrycie ścian fundamentowych
1.2.	Wykucie otworów pod siłowniki
1.3.	Montaż ściągę stalowego
1.4.	Właściwa rektyfikacja
1.5.	Uzupełnienie ścian
1.6.	Demontaż ściągę stalowego
2.	Remont piwnic budynku
2.1.	Naprawa pęknięć ścian wewnętrznych i zewnętrznych
2.2.	Roboty murarsko - tynkarskie
2.3.	Roboty glazurnicze
2.4.	Roboty instalacyjne
2.5.	Roboty posadzkowe
2.6.	Roboty malarskie
2.7.	Roboty elewacyjne
2.8.	Roboty porządkowe
3.	Remont budynku
3.1.	Naprawa pęknięć ścian wewnętrznych i zewnętrznych
3.2.	Roboty tynkarskie
3.3.	Roboty posadzkowe
3.4.	Roboty glazurnicze
3.5.	Roboty malarskie
3.6.	Roboty porządkowe

5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

1.	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Rektyfikacja wraz z remontem
----	----------------------------------	------------------------------

6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Składowanie materiałów budowlanych	
1.	Gazy techniczne
2.	Materiały budowlane workowane
3.	Materiały budowlane sypkie
4.	Materiały budowlane prefabrykowane
5.	Stal

Ad 6/1	Butle z gazem technicznym powinny być składowane w oddzielnych pomieszczeniach. Osobno tlen, osobno acetylen, propan – butan itp. Pomieszczenia powinny być wentylowane. Butle na budowie należy chronić przed zanieczyszczeniem tłuszczem, działaniem promieni słonecznych, deszczu i innymi warunkami atmosferycznymi. Butle winny być składowane w pozycji pionowej, zabezpieczone przed wywróceniem łańcuszkami, a zawory zabezpieczone oryginalnymi kołpakami.
Ad 6/2	Materiały budowlane workowane (cement, wapno, kleje itp.) powinny być składowane na paletach na poziomym, wyrównanym podłożu i zabezpieczone przed przypadkowym przewróceniem palety. Materiał musi być zabezpieczony przed zawilgoceniem i zamoknięciem.
Ad 6/3	Materiały budowlane sypkie – (kruszywo, gruz) składowane powinny być w pryzmach w wyznaczonych miejscach na placu budowy z łatwym dostępem komunikacyjnym i zabezpieczone przed niekontrolowanym rozsypywaniem materiału, aby uniknąć potknięć, a w następstwie wywrócenia się osób przebywających na tym terenie budowy.
Ad 6/4	Materiały budowlane prefabrykowane (cegła, bloczki betonowe, nadproża itp.) powinny być składowane na paletach na poziomym, wyrównanym podłożu i zabezpieczone przed przypadkowym przewróceniem palety.
Ad 6/5	Materiały stalowe – (kątowniki, ceowniki, podkładki pod siłowniki, szpilki itp.) składowane powinny być w miejscu specjalnie do tego przeznaczonym, ułożone w równy stos. Materiał powinien być przekładany drewnianymi podkładkami, uniemożliwiające swobodne przesunięcie materiału o raz wygodny i bezpieczny uchwyt materiału przy transporcie.

7. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

1.	Roboty ziemne
2.	Roboty montażowe
3.	Roboty malarskie
4.	Roboty spawalnicze
5.	Obsługa maszyn i elektronarzędzi
6.	Transport ręczny

Ad 7/1	Wykopy wokół budynku mieszkalnego
Ad 7/2	Porażenie prądem, zagrożenie maszynami roboczymi, środkami transportu, prace spawalnicze.
Ad 7/3	Upadek z wysokości, zaproszenie, zanieczyszczenie oczu.
Ad 7/4	Porażenie prądem, poparzenie płomieniem lub nagrzanym materiałem, naświetleniem oczu.
Ad 7/5	Porażenie prądem, zaproszenie, zanieczyszczenie oczu, wciągnięcie luźnych części ubioru ochronnego pracownika.
Ad 7/6	Przygnięcie kończyn, potknięcie w czasie transportu, urazy kręgosłupa w czasie podnoszenia i odkładania elementów stalowych niedogodnych. (UWAGA – ciężkie elementy podnosimy z pozycji głębokiego przysiadu)

Czynności i środki zapobiegające wypadkom, minimalizujące efekty zdarzenia	
Ad 7/1	Oznaczenia taśmą i tablicami ostrzegawczymi, wykopy należy zawsze wykonywać z odpowiednim nachyleniem skarpy, wykonanie pomostów dla pieszych z barierkami, drabinki służące do zejścia i wyjścia z wykopu
Ad 7/2	Oznaczenia tabliczkami ostrzegawczymi, okulary lub maski ochronne, rękawice, fartuchy ochronne – spawalnicze, barierki zabezpieczające.
Ad 7/3	Okulary lub maski ochronne, maski przeciw pyłowe
Ad 7/4	Okulary lub maski ochronne, rękawice, fartuchy ochronne – spawalnicze
Ad 7/5	Okulary lub maski ochronne, rękawice, fartuchy ochronne. (UWAGA: luźne części ubioru pracownika powinny być upięte, długie włosy muszą być spięte i ukryte pod nakryciem głowy.)
Ad 7/6	Ostrożne poruszanie się w trakcie transportu materiałów, w szczególności przy transporcie materiałów niedogodnych, Podnoszenie ciężarów z pozycji głębokiego przysiadu, przestrzeganie dopuszczalnych obciążeń w przenoszeniu materiałów i urządzeń.

Wszystkie wyżej wymienione zagrożenia mogą zaistnieć w czasie wykonywania prac budowlanych, gdy wykonujący je pracownicy nie będą przestrzegać bezpiecznych i higienicznych warunków pracy. Sporadycznie w czasie prac budowlanych mogą wystąpić inne nagłe zdarzenia.

Zagrożenia elektryczne	Skrzynki rozdzielcze prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na placu budowy powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Skrzynki te powinny być tak rozmieszczone na placu budowy, aby odległość od urządzeń zasilanych była jak najkrótsza i nie większa niż 50 m. Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi powinny być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących te urządzenia oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi. Kontrola okresowa stanu urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinna odbywać się, co najmniej dwa razy w roku, w okresach najmniej korzystnych dla stanu izolacji tych urządzeń i ich oporności, a ponadto: 1. przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian, przeróbek i napraw zarówno elektrycznych, jak i mechanicznych, 2. przed uruchomieniem urządzenia, które nie było czynne przez okres jednego miesiąca lub dłużej,
------------------------	---

Przed rozpoczęciem rektyfikacji należy odłączyć od prostowanego obiektu przyłącza mediów które mogą ulec uszkodzeniu, uniemożliwić lub stwarzać zagrożenie podczas rektyfikacji.

8. INFORMACJA O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRACY

1.	Pracownicy pracujący na budowie, przed przystąpieniem do pracy przechodzą instruktaż stanowiskowy prowadzony przez kierownika lub przełożonego. Szkolenie powinno obejmować m.in. zasady pierwszej pomocy, warunki BHP, dtr urządzeń, zakres i sposób prowadzenia robót, podział obowiązków. Pracownicy odbywają instruktaż również wtedy, gdy zmieniają stanowisko pracy, wprowadzona zostaje nowa technologia lub materiał. Fakt odbycia instruktażu pracownicy potwierdzają własnoręcznym podpisem w dzienniku szkoleń, który znajduje się u kierownika budowy.
2.	Wszyscy pracownicy wyposażeni są w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej wymagane na danym stanowisku pracy. Odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej posiadają certyfikat oraz znak bezpieczeństwa
3.	Na okoliczność wypadku, zagrożenia oraz sytuacji awaryjnych powinna zostać opracowana instrukcja postępowania.
4.	Pracownicy pracujący na budowie zostaną zapoznani z obowiązującymi instrukcjami.

9. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

1.	Bezpośredni nadzór nad wykonywaną pracą przez pracowników, przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. sprawują: kierownik budowy, kierownik robót, brygadziści.
2.	Punkt pierwszej pomocy przedlekarskiej, zaopatrzony w podręczną apteczkę powinien znajdować się w pomieszczeniu wyznaczonym przez Kierownika Budowy na terenie obiektu.
3.	Wszystkie dokumenty budowy, dokumentacja techniczno-ruchowa maszyn i urządzeń eksploatowanych na budowie oraz dokumentacja szkoleń powinny znajdować się w biurze budowy. Odpowiedzialny za kompletną dokumentację jest kierownik budowy.
4.	Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy powinny zastosować niezbędne środki ochrony indywidualnej.
5.	Wszystkie prace powinny być prowadzone w zgodzie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami.
6.	Teren budowy powinien być zorganizowany w sposób sprzyjający poprawie bezpieczeństwa, tj. należy ogrodzić, odpowiednio oznakować teren budowy oraz oznaczyć strefy niebezpieczne, zapewnić właściwe oświetlenie oraz wentylację, bezpieczny dostęp do energii elektrycznej i wody, urządzić pomieszczenia socjalne oraz sanitarno-higieniczne.
7.	Na terenie budowy należy wyznaczyć drogi komunikacyjne oraz ewakuacyjne.
8.	Należy zapewnić właściwe działanie urządzeń elektrycznych oraz instalacji doprowadzających energię elektryczną na plac budowy oraz okresowo kontrolować ich stan.
9.	Maszyny i urządzenia budowlane powinny być odpowiednio oznaczone oraz stosowane zgodnie z przeznaczeniem.
10.	Wykopy powinny być oznakowane tablicą informacyjną, tablicami ostrzegawczymi i taśmą ostrzegawczą, zabezpieczone barierkami i zastosowane pomosty z barierkami dla pieszych.
11.	Otwory pionowe i poziome powinny zostać odpowiednio zabezpieczone.
12.	Numery telefonów alarmowych wywieszone są na tablicy informacyjnej.
13.	Wypadek przy pracy musi być natychmiast zgłoszony kierownikowi budowy, a pod jego nieobecność kierownikowi robót, z jednoczesnym wstrzymaniem robót w miejscu wypadku.

INŻYNIER BUDOWNICTWA
 BOGDAN POGORZELSKI
 44-270 RABNIK-NIEDOŁA
 UL. M. SKORPA 1A
 44-270 RABNIK-NIEDOŁA

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
DANE ADRESOWE	41-711 Ruda Śląska, ul. Basenowa 41
Kategoria obiektu	I
Jednostka ewidencyjna	247201_1 Ruda Śląska
Obręb ewidencyjny	0005 Bielszowice
Działka ewidencyjna	3047/529
NAZWA I ADRES INWESTORA	Polska Grupa Górnicza S.A. KWK Ruda Ruch Bielszowice 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160
PROJEKTANT	Inż. Bogdan Pogorzelski Nr uprawnień 368/90

REM-BUD
USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 Rybnik, ul. Rymera
NIP: 6420005674

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK-NIEDOBCZYCE
UL. MAJORA JANASA 15
REM-BUD NR 368/90 K-CE

DATA OPRACOWANIA **Październik 2021 r.**

SPIS TREŚCI**PROJEKT TECHNICZNY (str. 29-51)**

I. Dokumenty dołączone do projektu	
Oświadczenie Projektanta	31
Kserokopia uprawnień budowlanych Projektanta	32
Kserokopia Zaświadczenia ŚOIIB Projektanta	33
Kserokopia protokołu z oględzin	34
Pomiar wychyleń z dn. 06.08.21 r. i 22.09.21 r.	37
Opinia ITB w Warszawie Oddział w Gliwicach	38
II. Część opisowa	
Arkusz ewidencyjny budynku	41
Założenia rektyfikacji	42
Technologia rektyfikacji	43
Rozmieszczenie siłowników	43
Uwagi	44
Dokładność rektyfikacji	45
Urządzenia do rektyfikacji budowli	46
Analiza obciążeń	46
Ustalenie dopuszczalnego obciążenia siłowników hydraulicznych	46
Podparcie siłowników hydraulicznych	46
III. Część rysunkowa	
Rzut piwnic z siłownikami i stalą - 1:50	47
Rzut parteru z zabezpieczeniem nadproży - 1:100	48
Szczegóły - część I - 1:20	49
Szczegóły - część II - 1:20	50
Szczegóły - część III - 1:10	51
Przekrój A-A z siłownikami - 1:50	52

I. Dokumenty dołączone do projektu technicznego

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
DOT. PROJEKTU TECHNICZNEGO

DANE PROJEKTANTA	Bogdan Pogorzelski ul. Majora Janasa 15 44-270 Rybnik Uprawnienia nr ewid. 368/90 z dnia 02.08.1990 r.
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Pionowa rektyfikacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego
DANE ADRESOWE	41-711 Ruda Śląska, ul. Basenowa 41
Kategoria obiektu	I
Jednostka ewidencyjna	247201_1 Ruda Śląska
Obręb ewidencyjny	0005 Bielszowice
Działka ewidencyjna	3047/529
NAZWA I ADRES INWESTORA	Polska Grupa Górnicza S.A. KWK Ruda Ruch Bielszowice 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160

OŚWIADCZAM, ŻE WW. PROJEKT ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI, NORMAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK-NIEDOBCZYCE
UL. MAJORA JANASA 15
REM-BUD 368/90
INŻ. BOGDAN POGORZELSKI

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Katowicach
Wydział Architektury i Krajobrazu
40-032 KATOWICE
ul. Jagiellońska nr 25
0514259

Nr ewid. 368/90

Katowice dnia 2 sierpnia 1990

za zgodności z
oryginałem

RADCA PRAWNY

mgr Edward Grabarczyk

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel BOGDAN POGORZELSKI

inżynier budownictwa

urodzony dnia 5 lipca 1954 r. w Raciborzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel BOGDAN POGORZELSKI

jest upoważniony do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami,
- 3) kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyjątkiem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

za zgodności z oryginałem

Bogdan Pogorzelski

z op. WOJEWODY

mgr inż. Arch. Andrzej Urban



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-PC8-1A9-WPG *

Pan Bogdan Pogorzelski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2560/01
adres zamieszkania ul. Majora Janasa 15, 44-270 Rybnik
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-29 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



Bogdan Pogorzelski

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

sporządzony w dniu 30.06.2021r.

z oględzin szkód w obiektach budowlanych położonych w Rudzie Śl.
przy ul. Baszowej 41, będących przedmiotem wniosku
o uznanie szkód górniczych złożonego przez Marka Wiśmionowskiego w dniu
26.04.2021r.

Oględzin dokonano w terminie zaproponowanym przez przedsiębiorcę/w terminie ustalonym na
prośbę wnioskodawcy*.

A. W oględzinach uczestniczyli:

Przedstawiciele PGG KWK „Ruda” – Ruch Bielszowice

1. Dariusz Przybyłko
(imię i nazwisko – stanowisko)
2. Andrzej Koster
(imię i nazwisko – stanowisko)

Właściciel / Władający

1. Mark Wiśmionowski
2.

Inne osoby z określeniem stosunku do właściciela lub prawa do przedmiotu
(najemca, dzierżawca, użytkownik)

B. Określenie przedmiotu oględzin

Nieruchomość lub jej część budynek mieszkalny, nadleśnictwo
(określenie rodzaju i jej przeznaczenia)

a) kubatura: 60 m³ ilość kondygnacji: 2; mieszkań*: 1; izb*: 6

b) rok budowy: 2003

c) pozwolenie na budowę lub wyjaśnienie przyczyn jego braku

28.09.1998

d) kategoria odporności: III

e) stanowisko Komisji co do zgodności wykonania obiektu z warunkami zezwolenia

7900116
e) data ujawnienia się szkody według Właściciela / Władającego 2019r.

f) opis uszkodzeń spowodowanych ruchem zakładu górniczego

Wraz z gwarantem
Podłoga mieszkalna - silne wychylenie ok. 45 mm/m
Nawierzchnie - deformacja nawierzchni z kostki betonowej wyk. wyk. fotograficznym

g) opis innych uszkodzeń nie związanych z ruchem zakładu górniczego z określaniem ewentualnych przyczyn ich powstania :

C. Proponowany /ogólny/ sposób naprawy szkody

Podłoga mieszkalna - rektifikacja bruku podłogowego wraz z wykonaniem nowych robót twardych - szpachla
Nawierzchnie - przełożenie kostki betonowej

Za zgodność z oryginałem
Bogdan Pogorzelski
Bogdan Pogorzelski

E. Stanowisko Właściciela / Władającego odnośnie proponowanego sposobu naprawy i inne uwagi zgodna się

F. Stanowisko przedstawicieli PGG KWK „Ruda” (w odniesieniu do związku przyczynowo-skutkowego, możliwości zawarcia ugody, powołania biegłego, itp):
Zawarcie ugody

G. Stanowisko Właściciela / Władającego co do gotowości naprawienia szkód we własnym zakresie
Remont wykonano koparką

H. Uwagi:

Protokół z oględzin nie stanowi podstawy prawnej do naprawy opisanych w nim szkód.

Przedstawiciele PGG

1 [signature]
2 [signature]

Właściciel / Władający

[signature]

Inne osoby

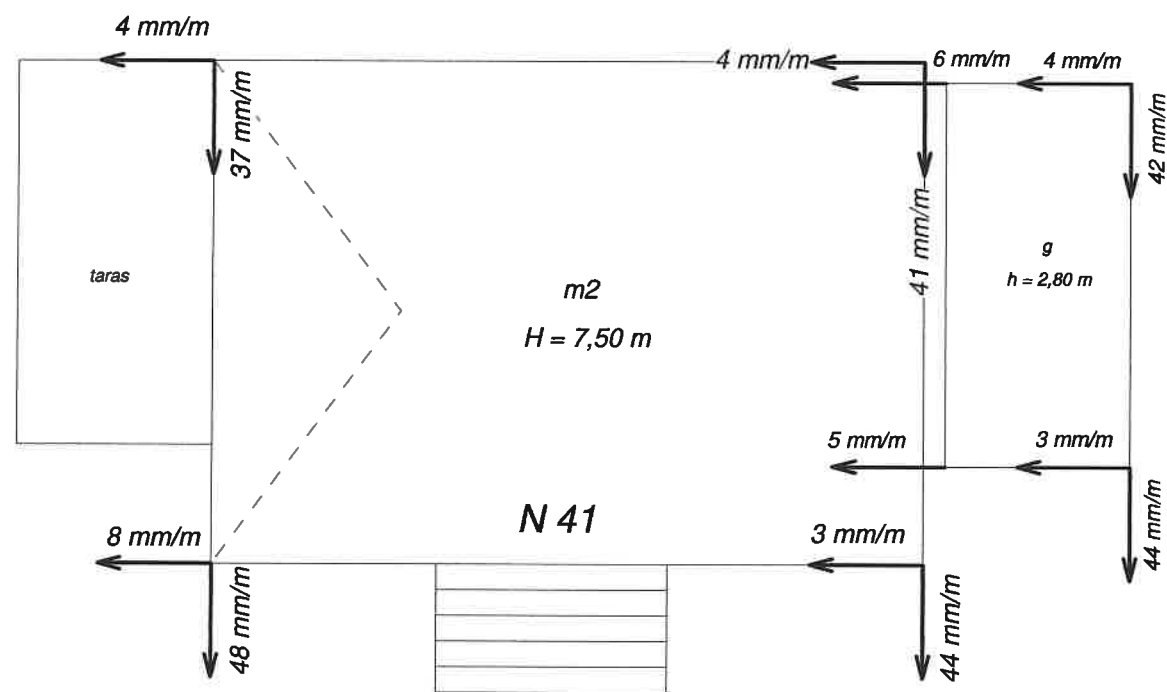
PROTOKÓŁ AKCEPTUJĘ

Polska Grupa Górnicza S.A.
Oddział KWK Ruda
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
NACZELNY INŻYNIER
Ruchu Bielszowice
Z-CIA KIEROWNIKA RUCHU ZAKŁADU GÓRNICZEGO
Adam Walicki
NACZELNY INŻYNIER

Potwierdzam odbiór protokołu: (data, podpis)

[signature]
Za zgodność z oryginałem
Bogdan Pogorzelski

Obowiązek informacyjny wynikający z artykułu 13 ust.1 i 2 RODO (UE) spełniono na stronie internetowej Polskiej Grupy Górniczej S.A. w zakładce RODO.
Kierownik Działu Mierniczego
Kierownik Biura Geologicznego
Główny Inżynier Geologiczno-Geologiczny
Arkadiusz Baranowski
upr. MIERNICZY GÓRNICZY



UWAGI: 1. Pomiaru wychyleń dokonano mierząc pionowość zewnętrznych naroży budynku.
2. Budynek mieszkalny i garaż - ocieplone

Data: 22 - 09 - 2021 r.
wyk. Arleta Ograbek

Pomiar wychyleń budynku mieszkalnego
(06.08.21r.) i garażu (22.09.21 r.)
przy ul. Basenowej 41 w Rudzie Śląskiej

POLSKA GRUPA GÓRNICZA S.A.
Oddział KWK RUDA Ruch Bielszowice
Dział Mierniczo-Geologiczny

Wyciąg

z pracy naukowo-usługowej nr SK-407/06-591 pt.:

*Opinia dotycząca prostowania budynków
wychylonych z pionu na skutek eksploatacji górniczej
opracowanej przez Instytut Techniki Budowlanej
w Warszawie Oddział w Gliwicach w maju 1995 roku*

4.3. Proces prostowania budynku

1. Proces prostowania budynku może następować w stanie pełnego wyposażenia budynku, przy zachowaniu warunków p. 4.2.
2. Podczas samego procesu prostowania niedozwolone jest przebywanie mieszkańców i innych postronnych osób w budynku.
3. Poza warunkami podanymi w p. 4.2 zaleca się rozważyć konieczność przystosowania niektórych elementów wyposażenia budynku do procesu prostowania. Dotyczyć to może przykładowo zabezpieczenia lub przystosowania niektórych mebli, jeżeli są one ułożone na

Za zgodność z oryginałem

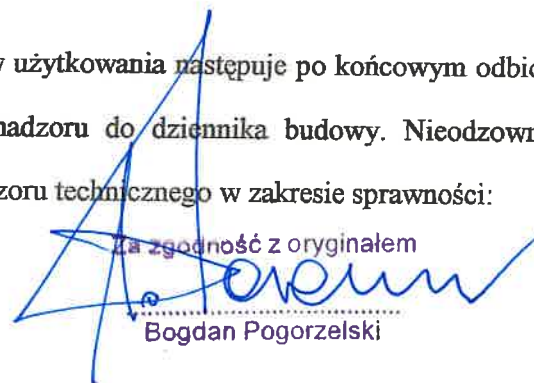
Bogdan Pogorzelski

tymczasowo wypoziomowanych podłogach lub ustawione w pionie za pomocą innych tymczasowych rozwiązań.

4. Proces podnoszenia należy dostosować do wymagań bezpieczeństwa podanych w p.4.2. Szczególną uwagę należy zwracać na zgodność procesu podnoszenia z deklaracją homologacyjną zastosowanego urządzenia (p. 1.2.2.). Aparatura sterująca pracą podnośników oraz podnośniki hydrauliczne należy podłączyć do niezależnego źródła energii elektrycznej, znajdującej się poza budynkiem.
5. W czasie prowadzenia procesu rektyfikacji należy zachować odpowiednie wymogi BHP. Dotyczy to w szczególności załogi, gdy pomiędzy poszczególnymi fazami podnoszenia zakładane są kliny, podkładki lub przestawiane są podnośniki. Należy przyjąć za bezwzględną zasadę, że w żadnej fazie podnoszenia górna część budynku nie spoczywa wyłącznie na podnośnikach, lecz jest stabilizowana za pomocą odpowiednich klinów.
6. W czasie podnoszenia budynku należy prowadzić stałą kontrolę geodezyjną budynku oraz kontrolę wizualną jego stanu technicznego.
7. Proces prostowania budynku można uważać za zakończony, gdy stropy części nadziemnej są doprowadzone do poziomu, z tolerancją ± 3 mm/m. Stan ten powinien być potwierdzony operatem pomiarowym i wpisem inspektora nadzoru do dziennika budowy.

4.4. Przekazanie budynku do użytkowania.

1. Po wyprostowaniu budynku wykonywane są roboty remontowe i przystosowawcze dolnej kondygnacji do nowego usytuowania nadziemnej części budynku. Konieczne jest w tym czasie zachowanie warunków bezpieczeństwa mieszkańców oraz załogi.
2. Przywrócenie budynku do pełnych warunków użytkowania następuje po końcowym odbiorze robót, potwierdzonym wpisem inspektora nadzoru do dziennika budowy. Nieodzownym wymogiem takich decyzji są oświadczenia dozoru technicznego w zakresie sprawności:

za zgodność z oryginałem

 Bogdan Pogorzelski

- przewodów kominowych i wentylacyjnych,
- zewnętrznego przyłącza elektrycznego,
- przyłącza i wewnętrznej instalacji gazowej,
- sprawności zewnętrznego podłączenia centralnego ogrzewania (jeżeli występuje)

zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego.

5. Uwagi końcowe.

- 5.1. Zaleca się każdorazowo przeprowadzić analizę techniczno-ekonomiczną prostowania budynków, aczkolwiek należy uwzględnić, że oprócz kosztów decydującym czynnikiem o wykonywaniu prostowania budynków będą wielokrotnie czynniki społeczne.
- 5.2. Należy wysoko ocenić dotychczasowe realizacje prostowania dwunastu budynków, wykonane pod nadzorem Przedsiębiorstwa KWANT. Zebrane doświadczenia w tym zakresie stanowią dobrą gwarancję do wykonywania dalszych tego rodzaju prac.
- 5.3. Budynki indywidualne o kubaturze przekraczającej 1000 m³ oraz wszelkie inne obiekty budowlane wymagają każdorazowo indywidualnego rozważenia.

Kierownik Oddziału ITB
Glinianka
doc. dr inż. Mariusz Kowalek

Za zgodność z oryginałem
Bogdan Pogorzelski

II. Projekt techniczny - część opisowa

1. Arkusz ewidencyjny budynku

1. DANE OGÓLNE		
1.1.	Adres	<i>ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska</i>
1.2.	Właściciel	<i>Marek Wiśniowski</i>
1.3.	Rok budowy	<i>2003</i>
1.4.	Typ zabudowy	<i>Jednorodzinna</i>
1.5.	Liczba segmentów	<i>1</i>

2. DANE GEOMETRYCZNE OBIEKTU		
2.1.	Liczba kondygnacji	<i>2</i>
2.2.	Wymiary rzutu poziomego	<i>15,26 x 8,60 m</i>
2.3.	Powierzchnia zabudowy	<i>139,8 m²</i>
2.4.	Kubatura	<i>681,8 m³</i>

3. DANE KONSTRUKCYJNE OBIEKTU		
3.1.	Źródła informacji dot. przedmiotowego obiektu	<i>- Informacje od właściciela - Projekt budowlany</i>
3.2.	Typ konstrukcji	<i>Tradycyjna murowana</i>
3.3.	Układ konstrukcyjny	<i>Ścianowy</i>
3.4.	Ławy fundamentowe	<i>Żelbetowe</i>
3.5.	Ściany	<i>Murowane</i>
3.6.	Stropy	<i>Gęstożebrowe</i>
3.7.	Schody zewnętrzne	<i>Żelbetowe</i>
3.8.	Podłoże posadowienia	<i>Grunty rodzime</i>
3.9.	Zabezpieczenia na wpływy górnicze	<i>Na III kat. szkód górniczych</i>
3.10.	Stan techniczny	<i>Dobry</i>

4. INSTALACJE		
4.1.	Wod.-kan.	<i>Jest</i>
4.2.	Gazowa	<i>Jest</i>
4.3.	Elektryczna	<i>Jest</i>
4.4.	CO	<i>Jest</i>

5. WYKOŃCZENIE BUDYNKU		
5.1.	Stolarka okienna	PCV
5.2.	Stolarka drzwiowa	Drewniana
5.3.	Posadzki	- Panele - Płytki ceramiczne
5.4.	Okładziny schodów	Drewniane
5.5.	Ściany	- Tynk - Gładź - Farba emulsyjna - Płytki ceramiczne
5.6.	Elewacja	Styropian, Tynk

6. UWAGI		
<i>W trakcie inwentaryzacji budynku mieszkalnego zaobserwowano, że budynek jest wychylony z pionu w kierunku południowo-wschodnim. Przed rektyfikacją należy sprawdzić wychylenie zewnętrznych naroży i pochYLENIE podłóg w budynku.</i> <i>Budynek posiada dylatację, w związku z tym należy rozpiąć wszelkie łączenia ścian przydylatacyjnych oraz dachu. Przed przystąpieniem do rektyfikacji należy zwrócić szczególną uwagę na instalacje, które mogły zostać poprowadzone przez dylatację. Takie przewody bądź instalacje powinno się rozciąć, rozpiąć lub wykuć. Należy także rozebrać konstrukcję schodów wejściowych oraz tarasu. Po wykonaniu prostowania należy odtworzyć wspomniane konstrukcje i instalacje oraz przywrócić teren wokół budynku do stanu pierwotnego. Ostateczna decyzja w kwestii rozbiórki należy do kierownika budowy.</i> <i><u>Zadaniem rektyfikacji budynku będzie zniwelowanie wychylenia spowodowanego eksploatacją górniczą, a nie usunięcie niedokładności i błędów wykonawczych wynikłych w trakcie jego budowy, bądź też w późniejszych remontach. Budynek jest remontowany na bieżąco.</u></i>		

2. Założenia rektyfikacji

Przyjęto technologię rektyfikacji budynku za pomocą siłowników hydraulicznych sterowanych komputerowo lub zespołowo o nośności 70 t każdy. Przyjęta metoda pozwala określić niezbędną ilość siłowników wraz z ich rozmieszczeniem w celu bezpiecznego wykonania rektyfikacji budynku. Jednocześnie nadmieniam, że do tego typu robót dopuszcza się zastosowanie innego rodzaju siłowników. Jeśli wykonawca prostowania zastosuje siłowniki inne niż założono w projekcie, to powinien dostosować do nich sposób ich rozmieszczenia tak, aby był bezpieczny do wykonania rektyfikacji budynku. Zastosowanie innych siłowników wymaga analizy i obliczeniowego sprawdzenia przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia. Firma, która zmieni siłowniki w stosunku do zakładanych w projekcie ponosi odpowiedzialność za bezpieczne przeprowadzenie rektyfikacji. Zastosowanie innych siłowników nie narusza istotnych zmian w projekcie, jak i uzyskanej pozytywnej decyzji (Dz. U. 2013 poz. 1409 Prawo Budowlane).

3. Technologia rektyfikacji

Proces prostowania budynku składa się z trzech podstawowych faz:

- I. Rozerwanie budynku mieszkalnego;
- II. Równoległe podnoszenie budynku na wysokość 5 do 10 cm;
- III. Nierównomierne podnoszenie budowli i doprowadzenie obiektu do pionu.

Projekt rektyfikacji budynku został wykonany w oparciu o siłowniki hydrauliczne, o nośności 70t każdy. W projekcie określono niezbędną ilość siłowników wraz z ich rozmieszczeniem do przeprowadzenia bezpiecznego prostowania budynku.

Technologia przewiduje prowadzenie robót rektyfikacyjnych budynku przy jego normalnym użytkowaniu (bez konieczności wyprowadzania mieszkańców).

Przed przystąpieniem do robót należy zgodnie z projektem rozmieścić otwory, w których zostaną zabudowane siłowniki. W trakcie wykuwania otworów należy zwrócić szczególną uwagę na przewody instalacji elektrycznej!

Wykute otwory należy zabezpieczyć poprzez podbudowę podkładami drewnianymi i ich zaklinowanie. Poziom wykonania otworów pod siłowniki zostanie ustalony przez kierownika budowy po dokonaniu odkrywek fundamentów i oceny ich stanu technicznego.

Stopy siłowników posadowione będą w ścianach fundamentowych, w jednym poziomie na warstwie wyrównawczej od 2 do 10 cm. W przypadku braku odpowiedniej grubości muru fundamentowego lub odpowiedniego fundamentu pod stopą siłownika należy wykonać dodatkowo stopy betonowe 50x50x50 cm lub siłowniki posadowić odpowiednio wyżej.

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne należy wzmocnić z obu stron opaską stalową wykonaną w postaci ceowników i skręcić przez mur śrubami M20÷22. Odległość pomiędzy śrubami w opasce stalowej nie może być większa niż 1,0 mb. W narożach wewnątrz pomieszczeń piwnic należy zespawać końce wieńca stalowego. Do dolnej krawędzi profili należy przyspawać blachy stalowe, które będą stanowiły górną blachę oporową dla siłowników hydraulicznych. W przypadku wystąpienia słabej zaprawy, w celu zabezpieczenia muru przed ewentualnym rozwarstwieniem, zamiast wyżej wymienionych profili ceowych należy zastosować stal L NP 100x100x10 lub 100x75x10, zagłębiając stopkę kątownika w mur lub w spoinę. Elementy stalowe muszą zostać skręcone przez mur śrubami M20÷22.

4. Rozmieszczenie siłowników

W ścianach litych, w których nie występują otwory odległość pomiędzy siłownikami nie może przekraczać 250 cm (w osi siłowników). W przypadku ścian, w których występują otwory (np. okienne lub drzwiowe) odstęp pomiędzy siłownikami może być zwiększony, jednak odcinki te muszą zostać wzmocnione elementami stalowymi. Siłowniki nie mogą być umieszczone bezpośrednio pod otworami ściennymi. Jeśli projekt zakłada występowanie takich siłowników, to na czas rektyfikacji otwory nad siłownikami należy bezwzględnie zamurować. Pozostałe otwory okienne, drzwiowe na parterze należy odeskować, podstemplować i rozeprzeć, lub w uzasadnionych przypadkach zamurować na czas rektyfikacji. Ostateczna decyzja w tej kwestii należy do kierownika budowy. Nie należy umieszczać siłownika pod wnękami np. skrzynek rozdzielczych, elektrycznych i innych przyłączeniowych. Siłowniki hydrauliczne muszą być posadowione na stalowej podkładce z blachy o grubości 20-25 mm. Podkładkę tę należy osadzić na wypoziomowanej - w kierunku podłużnym i poprzecznym ściany - warstwie wyrównawczej z zaprawy cementowej 1:3 lub z betonu B-15. Warstwy

wyrównawcze należy wykonać wcześniej, min. 7 dni przed podnoszeniem budynku. Płaszczyzna pozioma górnej blachy oporowej nad siłownikiem przyspawana do dolnej krawędzi elementów profilowanych wzmacniająca mur, powinna być równoległa do płaszczyzny pochylecia budynku. Pustą przestrzeń nad górną podkładką stalową, a murem należy wypełnić zaprawą cementową 1:3. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót przygotowawczych (kucie otworów dla siłowników) okaże się, że mury w miejscu lokalizacji siłowników znajdują się w nieodpowiednim stanie technicznym (zmurszały beton, zmurszała cegła, wykruszająca się zaprawa), zamiast warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej, można wykonać ją z kompozycji żywic epoksydowych stosując jako wypełniacz mączkę krzemionkową lub drobnoziarnisty piasek płukany. W przypadku zastosowania takiego rozwiązania, podkłady pod blachy oporowe muszą być wypoziomowane i równe, aby dokładnie do siebie przylegały. Dolna blacha oporowa nie może być przymocowana na stałe do podłoża z zaprawy cementowej lub z żywic epoksydowych, ponieważ może być w trakcie podnoszenia kilkakrotnie przekładana. Do przekładania – podbudowy siłowników w trakcie rektyfikacji stosuje się stalowe elementy oraz blachy stalowe. Technologia z zastosowaniem żywic epoksydowych może mieć również zastosowanie w przypadku montażu dodatkowego siłownika. Stosując jako spoiwo kompozycję z żywic epoksydowych należy stosować żywicę Epidian 5 (BN-75/6376-02), a jako utwardzacz - Akfanil lub Saduramid oraz Bezwodnik ftalowy (utwardzacz F). Jako rozcieńczalnik - Ftalon dwubutyłowy techniczny (PN-77/C-97003) lub spirytus skażony (denaturat).

Przed przystąpieniem do rektyfikacji, należy w miejscu projektowanego rozerwania budynku zdemontować lub rozłączyć przewody wszelkich instalacji, które tego wymagają. Szczególną uwagę należy zwrócić na zewnętrzne przyłącze elektryczne, które należy odpowiednio wyregulować, a w przypadku wystąpienia zagrożenia (zbyt dużego naciągu) odłączyć od sieci głównej.

5. Uwagi

Dla aparatury sterującej pracą siłowników oraz dla samych siłowników hydraulicznych należy zapewnić niezależne źródło zasilania w energię elektryczną o napięciu 220/380V (40÷63A). Instalacja ta nie może obciążać instalacji elektrycznej rektyfikowanego budynku.

Do podniesienia budynku mieszkalnego zostanie użytych odpowiednio:

46 siłowników - w ilości zgodnej z rysunkiem i rozmieszczeniem. Podczas procesu rektyfikacji Wykonawca powinien posiadać tzw. rezerwę w ilości ok. 4 siłowników. W trakcie podnoszenia budynku, powstałe szczeliny muszą być na bieżąco podpierane klockami i klinami z drewna bukowego (drewno twarde) oraz stalowymi rozporami śrubowymi. W przypadku powstania szczeliny o znacznej szerokości, do jej podparcia można zastosować częściowo bloczki betonowe. Przy tym sposobie, bloczki należy ułożyć dwoma warstwami prostopadle do siebie na podkładzie z drewna. Następnie można je przełożyć dwoma warstwami bloczków betonowych. W żadnym przypadku bloczek betonowy nie może mieć bezpośrednio styczności z powierzchnią muru lub elementem tłocznym podnośnika. Zastosowane bloczki betonowe muszą być odpowiedniej jakości, posiadać odpowiednią wytrzymałość i atest producenta. Po podniesieniu budynku i uzyskaniu wymaganego poziomu, powstałe szczeliny i ubytki ścian należy wypełnić cegłą ceramiczną pełną klasy 150 lub bloczkami betonowymi na zaprawie cementowej 1:3. W murach zewnętrznych i wewnętrznych należy odtworzyć poziomą izolację

przeciwwilgociową w zależności, w jaki sposób umożliwią to fizycznie warunki w rozerwanych murach. W murach zewnętrznych, należy odtworzyć pionową izolację przeciwwilgociową (jeśli istniała) z materiałów bitumicznych typu Izoplast „R”. Przed wylaniem nowej posadzki betonowej należy skuć starą. Ponadto niezbędne jest odtworzenie wszystkich instalacji, które na skutek prowadzonych robót musiały być zdemonstrowane lub rozłączone. Schody w piwnicy i schody wejściowe do budynku należy odbudować i dostosować do sytuacji po rektyfikacji tak, ażeby umożliwiały bezpieczną komunikację. Chodniki przed wejściem do budynku należy przywrócić do stanu normalnego funkcjonowania.

1. W czasie robót przygotowawczych wykonać pomiary w celu znalezienia istniejących ewentualnych stalowych elementów pionowych w murach piwnic. W przypadku znalezienia takich elementów muszą one zostać przecięte przed przystąpieniem do prostowania.
2. Według pomiarów wykonanych w sierpniu i wrześniu 2021 roku budynek wykazuje wychylenie od pionu w stopniu utrudniającym jego normalne użytkowanie. W czasie pomiaru pionowości naroży zewnętrznych budynku zaobserwowano dwa kierunki wychyleń: południowy ~4,6 mm/m i wschodni ~42,7 mm/m.
3. Przed przystąpieniem do rektyfikacji obiektu należy sprawdzić jego aktualne odchylenie od pionu – dokonać szczegółowego pomiaru naroży, podłóg i posadzek w budynku.
4. Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej stosowne i aktualne uprawnienia do nadzorowania i prowadzenia tego typu robót w dziedzinie instalacji gazowych.
5. Po zakończeniu wszystkich robót budowlanych związanych z rektyfikacją, należy uzyskać:
 - zaświadczenie Okręgowego Mistrza Kominarskiego o sprawności przewodów kominowych i wentylacyjnych,
 - w przypadku naruszenia zewnętrznych przyłączy: gazowego, elektrycznego, wodociągowego należy uzyskać zaświadczenia o sprawności tych przyłączy od uprawnionych specjalistycznych firm.

6. Dokładność rektyfikacji

Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie Oddział w Gliwicach w opracowaniu pt. „Opinia dotycząca prostowania budynków wychylonych z pionu na skutek eksploatacji górniczej” w rozdz. 4.3 pkt 7 podaje, że poziomowanie budynku (bezpieczne dla użytkownika) można zakończyć, gdy uzyska się poziom stropów lub posadzek z tolerancją ± 3 mm/m, przy czym, według badań Głównego Instytutu Górnictwa i Instytutu Techniki Budowlanej, pochylenie do ± 10 mm/m jest nieodczuwalne przez użytkownika.

7. Urządzenia do rektyfikacji budowli

Do rektyfikacji zostaną użyte podnośniki hydrauliczne o nośności nominalnej 70 T każdy. Maksymalna ilość potrzebnych siłowników dla budynku mieszkalnego wynosi: 46 plus 4 rezerwowe.

Wymagana przestrzeń manipulacyjna dla przykładowych podnośników wynosi:

- szerokość - 40 cm,
- głębokość - 40 cm,
- wysokość - 63 cm.

Przykładowe urządzenia są zbudowane z trzech podstawowych podzespołów – stanowisk:

- stanowiska zasilane – pompa wysokociśnieniowa,
- stanowiska podnoszenia (podpory hydrauliczne, teleskopowe),
- stanowiska sterowania – tablice sterujące.

8. Analiza obciążeń

Do analizy przyjęto dotychczas zdobyte doświadczenia na indywidualnych budynkach mieszkalnych. Gabaryty rozważanego obiektu są zbliżone do gabarytów obiektów już podniesionych, których 1 m³ posiada ciężar w granicach 480 – 500 kG/m³. Z uwagi na rodzaj obiektu, jego konstrukcję ścian i układ wewnętrzny do obliczeń przyjęto, że ciężar 1 m³ wynosi q = 500 kG.

BUDYNEK MIESZKALNY:

$$V = 681,8 \text{ m}^3$$

$$q = 500 \text{ kG/m}^3 \text{ (przestrzenny)}$$

$$Q_{\text{całk}} = V \times q$$

$$Q_{\text{całk}} = 681,8 \times 500 = 340,90 \text{ T}$$

9. Ustalenie dopuszczalnego obciążenia siłowników hydraulicznych

❖ udźwig jednego siłownika hydraulicznego	70,00
❖ udźwig obliczeniowy jednego siłownika	$P_0 = 0,9 \times 70 = 63,00 \text{ T}$
❖ łączny ciężar budynku mieszkalnego	340,90 T
❖ liczba podnośników	46 szt. (50)

$$Q_{1p} = 340,90 \text{ T} : 46 \text{ siłowników} = 7,41 \text{ T/siłownik} < 63,00 \text{ T}$$

10. Podparcie siłowników hydraulicznych

Siłowniki hydrauliczne będą oparte na blachach metalowych o wymiarach A₁ = 300x500x20 [mm]. Najkorzystniejsze wymiary blachy oporowej na której winny spoczywać siłowniki, wynoszą A₂ = 500x500x20 [mm].

Naprężenia pod płytą metalową:

$$\lambda_1 = Q_{1p} / A_1 = (7,41 \times 10^{-2}) : (30 \times 50 \times 10^{-4}) = 0,49 \text{ MPa} < 7,5 \text{ MPa}$$

$$\lambda_2 = Q_{1p} / A_2 = (7,41 \times 10^{-2}) : (50 \times 50 \times 10^{-4}) = 0,30 \text{ MPa} < 7,5 \text{ MPa}$$

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, MEDOBÓJCZE
UL. MAJORA JANASA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

wyciąć otwór w ścianie
otwór technologiczny

LEGENDA



Otwór dla słownika
Błacha 40x40, 70x40



Ceownik C140/C160



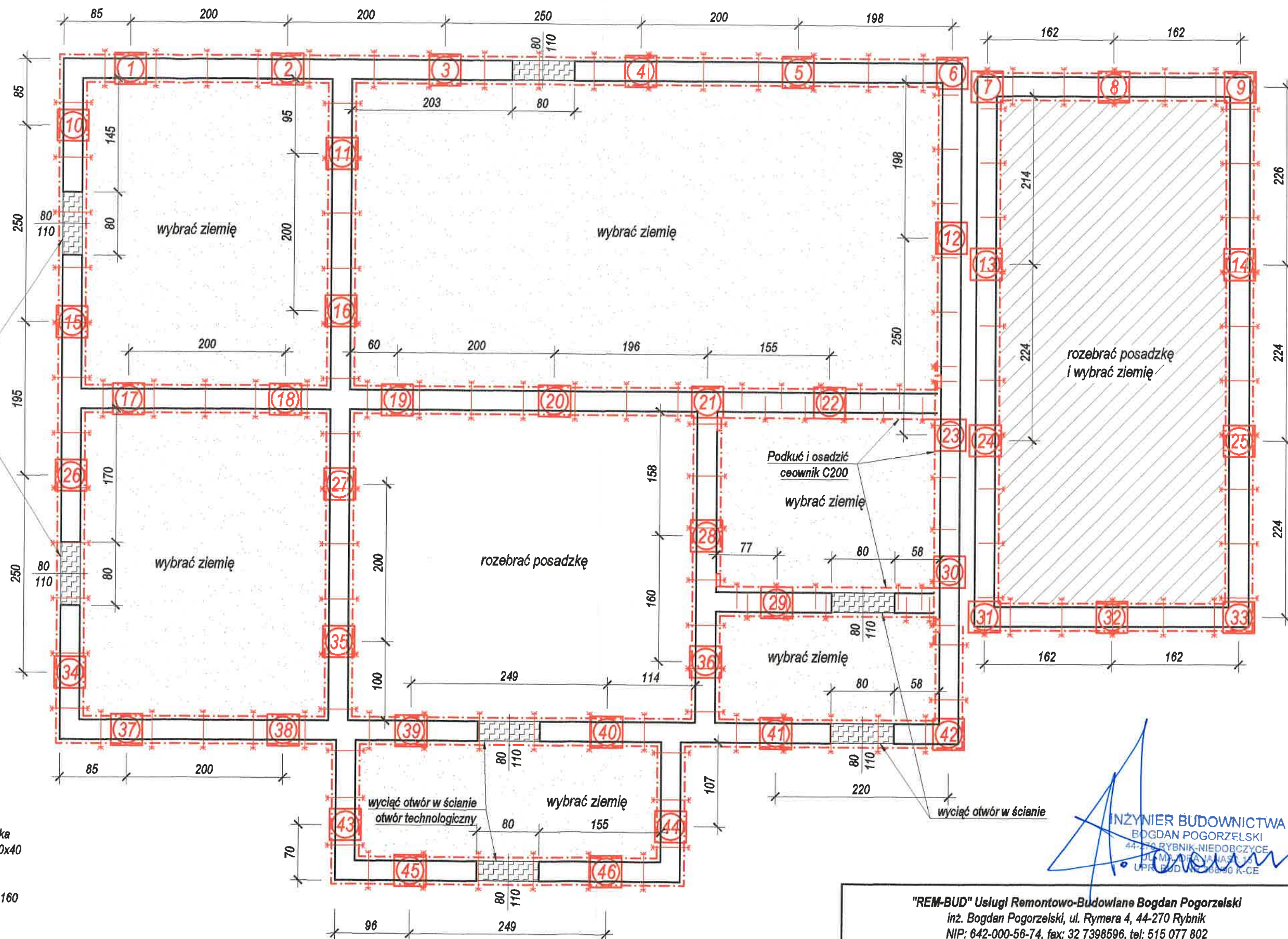
Śruba M20 co 80 cm



Stemple Ø120

UWAGA:

Kolumny przy wejściu do budynku należy spiąć ceownikami C160 oraz wzmocnić ściągamymi z ceowników przyspawanymi do opaski w poziomie ścian fundamentowych

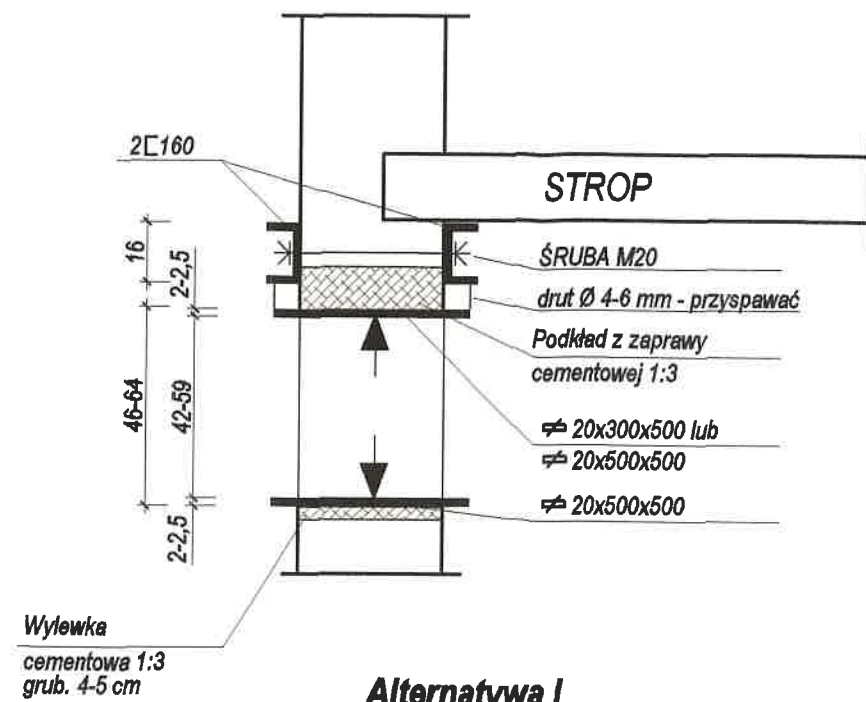


INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK-NIEDOBŹCZYCE
ul. M. DŁUGA 1A NAST. 13
UPR. BUD. NR 68490 K-CE

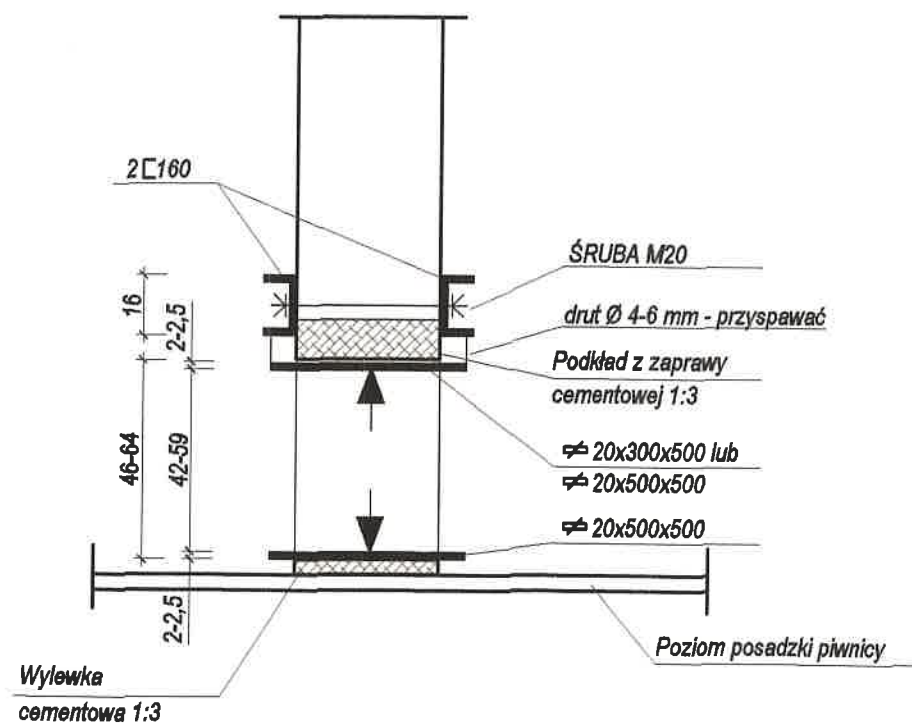
"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Rzut piwnic z słownikami i stalą	Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:50	Data opracowania	Nr rys./str.
		październik 2021	47
Projekt techniczny - Rektyfikacji budynku mieszkalnego P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska			

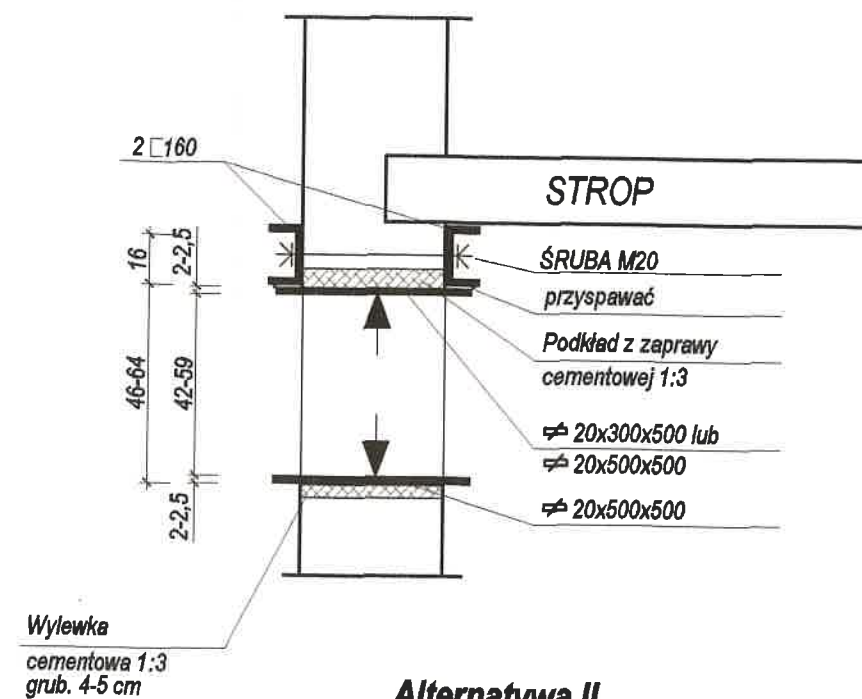
Alternatywa I



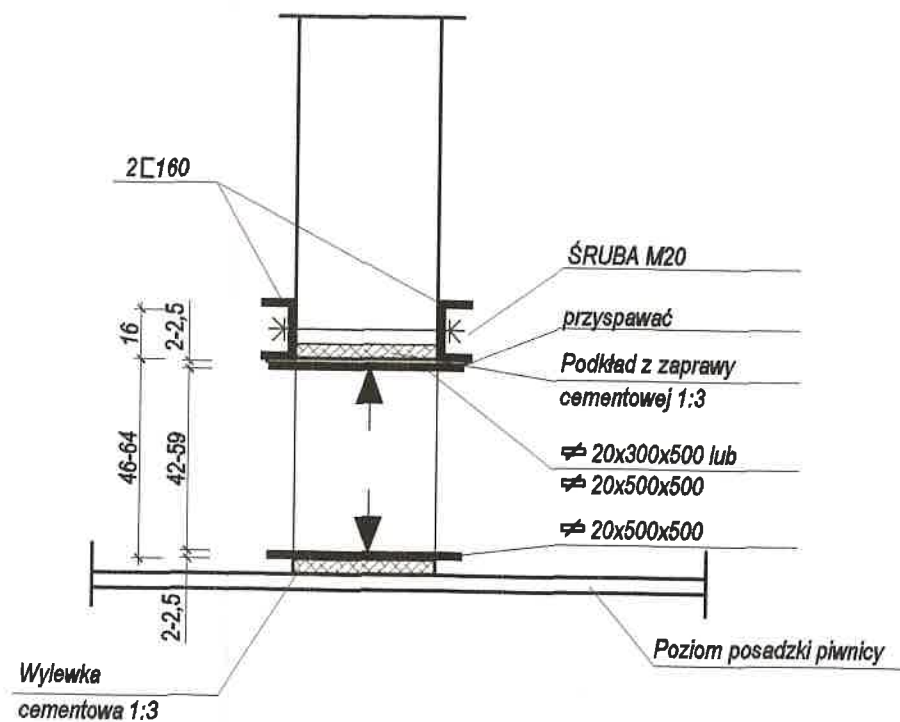
Alternatywa I



Alternatywa II



Alternatywa II

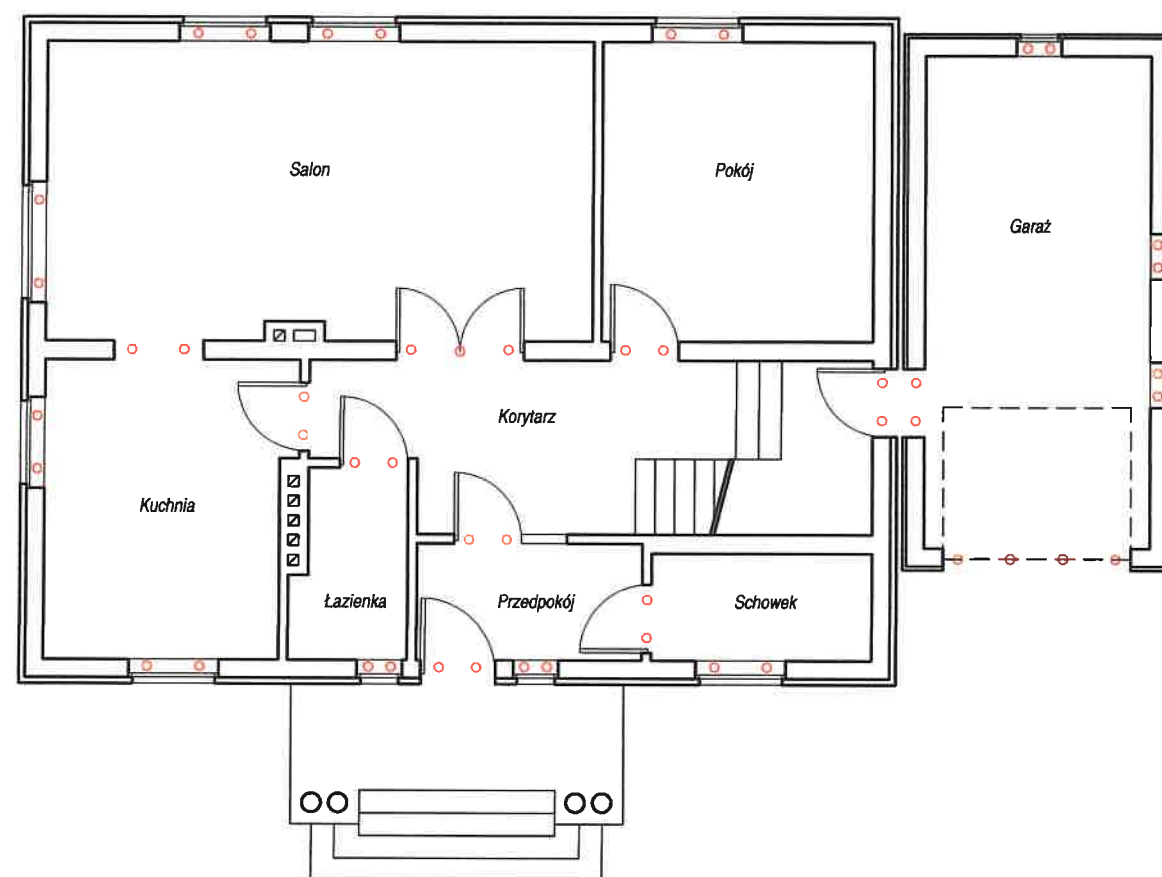


INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, ul. Rymera 4
ul. MAJÓRA JANA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Szczegóły - część I gniazda na siłownik	Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:20	Data opracowania	Nr rys./str.

Projekt techniczny - Rektyfikacji budynku mieszkalnego
P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska



LEGENDA

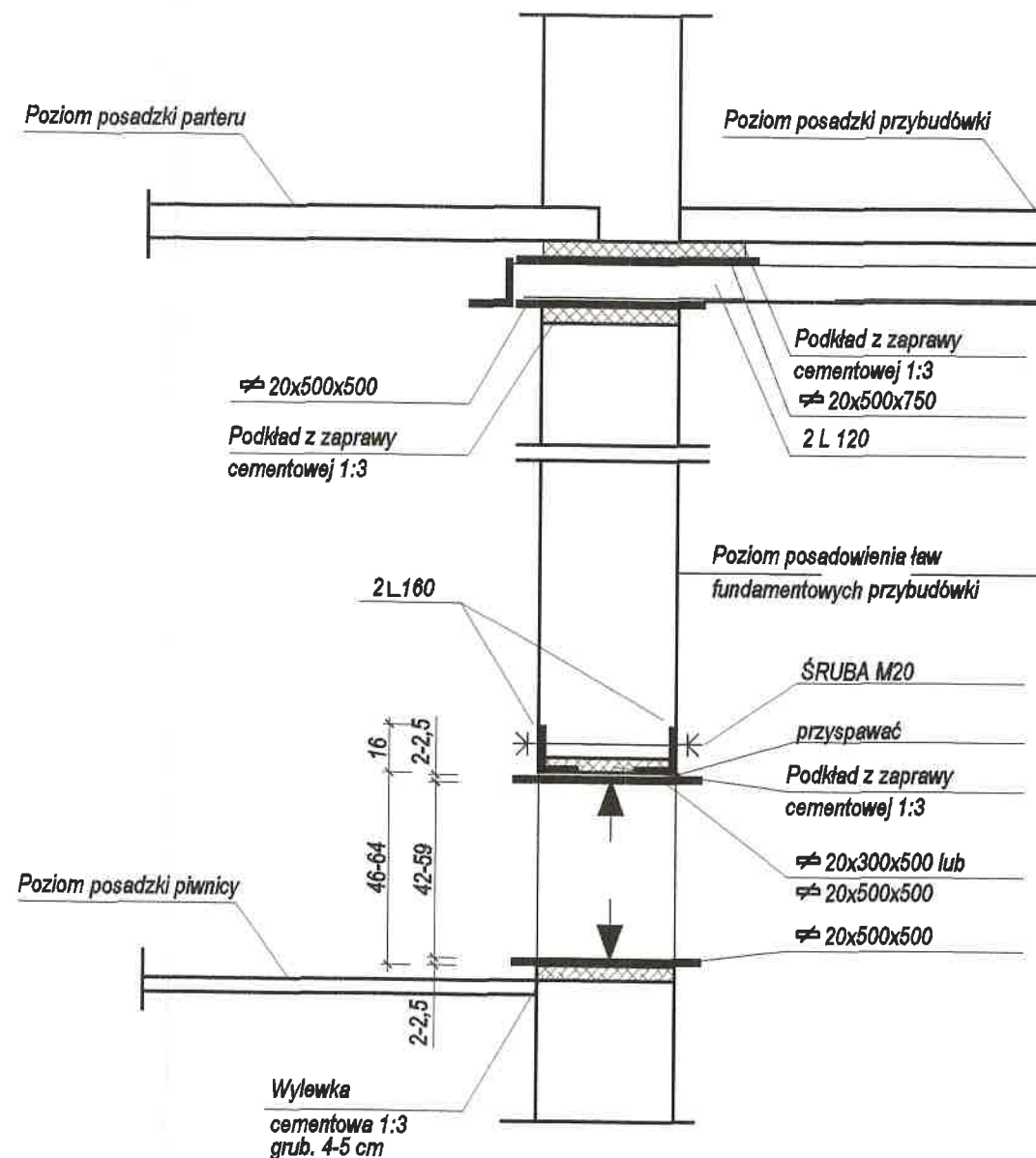
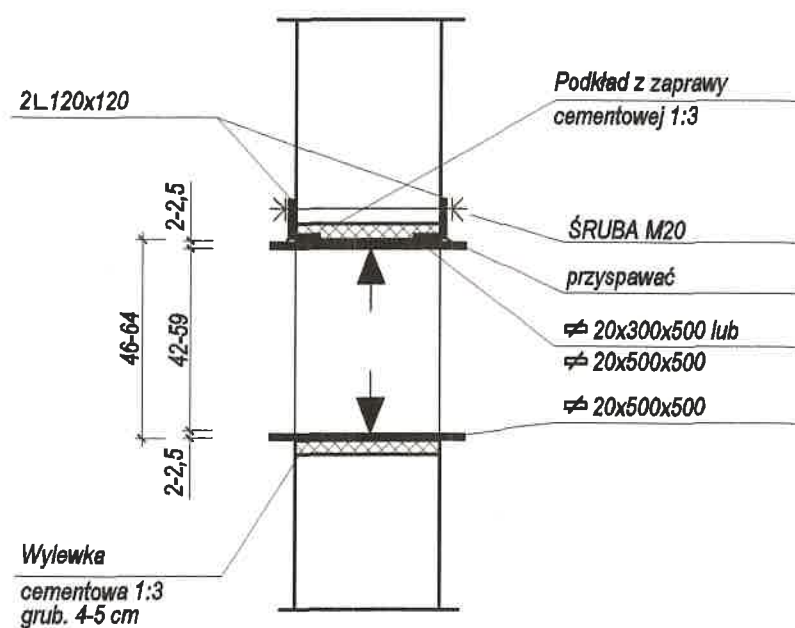
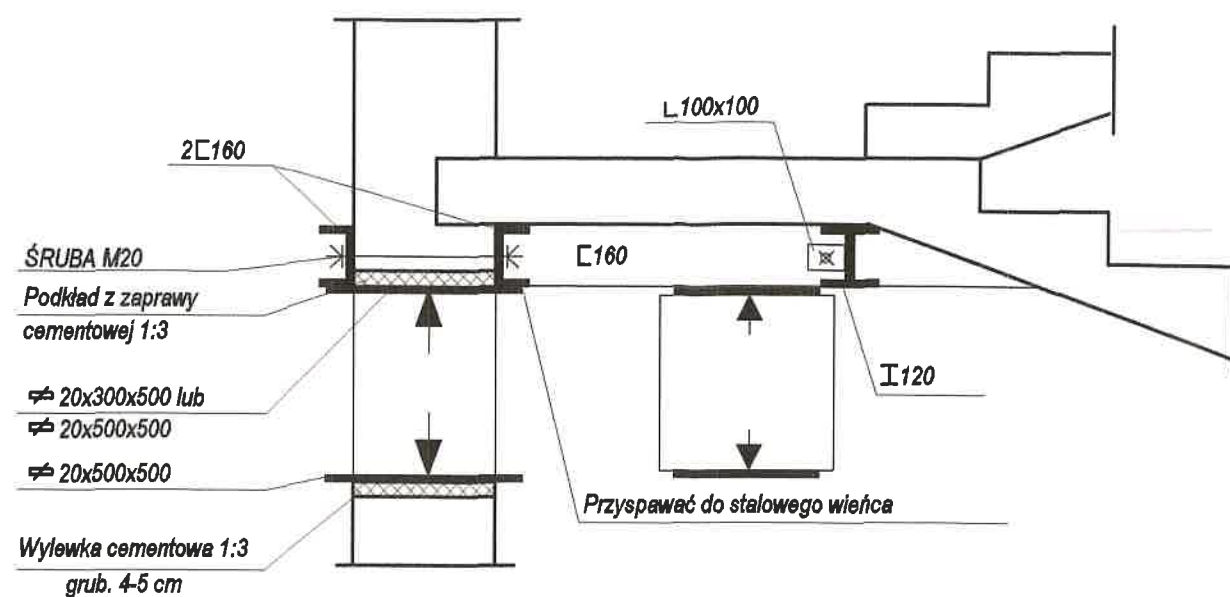
○ Stemple 6120

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, ul. Rymera 4
UL. G. W. 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Rzut parteru z zabezpieczeniem nadproży	Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:100	Data opracowania	Nr rys./str.
		październik 2021	48

Projekt techniczny - Rektyfikacji budynku mieszkalnego
P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska



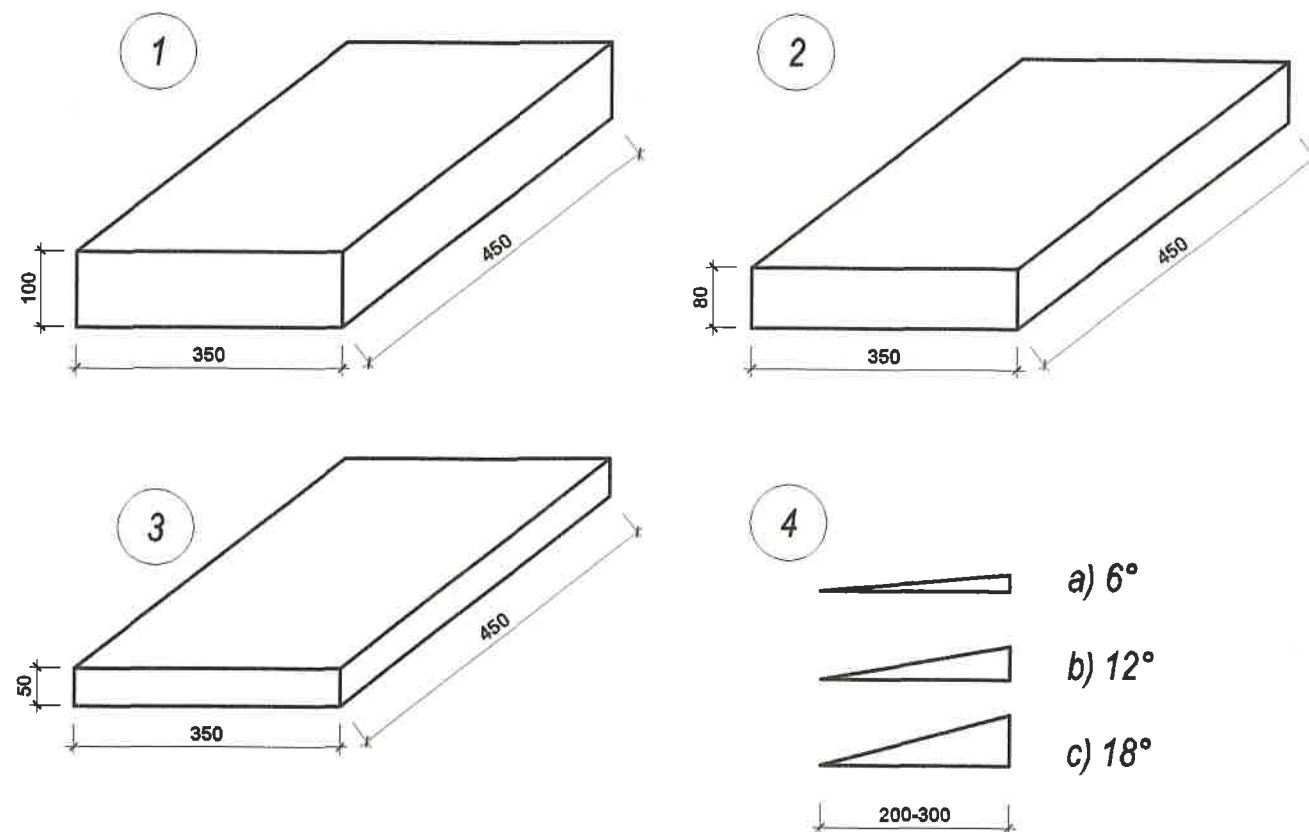
INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, UL. MAJORA JANASZA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K-CE

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

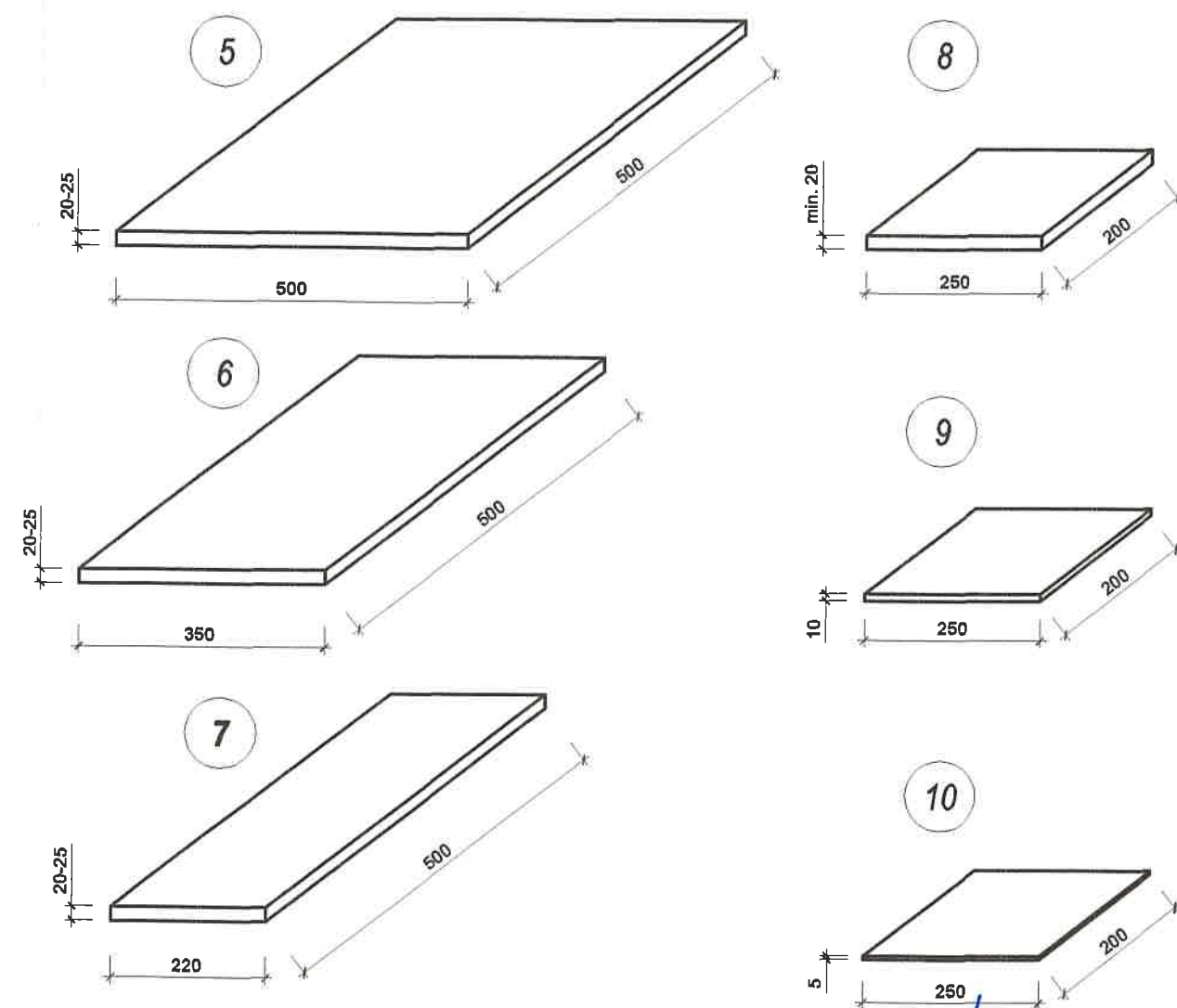
Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Szczegóły - część II gniazda na słownik	Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:20	Data opracowania	Nr rys./str.

Projekt techniczny - Rektyfikacji budynku mieszkalnego
P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska

A) Podkładki drewniane



B) Blachy podporowe

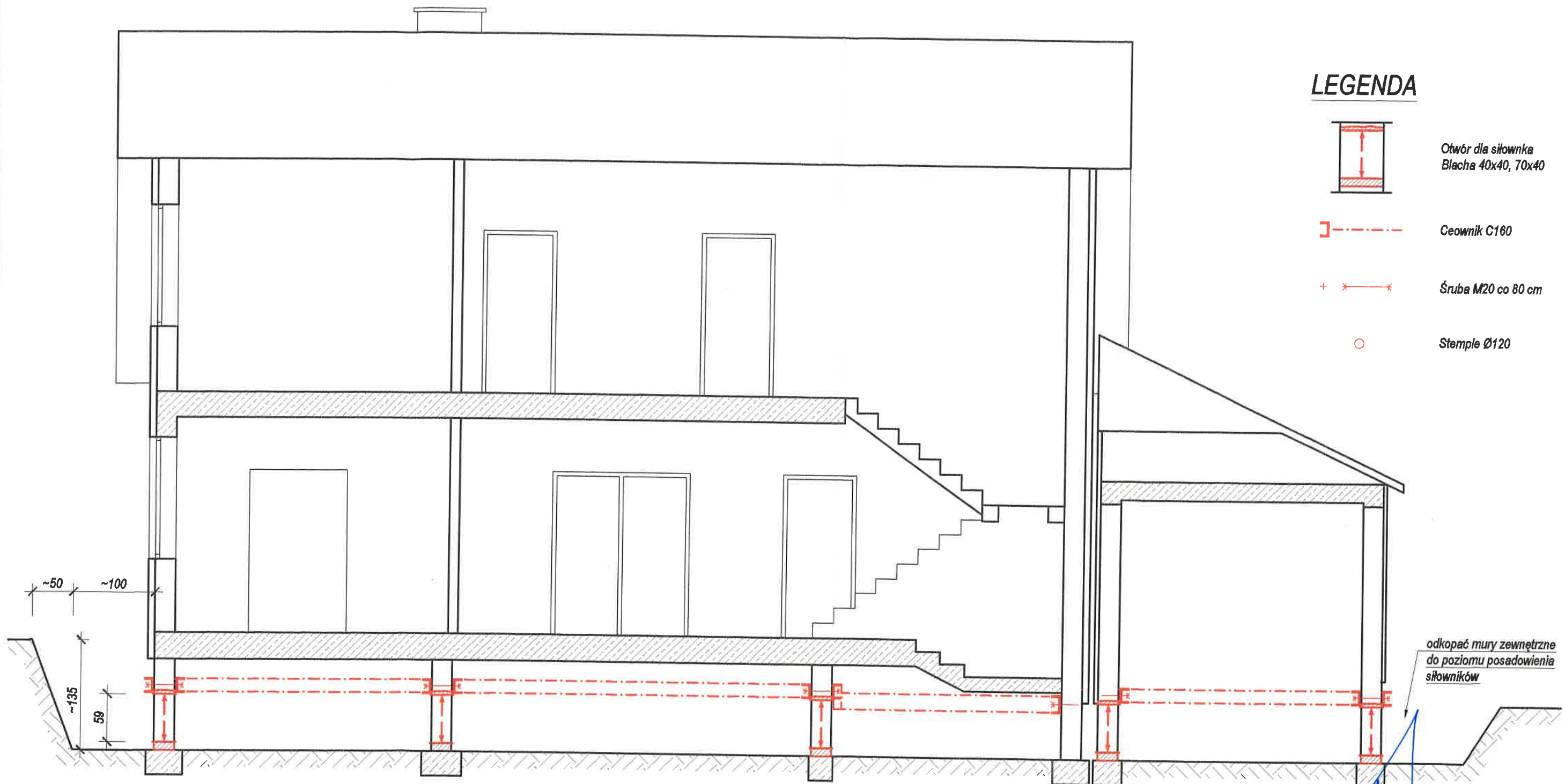


Uwaga - liczba podkładek wynika z wysokości podnoszenia i liczby otworów

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
642-000-56-74, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Szczegóły - część III blachy i podkładki	Projektował	Inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:10	Data opracowania	październik 2021
Projekt techniczny - Rektyfikacji budynku mieszkalnego P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska			
Nr rys./str.			51



UWAGA:

Poziom posadowienia otworów pod siłowniki należy ustalić po dokonaniu rozkopu wokół budynku.

INŻYNIER BUDOWNICTWA
BOGDAN POGORZELSKI
44-270 RYBNIK, ul. Rymera 4
UL. MŁODA JANAŚA 15
UPR. BUD. NR 368/90 K.C.F.

"REM-BUD" Usługi Remontowo-Budowlane Bogdan Pogorzelski
inż. Bogdan Pogorzelski, ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
NIP: 642-000-56-74, fax: 32 7398596, tel: 515 077 802

Nazwa rysunku	Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Przekrój A-A z siłownikami i stalą	Projektował	inż. B. Pogorzelski upr. bud. nr 368/90	
	Kreślił	mgr inż. P. Bagnicki	
Skala	1:50	Data opracowania	Nr rys./str.
		październik 2021	52

Projekt techniczny - Rektyfikacji budynku mieszkalnego
P. Wiśniowski, ul. Basenowa 41, 41-711 Ruda Śląska